



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 405481x

FIRMA

HGVB GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

03.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Karl Haring, geb 04.07.1970

am 23.06.2025

PRÜFWERT: c355ab2ada1584bbd1e18f7b42767922

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	60.248.992,33	62.972
Anlagevermögen	29.340.744,59	40.928
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	26.555.673,79	27.480
Finanzanlagen	2.785.070,80	13.449
Umlaufvermögen	30.732.749,30	21.858
Vorräte	5.350.499,57	6.766
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	25.172.582,97	14.788
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	13.321.902,42	13.466
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	209.666,76	304
Rechnungsabgrenzungsposten	27.541,98	6
Aktive latente Steuern	147.956,46	180
PASSIVA	60.248.992,33	62.972
Eigenkapital	27.205.260,55	36.823
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	16.022.315,98	16.022
Gewinnrücklagen	4.691,35	5
Bilanzgewinn	11.143.253,22	20.761
<i>davon Gewinnvortrag</i>	20.760.953,44	17.021
Rückstellungen	25.000,00	1.509
Verbindlichkeiten	33.006.331,67	24.639
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	32.160.169,49	22.904
Rechnungsabgrenzungsposten	12.400,11	1

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 115 GmbHG und gehört als verbundenes Unternehmen gem. § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der KHVB GmbH mit Sitz in 1220 Wien. Der Konzernabschluss wird durch das Mutterunternehmen, der KHVB GmbH, aufgestellt und liegt zur Einsichtnahme beim Handelsgericht Wien unter der Firmenbuchnummer FN347225a auf.

Gruppenbesteuerung: Seit 30.12.2014 ist die Gesellschaft Gruppenträger einer Gruppe iSd § 9 KStG.

In der Steuerausgleichsvereinbarung der über einen unbestimmten Zeitraum gebildeten Unternehmensgruppe wurde die Belastungsmethode ("stand-alone"-Methode), bei welcher von der steuerlichen Selbständigkeit des einzelnen Gruppenmitgliedes ausgegangen wird, gewählt.

Anlagevermögen

Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:

Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund: 19,00-66,67 Jahre

Betriebs- und Geschäftsausstattung: 5,00-50,00 Jahre

Finanzanlagen

Finanzanlagen wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.

Vorräte

Unfertige und fertige Erzeugnisse

Die Bewertung der unfertigen und fertigen Erzeugnisse erfolgte zu Anschaffungs- und Herstellungskosten. Ist der Tageswert niedriger, erfolgte die Bewertung zu diesem. Die Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten wurden unter Beachtung des Niederstwertprinzips ermittelt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

Rückstellungen

Unter Beachtung des Vorsichtsprinzips wurden alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 45.000,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 27.238.780,59

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrecht

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	58.623.676,73	8.687.319,29	0,00	0,00	538.566,09	66.772.429,93	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	37.177.496,42	0,00	0,00	0,00	58.026,08	37.119.470,34	
Finanzanlagen	21.446.180,31	8.687.319,29	0,00	0,00	480.540,01	29.652.959,59	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	17.695.190,47	20.190.559,14	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	9.697.706,44	887.806,76	0,00	0,00
Finanzanlagen	7.997.484,03	19.302.752,38	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	454.064,27	37.431.685,34
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	21.716,65	10.563.796,55
Finanzanlagen	0,00	432.347,62	26.867.888,79

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	40.928.486,26	29.340.744,59
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	27.479.789,98	26.555.673,79
Finanzanlagen	13.448.696,28	2.785.070,80