



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 380918z

---

FIRMA

Johann Wasshuber GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

06.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Markus Wasshuber, geb 31.10.1981

am 06.11.2025

PRÜFWERT: ee34e90b7f178ac6f5df68bacce067b6

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>4.387.696,53</b>	<b>3.795</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.086.468,74</b>	<b>1.099</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0
Sachanlagen	1.085.729,12	1.098
Finanzanlagen	739,61	1
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>3.301.110,65</b>	<b>2.696</b>
Vorräte	555.501,05	361
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.733.520,79	2.322
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	12.088,81	12
Rechnungsabgrenzungsposten	117,14	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>4.387.696,53</b>	<b>3.795</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.084.509,99</b>	<b>1.780</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	58.021,85	58
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.991.488,14	1.687
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.687.436,69	1.435
Rückstellungen	84.617,28	224
Verbindlichkeiten	2.218.569,26	1.790
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	828.528,14	865
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

*Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.*

### Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

#### a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 1.178.983,72

Zinsen dafür: EUR 36.749,43

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene  
Haftungsverhältnisse:

### Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 684.968,14*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 864.418,14*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Hypothek, Bürgschaft, Pfandrecht EZ 985 Grundbuch 63222 Grambach*

### Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

19

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.188.489,70</b>	<b>8.216,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.954,63</b>	<b>1.194.751,94</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>144,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>144,05</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.187.606,04</b>	<b>8.216,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.954,63</b>	<b>1.193.868,28</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>739,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>739,61</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>89.728,78</b>	<b>20.509,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>144,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>89.584,74</b>	<b>20.509,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.954,63</b>	<b>108.283,20</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>144,04</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.954,63</b>	<b>108.139,16</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.098.760,92</b>	<b>1.086.468,74</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.098.021,30</b>	<b>1.085.729,12</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>739,61</b>	<b>739,61</b>