



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 392509w

FIRMA

Chaletdorf Auszeit GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Stefanie Prommegger, geb 19.08.1986

am 26.09.2025

Norbert Gruber, geb 11.06.1973

am 26.09.2025

PRÜFWERT: 743195919b2e4e1f6a079a98e8b33857

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.578.081,99	2.578
Anlagevermögen	2.459.159,47	2.470
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,07	0
Sachanlagen	2.458.719,40	2.470
Finanzanlagen	440,00	0
Umlaufvermögen	118.297,72	107
Vorräte	33.718,00	35
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	41.351,51	19
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	43.228,21	53
Rechnungsabgrenzungsposten	624,80	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.578.081,99	2.578
Eigenkapital	176.005,84	233
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	158.505,84	216
<i>davon Gewinnvortrag</i>	215.908,09	225
Investitionszuschüsse	4.085,02	5
Rückstellungen	14.488,85	6
Verbindlichkeiten	2.383.502,28	2.334
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.937.062,81	2.079
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 948.702,92

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 948.702,92

Art und Form dieser Sicherheiten:

Höchstbetragshypothek

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

8

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	3.881.834,80	163.778,77	0,00	0,00	100.737,58	3.944.875,99	
Immaterielle Vermögensgegenstände	14.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.000,00	
Sachanlagen	3.867.394,80	163.778,77	0,00	0,00	100.737,58	3.930.435,99	
Finanzanlagen	440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.411.494,28	174.959,61	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	13.999,93	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.397.494,35	174.959,61	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	100.737,37	1.485.716,52
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	13.999,93
Sachanlagen	0,00	100.737,37	1.471.716,59
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	2.470.340,52	2.459.159,47
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,07	0,07
Sachanlagen	2.469.900,45	2.458.719,40
Finanzanlagen	440,00	440,00