



Jahresabschluss 31.03.2025

FN 399729m

FIRMA

RS Wolkersdorf Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

11.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Florian Schütz, geb 21.03.1986

am 30.09.2025

Beate Schütz, geb 27.03.1962

am 30.09.2025

PRÜFWERT: bff3664e8b217cb186b214b93ca6a540

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	9.583.162,40	10.260
Anlagevermögen	9.038.464,34	9.113
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	9.038.464,34	9.113
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	526.573,20	1.130
Vorräte	43.111,02	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	181.774,85	1.122
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	301.687,33	8
Rechnungsabgrenzungsposten	18.124,86	17
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	9.583.162,40	10.260
Eigenkapital	3.361.654,67	3.565
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	950
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	3.326.654,67	2.580
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.579.963,83	1.851
Investitionszuschüsse	145.913,73	175
Rückstellungen	41.511,40	39
Verbindlichkeiten	6.034.082,60	6.481
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.889.216,31	5.651
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.04.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.03.2025	
Anlagevermögen	12.056.560,12	327.018,44	0,00	0,00	2,26	12.383.576,30	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	12.056.560,12	327.018,44	0,00	0,00	2,26	12.383.576,30	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.04.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.943.900,62	401.211,34	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	2.943.900,62	401.211,34	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.03.2025
Anlagevermögen	0,00	0,00	3.345.111,96
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	3.345.111,96
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.04.2024	Buchwert 31.03.2025
Anlagevermögen	9.112.659,50	9.038.464,34
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	9.112.659,50	9.038.464,34
Finanzanlagen	0,00	0,00