



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 376435g

FIRMA

ANARCO ZWEI Liegenschaftsverwaltung
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. MMag. Sascha Berkovec, geb 18.03.1970
am 15.09.2025

PRÜFWERT: 12b452cb3c8f0308699bf521f1c9c6e2

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	6.583.041,65	7.949
Anlagevermögen	6.296.389,72	7.664
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	5.822.095,54	5.931
Finanzanlagen	474.294,18	1.733
Umlaufvermögen	245.799,77	239
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	243.150,04	239
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.649,73	0
Rechnungsabgrenzungsposten	40.852,16	46
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	6.583.041,65	7.949
Eigenkapital	1.267.248,45	2.361
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.232.248,45	2.326
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.326.220,36	2.612
Rückstellungen	5.000,00	2
Verbindlichkeiten	5.310.793,20	5.586
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.745.467,72	5.052
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0