



Jahresabschluss 31.03.2023

FN 394371h

FIRMA

INVESTOR Project GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2022 bis 31.03.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2021 bis 31.03.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.12.2023

UNTERZEICHNET VON

Ing. Mag. Patrick Volkert, geb 09.05.1979

am 30.12.2023

PRÜFWERT: 394a1f5790f23f9970ebab1a6662af39

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.055.517,92	1.441
Anlagevermögen	173.887,86	332
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.751,86	20
Finanzanlagen	170.136,00	312
Umlaufvermögen	878.788,62	1.101
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	807.191,83	645
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	709.205,82	537
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	71.596,79	456
Rechnungsabgrenzungsposten	2.841,44	7
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.055.517,92	1.441
Eigenkapital	842.187,67	792
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10
<i>Stammkapital</i>	10.000,00	10
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	832.187,67	782
<i>davon Gewinnvortrag</i>	782.266,82	631
Rückstellungen	188.577,03	463
Verbindlichkeiten	24.753,22	185
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

!Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

!Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

!Anlagevermögen

!Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von !EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

Nutzungsdauer in Jahren

!Betriebs- und Geschäftsausstattung ! 1,00 - !10,00 !

!Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu !Anschaffungskosten bewertet.

!Umlaufvermögen

!Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

!Rückstellungen

!!Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und ähnliche Verpflichtungen

Die Abfertigungsrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von !1,50 % (Vorjahr: !1,35 %), ermittelt. Der Rechnungszinssatz wurde unter Berücksichtigung des siebenjährigen Durchschnittszinssatzes mit einer Restlaufzeit von fünfzehn Jahren und einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von !3,12 % (Vorjahr: !2,06 %) ermittelt. Das gesetzliche Pensionsantrittsalter wurde berücksichtigt.

Der Rechnungszinssatz für Abfertigungsgeldrückstellung wurde gemäß dem von der Deutschen Bundesbank veröffentlichten Abzinsungszinssatz gemäß § 253 Abs. 2 HGB idF des BilMoG zum 31.03.2021 mit einer durchschnittlichen Laufzeit von 15 Jahren bestimmt.

Der Durchschnittszinssatz ermittelt sich aus dem Durchschnitt des Stichtagszinssatzes und der Stichtagszinssätze der 6 vorangegangenen Abschlussstichtage.

!!Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

!Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

5

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.04.2022	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.03.2023	
Anlagevermögen	407.545,50	648,70	0,00	0,00	160.963,98	247.230,22	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	95.385,89	648,70	0,00	0,00	18.940,37	77.094,22	
Finanzanlagen	312.159,61	0,00	0,00	0,00	142.023,61	170.136,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.04.2022	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	75.456,31	11.338,91	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	75.456,31	11.338,91	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.03.2023
Anlagevermögen	0,00	13.452,86	73.342,36
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	13.452,86	73.342,36
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.04.2022	Buchwert 31.03.2023
Anlagevermögen	332.089,19	173.887,86
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	19.929,58	3.751,86
Finanzanlagen	312.159,61	170.136,00