



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 373125p

---

FIRMA

TH TOWNHOUSE Projektentwicklung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 15e8912a3e3627b728ab442e45e6e69b

Mag. Ingeborg Anna Neuper, geb 05.07.1971

am 23.09.2025

Ing. Georg Poppmeier, geb 04.07.1969

am 24.09.2025

KR Theodor Poppmeier, geb 30.09.1934

am 25.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.380.540,15</b>	<b>3.426.168,95</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.342.468,00</b>	<b>3.390.253,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	3.342.468,00	3.390.253,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>4.916,91</b>	<b>2.817,03</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.916,91	2.817,03
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0,00
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>33.155,24</b>	<b>33.098,92</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>3.380.540,15</b>	<b>3.426.168,95</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-595.685,25</b>	<b>-567.523,05</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-630.685,25	-602.523,05
<i>davon Verlustvortrag</i>	-602.523,05	-535.083,63
<b>Rückstellungen</b>	<b>3.185,00</b>	<b>3.130,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.973.040,40</b>	<b>3.990.562,00</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.448.205,89	3.574.161,41
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>