



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 374956g

FIRMA

Falkensteiner Hotel Montafon GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 045bf4f626dc25ea6d7c3aaf15b6fadcd

H Till Schäfer
am 22.04.2025

I Constantin Wolf Henning Ritter von Deines
am 22.04.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.994.538,46	3.024
Anlagevermögen	226.285,83	241
Immaterielle Vermögensgegenstände	19.256,82	33
Sachanlagen	207.029,01	208
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	2.732.415,57	2.742
Vorräte	165.538,72	146
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.515.377,13	2.416
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	3.190,00	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	51.499,72	179
Rechnungsabgrenzungsposten	35.837,06	42
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.994.538,46	3.024
Negatives Eigenkapital	-2.097.525,79	-2.218
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	5.434.000,00	5.434
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-7.566.525,79	-7.687
<i>davon Verlustvortrag</i>	-7.686.587,37	-6.230
Rückstellungen	617.909,17	754
Verbindlichkeiten	4.474.155,08	4.487
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine insolvenzrechtliche Überschuldung der Gesellschaft liegt nicht vor, da die FMTG Services GmbH eine harte Patronatserklärung zugunsten der Falkensteiner Hotel Montafon GmbH abgeben hat. Die Patronatserklärung behält ihre Gültigkeit bis zum 30.06.2026.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss ist unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wird der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsprinzip wird Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr oder in einem der früheren Geschäftsjahre entstanden sind, werden berücksichtigt. Die Rückstellungen werden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet. Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, über sonstige betriebliche Erträge aufgelöst. Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung wird von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

77

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

FMTG-Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG, Wien

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	332.890,72	143.877,22	0,00	0,00	64.304,47	412.463,47	
Immaterielle Vermögensgegenstände	51.535,08	499,00	0,00	0,00	0,00	52.034,08	
Sachanlagen	281.355,64	143.378,22	0,00	0,00	64.304,47	360.429,39	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	92.129,63	158.352,48	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	18.515,38	14.261,88	0,00	0,00
Sachanlagen	73.614,25	144.090,60	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	64.304,47	186.177,64
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	32.777,26
Sachanlagen	0,00	64.304,47	153.400,38
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	240.761,09	226.285,83
Immaterielle Vermögensgegenstände	33.019,70	19.256,82
Sachanlagen	207.741,39	207.029,01
Finanzanlagen	0,00	0,00