



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 368562d

FIRMA

KORDON Immobilien GesmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Armin Lunzer, geb 04.09.1983

am 29.09.2025

PRÜFWERT: a1b123aba95296fed25a37082777e405

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|-------------------|-----------------|
| AKTIVA | 573.354,30 | 570 |
| Anlagevermögen | 542.499,53 | 553 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0 |
| Sachanlagen | 542.499,53 | 553 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0 |
| Umlaufvermögen | 30.854,77 | 17 |
| Vorräte | 0,00 | 0 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 1.379,30 | 3 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 29.475,47 | 14 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0 |
| PASSIVA | 573.354,30 | 570 |
| Eigenkapital | 258.299,60 | 257 |
| eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35 |
| <i>Stammkapital</i> | 35.000,00 | 35 |
| <i>davon eingezahlt</i> | 35.000,00 | 35 |
| Kapitalrücklagen | 200.000,00 | 200 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| Bilanzgewinn | 23.299,60 | 22 |
| <i>davon Gewinnvortrag</i> | 21.500,31 | 20 |
| Rückstellungen | 0,00 | 0 |
| Verbindlichkeiten | 315.054,70 | 314 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 300.954,70 | 299 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |