



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 367608a

FIRMA

SPITL12 Vermietung und Verwaltung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Alexandra von Vietinghoff-Scheel, geb 25.04.1965

am 15.09.2025

PRÜFWERT: 23161f55cc4de2c7119fd620f57ceeb8

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	9.994.974,75	10.054
Anlagevermögen	9.643.635,43	9.773
Immaterielle Vermögensgegenstände	833.333,36	857
Sachanlagen	3.375.908,72	3.481
Finanzanlagen	5.434.393,35	5.434
Umlaufvermögen	347.045,16	278
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	94.808,62	72
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	252.236,54	206
Rechnungsabgrenzungsposten	4.294,16	3
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	9.994.974,75	10.054
Eigenkapital	9.924.929,21	9.972
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	9.933.500,00	9.934
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust / Bilanzgewinn	-43.570,79	3
<i>davon Gewinnvortrag / Verlustvortrag</i>	3.309,24	-189
Rückstellungen	7.000,00	7
Verbindlichkeiten	63.045,54	75
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

Keine

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 0,00*

Zinsen dafür: *EUR 0,00*

Keine

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

Keine