



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 379121g

FIRMA

PÜSPÖK Investment GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 9519dd18d30c1a6f959e40af53c6249d

Mag. Lukas Püspök, geb 06.08.1979

am 24.09.2025

Thomas Andersen, geb 09.08.1981

am 24.09.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er alleinvertretungsbefugter Vertreter der Gesellschaft ist und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	14.008.619,67	15.158
Anlagevermögen	13.197.026,68	12.132
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.286,08	2
Sachanlagen	0,00	64
Finanzanlagen	13.194.740,60	12.066
Umlaufvermögen	755.940,13	2.958
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	261.650,81	2.233
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	494.289,32	725
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	55.652,86	67
PASSIVA	14.008.619,67	15.158
Eigenkapital	6.294.478,98	6.087
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	32.302,54	32
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	6.227.176,44	6.020
<i>davon Gewinnvortrag</i>	6.019.933,95	6.760
Rückstellungen	2.000,00	2
Verbindlichkeiten	7.712.140,69	9.068
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe und Erläuterung, wenn Vorjahresbeträge nicht vergleichbar sind oder der Vorjahresbetrag angepasst wurde (§ 223 Abs. 2 UGB):

Folgende Jahresabschlussposten wurden umgegliedert:

1. Sachanlagevermögen; 2. technische Anlagen; Konto 110 immaterielle Wirtschaftsgüter wurden unter die immateriellen Vermögensgegenstände umgegliedert, da es sich auch um solche handelt.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt. Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten. Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt. Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

11

Falls aktive latente Steuern gebildet werden:

Latente Steuerschulden und Steueransprüche werden auf Basis der erwarteten Steuersätze ermittelt, die im Zeitpunkt der Erfüllung der Steuerbelastung oder -entlastung voraussichtlich Geltung haben werden.

Zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen bestehen folgende Unterschiedsbeträge bzw. Steuerlatenzen:

Unterschied Buchwert Anlageverzeichnis UR zu STR EUR 24.103,89, ergibt eine passive latente Steuer über EUR 5.543,89.

Unterschied Buchwert aus siebentel Abschreibung MWR UR zu STR EUR 314.680,51, ergibt eine aktive latente Steuer über EUR 72.376,52

Saldiert wird somit eine aktive latente Steuer in Höhe von EUR 66.832,62 in der Bilanz ausgewiesen.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	12.422.851,74	1.831.064,48	0,00	0,00	794.129,20	13.459.787,02	
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.286,08	0,00	0,00	0,00	0,00	2.286,08	
Sachanlagen	92.187,72	0,00	0,00	0,00	92.187,72	0,00	
Finanzanlagen	12.328.377,94	1.831.064,48	0,00	0,00	701.941,48	13.457.500,94	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	290.484,34	5.761,69	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	27.724,00	5.761,69	0,00	0,00
Finanzanlagen	262.760,34	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	33.485,69	262.760,34
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	33.485,69	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	262.760,34

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	12.132.367,40	13.197.026,68
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.286,08	2.286,08
Sachanlagen	64.463,72	0,00
Finanzanlagen	12.065.617,60	13.194.740,60