



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 381422s

FIRMA

WSV Vermögensverwaltung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Marcus Wiedemann, geb 29.07.1982

am 20.05.2025

MSc Bernhard Herda, geb 02.05.1992

am 20.05.2025

PRÜFWERT: 4eaa91deed808561964c5b666f8df573

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	10.678.346,65	10.374
Anlagevermögen	8.071.933,33	8.072
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	4.249.652,93	4.250
Finanzanlagen	3.822.280,40	3.822
Umlaufvermögen	2.606.413,32	2.302
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.418.319,49	2.016
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	188.093,83	285
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	10.678.346,65	10.374
Eigenkapital	10.671.846,65	10.367
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	10.683.315,06	10.683
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-28.968,41	-334
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-333.773,64	127
Rückstellungen	6.500,00	7
Verbindlichkeiten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Gesellschaft steht mit der Wiener Städtische Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group, Wien, und deren verbundenen Unternehmen in einem Konzernverhältnis.

Die Gesellschaft gehört dem Vollkonsolidierungskreis der Wiener Städtischen Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group an.

Der Konzernabschluss der Wiener Städtischen Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group, Wien, ist beim Handelsgericht Wien erhältlich.

Anlagenpiegel

	Teil 1	Anschaffungs- und Herstellungskosten				in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
Anlagevermögen	8.768.457,27	0,00	0,00	0,00	0,00	8.768.457,27
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	4.249.652,93	0,00	0,00	0,00	0,00	4.249.652,93
Finanzanlagen	4.518.804,34	0,00	0,00	0,00	0,00	4.518.804,34

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	696.523,94	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	696.523,94	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	696.523,94
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	696.523,94

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	8.071.933,33	8.071.933,33
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	4.249.652,93	4.249.652,93
Finanzanlagen	3.822.280,40	3.822.280,40