



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 384749h

FIRMA

Perlogis Real Estate GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

20.04.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Franz Harrand, geb 16.03.1952

am 20.04.2025

PRÜFWERT: cb8f836824d32714abd63e8d5089d9f9

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	49.147,58	71
Anlagevermögen	9.000,35	9
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,35	0
Finanzanlagen	9.000,00	9
Umlaufvermögen	40.000,43	62
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	37.914,78	61
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.085,65	1
Rechnungsabgrenzungsposten	146,80	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	49.147,58	71
Negatives Eigenkapital	-310.134,95	-290
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-345.134,95	-325
<i>davon Verlustvortrag</i>	-325.044,53	-315
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	359.282,53	361
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	300.341,55	304
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Es liegt eine positive Forstbestandsprognose vor.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

1

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	16.795,61	371,27	0,00	0,00	0,00	17.166,88	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	7.795,61	371,27	0,00	0,00	0,00	8.166,88	
Finanzanlagen	9.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	7.352,90	813,63	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	7.352,90	813,63	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	8.166,53
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	8.166,53
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	9.442,71	9.000,35
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	442,71	0,35
Finanzanlagen	9.000,00	9.000,00