



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 393757f

---

FIRMA

Livera Baumanagement GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

06.10.2025

UNTERZEICHNET VON

Thomas Meixner, geb 14.05.1975

am 30.09.2025

DI Rafael Tertinjek, geb 28.04.1981

am 30.09.2025

PRÜFWERT: e7f9e232062c9e45c1511e44cfba5919

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.100.157,97</b>	<b>875.309,61</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>46.074,23</b>	<b>95.694,35</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,03	0,03
Sachanlagen	46.074,20	88.694,32
Finanzanlagen	0,00	7.000,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.054.083,74</b>	<b>779.615,26</b>
Vorräte	234.166,90	33.549,38
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	621.103,03	537.805,60
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	2.146,82	2.146,82
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	198.813,81	208.260,28
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>1.100.157,97</b>	<b>875.309,61</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>392.790,85</b>	<b>334.635,96</b>
eingefordertes Stammkapital	60.000,00	60.000,00
<i>Stammkapital</i>	60.000,00	60.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	60.000,00	60.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	332.790,85	274.635,96
<i>davon Gewinnvortrag</i>	274.635,96	201.243,89
Investitionszuschüsse	0,00	1.405,07
Rückstellungen	20.844,31	8.577,27
Verbindlichkeiten	686.522,81	530.691,31
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	9.775,00	7.000,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

18

**Anlagenspiegel**

	Teil 1	Anschaffungs- und Herstellungskosten				in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>259.574,16</b>	<b>40.586,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300.160,19</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>23.409,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.409,75</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>229.164,41</b>	<b>40.586,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>269.750,44</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>163.879,81</b>	<b>83.206,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>23.409,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>140.470,09</b>	<b>83.206,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>247.085,96</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.409,72</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>223.676,24</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>95.694,35</b>	<b>46.074,23</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>88.694,32</b>	<b>46.074,20</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>686.522,81</b>		<b>9.775,00</b>	<b>0,00</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>	<b>keine</b>	<b>0,00</b>