



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 388964g

---

FIRMA

EPN Immobilien Investment GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.04.2025

UNTERZEICHNET VON

Mustafa ELNIMR, geb 25.02.1963

am 15.04.2025

PRÜFWERT: bcc77c33576fec8e5eb077039aaf0786

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>2.617.140,99</b>	<b>2.623.315,37</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.595.649,42</b>	<b>2.422.884,82</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	2.595.649,42	2.422.884,82
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>21.491,57</b>	<b>200.430,55</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	12.165,72	194.249,81
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	9.325,85	6.180,74
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>2.617.140,99</b>	<b>2.623.315,37</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-1.080.894,70</b>	<b>-800.631,50</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-1.115.894,70	-835.631,50
<i>davon Verlustvortrag</i>	-835.631,50	-621.495,28
Rückstellungen	3.500,00	8.000,00
Verbindlichkeiten	3.694.535,69	3.415.946,87
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00