



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 393141z

FIRMA

MEC Verwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Anneliese Egger-Kogler, geb 23.12.1962

am 28.05.2025

PRÜFWERT: 84d232f8c24624521a3845af2fa62510

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.409.241,00	1.410
Anlagevermögen	0,00	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	1.409.241,00	1.410
Vorräte	1.408.430,00	1.408
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	811,00	2
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.409.241,00	1.410
Negatives Eigenkapital	-15.529,05	-277
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	56
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-50.529,05	-368
<i>davon Verlustvortrag</i>	-368.067,90	-290
Rückstellungen	1.200,00	1
Verbindlichkeiten	1.423.570,05	1.686
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.316.208,84	1.649
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Die Firma MEC Verwaltungs GmbH kaufte im Jahr 2013 ein Grundstück mit 13.274 m² und hatte beabsichtigt darauf ein Eventgebäude mit Kino und diversen Unterhaltungsmöglichkeiten zu errichten. Dies ist vorerst gescheitert. Die angefallenen Planungskosten für die Bereiche Verkehr, Lage, Boden und die durchgeführte Machbarkeitsstudie sowie die laufend anfallenden Zinsen für die Kredite sind die Gründe für das negative Eigenkapital. Durch die Umwidmung in ein Betriebsgrundstück bewerten die Gesellschafter und die Hausbank diese Liegenschaft mit einem Abschlag für die Aufschließung von EUR 50,00 pro m² zu einem Verkehrswert von EUR 1.950.000,00. Durch diese stellen Reserven ist das negative Eigenkapital gedeckt.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Wir haben auftragsgemäß den/die vorstehenden/nachstehenden Jahresabschluss/Jahresabschlüsse auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden bzw. Grundsätzen der Gewinn- und/oder Überschussermittlung erstellt. Grundlage für die Erstellung der steuerlichen Gewinnermittlung nach §4 Abs. 1 oder Abs. 3 EStG bzw. für die Überschussermittlung waren die diesbezüglich uns vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht auf Ordnungsmäßigkeit oder Plausibilität geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 1.316.208,84

Art und Form dieser Sicherheiten:

Hypothek

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00