



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 407744z

FIRMA

wien invest Bestandimmobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.12.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Alexander Widhofner, geb 13.04.1977

am 12.12.2025

PRÜFWERT: 8dc3f3dac4b772cd17527ce300d9eced

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	10.259.909,27	10.392
Anlagevermögen	9.150.540,55	9.533
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	9.150.540,55	9.533
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	1.109.368,72	858
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.109.301,65	858
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	67,07	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	10.259.909,27	10.392
Eigenkapital	2.729.605,14	2.610
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	2.656.286,91	2.656
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	38.318,23	-81
<i>davon Verlustvortrag</i>	-81.193,20	-178
Rückstellungen	840.218,87	826
Verbindlichkeiten	6.463.433,26	6.502
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.699.862,82	5.371
Rechnungsabgrenzungsposten	226.652,00	454