



REPUBLIK ÖSTERREICH  
FIRMENBUCH

FB

---

**Jahresabschluss 31.12.2024**

---

FN 402595b

**FIRMA**

Freihof Projektentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

aufgestellt am 23.01.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

23.01.2026

**AUFGESTELLT VON**

DI Christian Blaskovits , geb. 17.06.1985

**PRÜFWERT:**

B4A64410447CD74FC743F70E086E938080376A3E  
346998B1894BAD9A9E9F663

**Bestätigung der einreichenden Person**

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

## Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>37.577.125,74</b>	<b>36.167.073,64</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>15.785,99</b>	<b>90.850,24</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	9.013,88	23.591,62
Sachanlagen	6.772,11	67.258,62
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>37.561.339,75</b>	<b>36.076.223,40</b>
Vorräte	37.550.000,00	36.048.770,33
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	900,45	3,04
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	10.439,30	27.450,03
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>37.577.125,74</b>	<b>36.167.073,64</b>
<b>Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)</b>	<b>-2.418.292,82</b>	<b>-58.588,62</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>17.500,00</b>	<b>17.500,00</b>
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-17.500,00	-17.500,00
einbezahltes Stammkapital	17.500,00	17.500,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn (Bilanzverlust)</b>	<b>-2.935.792,82</b>	<b>-576.088,62</b>
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-576.088,62	-518.752,74
<b>Rückstellungen</b>	<b>19.200,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>39.976.218,56</b>	<b>36.225.662,26</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>