



Jahresabschluss 30.09.2025

FN 388829h

FIRMA

SNIP Real Estate GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2024 bis 30.09.2025

aufgestellt am 22.01.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2023 bis 30.09.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.01.2026

AUFGESTELLT VON

Roman Pölzl , geb. 24.01.1981

PRÜFWERT:

1543B79691F3578F5CBD93E325F8AFACC665D5E
FC641D71B021504443E349F8A

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

	243.543,24	289.909,86
AKTIVA		
Anlagevermögen	2.409,67	6.040,95
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	1.560,14
Sachanlagen	2.409,67	4.480,81
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	241.133,57	282.174,34
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	73.879,32	63.944,16
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	167.254,25	218.230,18
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	1.694,57
PASSIVA	243.543,24	289.909,86
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	113.459,12	97.617,19
eingefordertes Stammkapital	100.000,00	100.000,00
Stammkapital	100.000,00	100.000,00
einbezahltes Stammkapital	100.000,00	100.000,00
Kapitalrücklagen	150.000,00	50.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	-136.540,88	-52.382,81
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-52.382,81	81.172,11
Rückstellungen	3.500,00	38.293,77
Verbindlichkeiten	126.584,12	153.998,90
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00