



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 373511g

---

FIRMA

Aumannplatz 1 Apartment und  
Beherbergung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

10.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: f9bee913c729bf436e64e81b9023e210

A Mag. Andreas Adami  
am 10.09.2025

B Claudia Adami  
am 10.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>5.047.376,42</b>	<b>3.911.356,67</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.610.276,83</b>	<b>3.704.470,24</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	3.610.276,83	3.704.470,24
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.437.099,59</b>	<b>206.886,43</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.139.823,68	89.424,82
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	18.678,80	22.418,72
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	297.275,91	117.461,61
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>5.047.376,42</b>	<b>3.911.356,67</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>577.213,04</b>	<b>574.778,48</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	542.213,04	539.778,48
<i>davon Gewinnvortrag</i>	539.778,48	554.945,56
Rückstellungen	695.114,85	3.000,00
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.367.043,38</b>	<b>3.333.578,19</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	57.628,26	3.328.038,75
Rechnungsabgrenzungsposten	408.005,15	0,00