



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 402388y

FIRMA

P+R Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Thomas Roithmeir, geb 15.03.1973

am 21.08.2025

Ing. Bernhard Pözlberger, geb 23.03.1974

am 21.08.2025

PRÜFWERT: 6158aeca3cc1afa33e2c6c48378dc7ad

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	358.403,86	369
Anlagevermögen	357.051,60	363
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	357.051,60	363
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	998,88	5
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	3
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	998,88	2
Rechnungsabgrenzungsposten	353,38	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	358.403,86	369
Eigenkapital	43.595,22	40
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10
<i>Stammkapital</i>	10.000,00	10
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	33.595,22	30
<i>davon Gewinnvortrag</i>	30.382,90	26
Rückstellungen	2.109,00	2
Verbindlichkeiten	312.699,64	327
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	463.854,06	0,00	0,00	0,00	0,00	463.854,06	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	463.854,06	0,00	0,00	0,00	0,00	463.854,06	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	100.722,48	6.079,98	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	100.722,48	6.079,98	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	106.802,46
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	106.802,46
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	363.131,58	357.051,60
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	363.131,58	357.051,60
Finanzanlagen	0,00	0,00