



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 391410d

---

FIRMA

Edlauer & Mahowsky  
Immobilienbewertung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. (FH) Robert Mahowsky, geb 09.09.1971  
am 01.04.2025

KR Mag. Georg Edlauer, geb 05.05.1960  
am 01.04.2025

PRÜFWERT: 70fd21140d02cc5917f8e88ad393a8ff

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>141.322,45</b>	<b>161</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>141.322,45</b>	<b>161</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	87.454,16	104
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	53.868,29	57
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>141.322,45</b>	<b>161</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>62.216,05</b>	<b>72</b>
eingefordertes Stammkapital	18.000,00	18
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.000,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.000,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	44.216,05	54
<i>davon Gewinnvortrag</i>	53.539,87	38
Rückstellungen	1.200,00	2
Verbindlichkeiten	77.906,40	88
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0