



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 400423h

FIRMA

AIO V Liegenschafts GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 88f0040675f48547bc2a477cedf0a09e

Mag. (FH) Christian Wernigg, geb 17.12.1982

am 29.08.2025

Dr. Stefan Ausch, geb 29.04.1962

am 29.08.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	7.251.531,64	7.619
Anlagevermögen	6.641.745,84	6.882
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	6.641.745,84	6.882
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	340.488,11	468
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	11.399,63	4
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	329.088,48	465
Rechnungsabgrenzungsposten	269.297,69	269
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	7.251.531,64	7.619
Eigenkapital	343.594,48	535
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10
<i>Stammkapital</i>	10.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	0,00	-25
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	333.594,48	525
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	235
Rückstellungen	21.164,22	22
Verbindlichkeiten	6.818.393,23	7.062
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	6.775
Rechnungsabgrenzungsposten	68.379,71	0