



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 372140s

FIRMA

GLORIETTE Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

07.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Josef Ahorner, geb 26.03.1960

am 21.05.2025

Dr. Helmut Trötz Müller, geb 21.03.1963

am 21.05.2025

PRÜFWERT: 8d6fa4b75aaf043a186041eb7c071f24

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	10.400.098,44	8.791.493,85
Anlagevermögen	10.072.891,82	8.501.045,70
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.200,00	3.600,00
Sachanlagen	9.431.715,42	7.857.469,30
Finanzanlagen	639.976,40	639.976,40
Umlaufvermögen	297.734,40	258.793,49
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	111.459,94	144.475,18
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	106.747,79	90.507,68
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	186.274,46	114.318,31
Rechnungsabgrenzungsposten	29.472,22	31.654,66
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	10.400.098,44	8.791.493,85
Eigenkapital	960.891,10	877.321,37
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36.000,00
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36.000,00
Kapitalrücklagen	1.089.433,35	1.089.433,35
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-164.542,25	-248.111,98
<i>davon Verlustvortrag</i>	-248.111,98	-176.688,80
Investitionszuschüsse	8.243,02	11.732,00
Rückstellungen	5.000,00	4.900,00
Verbindlichkeiten	9.422.330,41	7.887.808,06
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	9.387.909,16	7.823.771,33
Rechnungsabgrenzungsposten	3.633,91	9.732,42

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 9.227.380,70

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

keine

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0