



---

## Jahresabschluss 31.12.2024

---

FN 394386f

### FIRMA

BUWOG - Penzinger Straße 76 GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

### GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

### VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

### PDF GENERIERT AM

07.08.2025

### UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 97910097dffee0883faa7b67913619cb

Andreas Holler, geb 15.02.1972  
am 05.08.2025

Kevin Töpfer, geb 09.03.1979  
am 05.08.2025

Peter Friedrich Berchtold, geb 15.02.1966  
am 05.08.2025

Christian Podlipnig, geb 04.03.1984  
am 05.08.2025

Alexander Steppan, geb 30.07.1979  
am 05.08.2025

### Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>93.900.960,08</b>	<b>103.693</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>40.126.956,97</b>	<b>41.914</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>39.536.410,22</b>	<b>41.323</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>590.546,75</b>	<b>591</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>53.774.003,11</b>	<b>61.779</b>
<b>Vorräte</b>	<b>758.749,99</b>	<b>3.055</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>49.204.292,17</b>	<b>50.723</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>3.810.960,95</b>	<b>8.001</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>93.900.960,08</b>	<b>103.693</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>14.986.328,08</b>	<b>13.996</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>17.500,00</b>	<b>17</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	<b>-17.500,00</b>	<b>-18</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>17.500,00</b>	<b>17</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>14.968.828,08</b>	<b>13.979</b>
<i>davon Gewinnvortrag / Verlustvortrag</i>	<b>13.978.903,33</b>	<b>-22.705</b>
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>399.455,31</b>	<b>477</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>78.515.176,69</b>	<b>89.220</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>70.026.461,58</b>	<b>0</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>