



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 383200f

FIRMA

MIC Müller Immobilien Consulting
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Martin Müller, geb 21.06.1978
am 15.09.2025

PRÜFWERT: 4c367b73fe1d44155b7b8c4b3a043c65

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	13.616.139,39	12.183
Anlagevermögen	10.459.528,42	9.837
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0
Sachanlagen	8.299.392,12	7.451
Finanzanlagen	2.160.136,29	2.385
Umlaufvermögen	3.117.511,33	2.299
Vorräte	101.668,70	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.964.677,13	1.921
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	1.892.221,65	1.796
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	51.165,50	378
Rechnungsabgrenzungsposten	39.099,64	47
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	13.616.139,39	12.183
Eigenkapital	8.822.015,05	7.613
eingefordertes Stammkapital	100.000,00	100
<i>Stammkapital</i>	100.000,00	100
<i>davon eingezahlt</i>	100.000,00	100
Kapitalrücklagen	304.734,34	305
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	8.417.280,71	7.208
<i>davon Gewinnvortrag</i>	7.208.258,82	6.724
Investitionszuschüsse	9.467,84	10
Rückstellungen	222.307,00	24
Verbindlichkeiten	4.562.349,50	4.536
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	1.922.167,35	2.105
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	10.452.173,95	1.366.442,97	0,00	0,00	609.285,77	11.209.331,15	
Immaterielle Vermögensgegenstände	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	
Sachanlagen	8.046.821,03	1.161.659,60	0,00	0,00	179.285,77	9.029.194,86	
Finanzanlagen	2.385.352,92	204.783,37	0,00	0,00	430.000,00	2.160.136,29	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	615.534,64	139.915,32	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	19.999,99	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	595.534,65	139.915,32	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	5.647,23	749.802,73
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	19.999,99
Sachanlagen	0,00	5.647,23	729.802,74
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	9.836.639,31	10.459.528,42
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0,01
Sachanlagen	7.451.286,38	8.299.392,12
Finanzanlagen	2.385.352,92	2.160.136,29