



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 367782g

FIRMA

Berghofer Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

08.05.2025

UNTERZEICHNET VON

KR Ing. Kurt Berghofer, geb 17.01.1943

am 28.04.2025

Ing. Elisabeth Berghofer, geb 19.08.1968

am 28.04.2025

PRÜFWERT: ef2efeced4ece29de3f368820dbda3dd

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	7.283.244,50	6.311.623,99
Anlagevermögen	6.047.985,01	6.187.554,78
Immaterielle Vermögensgegenstände	11.373,30	11.373,30
Sachanlagen	6.036.611,71	6.176.181,48
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	1.235.259,49	124.069,21
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	9.920,00
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	0,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.235.259,49	114.149,21
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	7.283.244,50	6.311.623,99
Eigenkapital	3.229.284,70	2.086.940,54
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	1.400.000,00	400.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	1.794.284,70	1.651.940,54
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.651.940,54	1.496.591,29
Rückstellungen	51.121,00	13.180,00
Verbindlichkeiten	4.002.838,80	4.211.503,45
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.642.400,00	3.905.596,48
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

gibt es nicht

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite:

EUR 0,00

Zinsen dafür:

EUR 0,00

gibt es nicht

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge:

EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:
