



Jahresabschluss 31.12.2018

FN 409461z

FIRMA

BURGERISTA Operations gmbh

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2017 bis 31.12.2017

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.10.2019

UNTERZEICHNET VON

Michael Thilo Werner, geb 27.03.1963

am 30.09.2019

PRÜFWERT: 4d720ab4f9ed58d108aabdc0a063a5d7

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	5.696.748,52	7.608
Anlagevermögen	4.216.378,80	5.333
Immaterielle Vermögensgegenstände	568.491,29	948
Geschäfts-(Firmen-)wert	567.751,37	946
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	739,92	2
Sachanlagen	3.647.887,51	4.384
Bauten	2.479.262,96	2.909
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.168.624,55	1.475
Umlaufvermögen	1.428.787,48	2.229
Vorräte	178.661,63	209
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	238.939,32	832
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	35.000,00	716
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	203.939,32	117
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.011.186,53	1.187
Rechnungsabgrenzungsposten	35.414,07	35
Aktive latente Steuern	16.168,17	12
PASSIVA	5.696.748,52	7.608
Negatives Eigenkapital	-11.423.948,43	-9.589
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10
Stammkapital	10.000,00	10
davon eingezahlt	10.000,00	10
Kapitalrücklagen	6.336.129,00	6.336
Gewinnrücklagen	44.902,22	45
Bilanzverlust	-17.814.979,65	-15.980
davon Verlustvortrag	-15.979.753,03	-13.325
Rückstellungen	886.118,90	892
Verbindlichkeiten	16.234.578,05	16.305
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.220.175,86	5.594
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	7.683.397,89	8.146
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.095.700,50	5.387
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	205
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	205
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	8.551.180,16	7.953

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Rohergebnis	9.932.145,19	8.521
sonstige betriebliche Erträge	105.365,24	166
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	2.727,36	0
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	78.608,49	30
übrige	24.029,39	136
Personalaufwand	-4.964.440,32	-4.577
Löhne	-2.979.794,60	-2.624
Gehälter	-774.230,58	-776
soziale Aufwendungen	-1.210.415,14	-1.177
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-55.039,72	-46
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.064.548,32	-1.012
Abschreibungen	-1.221.844,54	-1.285
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-1.221.844,54	-1.285
sonstige betriebliche Aufwendungen	-4.965.824,20	-4.811
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-20.139,51	-19
Zwischensumme - Betriebserfolg	-1.114.598,63	-1.986
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	62,29	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-725.112,70	-668
davon betreffend verbundene Unternehmen	-503.314,70	-445
Zwischensumme - Finanzerfolg	-725.050,41	-668
Ergebnis vor Steuern	-1.839.649,04	-2.654
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.422,42	0
Ergebnis nach Steuern	-1.835.226,62	-2.654
JAHRESFEHLBETRAG	-1.835.226,62	-2.654
VERLUSTVORTRAG AUS DEM VORJAHR	-15.979.753,03	-13.325
BILANZVERLUST	-17.814.979,65	-15.980

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2018	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2018	
Anlagevermögen	10.083.678,93	111.849,62	0,00	0,00	17.726,66	10.177.801,89	
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.699.867,72	0,00	0,00	0,00	0,00	2.699.867,72	
Geschäfts-(Firmen-)wert	2.649.506,32	0,00	0,00	0,00	0,00	2.649.506,32	
Sachanlagen	7.383.811,21	111.849,62	0,00	0,00	17.726,66	7.477.934,17	
Bauten	4.504.881,71	26.876,10	0,00	0,00	0,00	4.531.757,81	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.878.929,50	84.973,52	0,00	0,00	17.726,66	2.946.176,36	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2018	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	4.751.106,43	1.221.844,54	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.751.395,68	379.980,75	0,00	0,00
Geschäfts-(Firmen-)wert	1.703.254,05	378.500,90	0,00	0,00
Sachanlagen	2.999.710,75	841.863,79	0,00	0,00
Bauten	1.595.473,37	457.021,48	0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.404.237,38	384.842,31	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2018
Anlagevermögen	0,00	11.527,88	5.961.423,09
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	2.131.376,43
Geschäfts-(Firmen-)wert	0,00	0,00	2.081.754,95
Sachanlagen	0,00	11.527,88	3.830.046,66
Bauten	0,00	0,00	2.052.494,85
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	11.527,88	1.777.551,81

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2018	Buchwert 31.12.2018
Anlagevermögen	5.332.572,50	4.216.378,80
Immaterielle Vermögensgegenstände	948.472,04	568.491,29
Geschäfts-(Firmen-)wert	946.252,27	567.751,37
Sachanlagen	4.384.100,46	3.647.887,51
Bauten	2.909.408,34	2.479.262,96
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.474.692,12	1.168.624,55

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	16.234.578,05	10.014.402,19	124.475,36	6.095.700,50
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	7.683.397,89	1.587.697,39	0,00	6.095.700,50
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00		0,00

Forderungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 31.12.2018	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit über 1 Jahr	wechselmäßig verbrief
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	238.939,32	138.181,32	100.758,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00

Forderungenspiegel

Teil 2

in EUR

	aktivierte Antizipationen	Pauschalwert- berichtigung
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00

Rückstellungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2018	Dotierung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2018
Rückstellungen	891.975,81	741.593,67	668.842,09	78.608,49	886.118,90

Rücklagenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2018	Zuführung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2018
Kapitalrücklagen	6.336.129,00	0,00	0,00	0,00	6.336.129,00
Gewinnrücklagen	44.902,22	0,00	0,00	0,00	44.902,22

BURGERISTA Operations gmbh

I. Allgemeines

Der vorliegende Jahresabschluss der BURGERISTA Operations gmbh (im Folgenden kurz: Burgerista Operations) zum 31. Dezember 2018 wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt. Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Positionen des Jahresabschlusses wurden nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches vorgenommen. Es handelt sich bei der BURGERISTA Operations gmbh um eine mittelgroße Kapitalgesellschaft. Es wurden die vorgesehenen Erleichterungen für mittelgroße Gesellschaften mbH (§ 221 Abs 1 UGB) in Anspruch genommen.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der **Vollständigkeit** eingehalten. Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde weiters der Grundsatz der **Einzelbewertung** angewendet und eine **Fortführung des Unternehmens** unterstellt. Die wesentlichen Annahmen und Voraussetzungen zur Aufrechterhaltung der Bilanzierung unter dem Grundsatz der Fortführung des Unternehmens sind im Punkt "Negatives Eigenkapital" näher erläutert. Dem **Vorsichtsprinzip** wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und Verluste, die im Geschäftsjahr 2018 oder einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt. Aufwendungen und Erträge des Geschäftsjahres wurden unabhängig vom Zeitpunkt der entsprechenden Zahlungen im Jahresabschluss berücksichtigt.

Das Geschäftsjahr 2018 umfasst die Periode vom 01.01.2018 bis zum 31.12.2018.

II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Aktiva

Anlagevermögen

Erworbene Immaterielle Vermögensgegenstände

Erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und, sofern sie der Abnutzung unterliegen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen. Dabei wird folgende Nutzungsdauer zugrundegelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
Lizenzen	3
Software	2,5 - 5
Geschäfts-(Firmen-)wert	7

BURGERISTA Operations gmbh

Sachanlagen

Die Sachanlagen wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen, wobei für die einzelnen Anlagengruppen folgende Nutzungsdauer zugrunde gelegt wird:

	Nutzungsdauer in Jahren
Investitionen in fremde Gebäude	8 - 10
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2 - 23

Die geringwertigen Vermögensgegenstände des Geschäftsjahres wurden im Jahr der Anschaffung sofort voll abgeschrieben. Bei Erfordernis wurde bis zum Geschäftsjahr 2015 eine Bewertungsreserve gebildet.

Umlaufvermögen**Vorräte**

Die Bewertung der Vorräte erfolgte zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder zu niedrigeren Tageswerten.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind zum Nennwert bewertet, soweit nicht im Fall erkennbarer Einzelrisiken der niedrigere beizulegende Wert angesetzt wird. Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

BURGERISTA Operations gmbh

Passiva**Rückstellungen**

Die Rückstellungen wurden dem Vorsichtsprinzip entsprechend gebildet. Die Rückstellungen betreffen ihrer Eigenart nach genau umschriebene Aufwendungen, die dem Geschäftsjahr zuzuordnen sind. Sie berücksichtigen alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken sowie der Höhe oder dem Grunde nach noch nicht feststehende Verbindlichkeiten.

Die Rückstellungen für Jubiläumsgelder wurden nach finanzmathematischen Grundsätzen ermittelt. Für die unternehmensrechtliche Berechnung wurde ein Rechnungszinssatz von 2,02% (Vorjahr 1,93%) und eine durchschnittliche Bezugserhöhung von 2,00% (Vorjahr 2,00%) zugrunde gelegt. Die Berechnung erfolgt auf Basis eines Pensionsantrittsalters von 65 Jahren bei Männern und 60 Jahren bis 65 Jahren bei Frauen entsprechend den pensionsrechtlichen Übergangsbestimmungen. Für die unternehmensrechtlichen Berechnungen wurde ein Fluktuationsabschlag in Höhe von 50% bei Arbeitern und in Höhe von 25 % bei Angestellten verwendet.

Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht angesetzt. Fremdwährungsverbindlichkeiten bestehen keine.

Aufgrund der Änderungen auf Gesellschafterebene der TripIEAT GmbH & Co KG sind die Verbindlichkeiten im Jahresabschluss 2018 erstmals unter Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen auszuweisen. Das Vorjahr wurde nicht angepasst. Daher ist in diesem Betrag die Vergleichbarkeit mit dem Vorjahr nicht gegeben.

Änderung von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Änderungen von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden im Geschäftsjahr 2018 nicht durchgeführt.

BURGERISTA Operations gmbh

III. Erläuterungen zu den Posten der Bilanz**Aktiva****Anlagevermögen**

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind in folgendem Anlagenspiegel dargestellt:

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert			Buchwert
	01.01.2018 31.12.2018	Zugänge Abgänge	01.01.2018 31.12.2018	Abschreibungen Zuschreibungen	Abgänge	01.01.2018 31.12.2018
Anlagevermögen						
Immaterielle Vermögensgegenstände						
Software sowie Lizenzen	50.361,40 50.361,40	0,00 0,00	48.141,63 49.621,48	1.479,85 0,00	0,00	2.219,77 739,92
Geschäfts-(Firmen-)wert	2.649.506,32 2.649.506,32	0,00 0,00	1.703.254,05 2.081.754,95	378.500,90 0,00	0,00	946.252,27 567.751,37
	2.699.867,72 2.699.867,72	0,00 0,00	1.751.395,68 2.131.376,43	379.980,75 0,00	0,00	948.472,04 568.491,29
Sachanlagen						
Bauten	4.504.881,71 4.531.757,81	26.876,10 0,00	1.595.473,37 2.052.494,85	457.021,48 0,00	0,00	2.909.408,34 2.479.262,96
<i>davon Investitionen in fremde Gebäude</i>	4.504.881,71 4.531.757,81	26.876,10 0,00	1.595.473,37 2.052.494,85	457.021,48 0,00	0,00	2.909.408,34 2.479.262,96
Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.878.929,50 2.946.176,36	84.973,52 17.726,66	1.404.237,38 1.777.551,81	384.842,31 0,00	11.527,88	1.474.692,12 1.168.624,55
	7.383.811,21 7.477.934,17	111.849,62 17.726,66	2.999.710,75 3.830.046,66	841.863,79 0,00	11.527,88	4.384.100,46 3.647.887,51
Summe Anlagenspiegel	10.083.678,93 10.177.801,89	111.849,62 17.726,66	4.751.106,43 5.961.423,09	1.221.844,54 0,00	11.527,88	5.332.572,50 4.216.378,80

Gründe für die gewählte Abschreibungsdauer und -methode beim Geschäfts-(Firmen-)wert

Der ausgewiesene Geschäfts-(Firmen-)wert wird einer jährlichen Werthaltigkeitsprüfung unterzogen und in der unternehmensrechtlichen Bilanz planmäßig linear auf die geschätzte voraussichtliche wirtschaftliche Nutzungsdauer von 7 Jahren abgeschrieben. Steuerrechtlich ist dieser unbeachtlich.

BURGERISTA Operations gmbh

Umlaufvermögen**Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Die nachfolgende Darstellung zeigt die Restlaufzeiten der in der Bilanz ausgewiesenen Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände:

Fristigkeiten Forderungen

	31.12.	Restlaufzeit < 1 Jahr	Restlaufzeit > 1 Jahr	Summe
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2018	21.214,69	0,00	21.214,69
	2017	4.249,50	0,00	4.249,50
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	2018	35.000,00	0,00	35.000,00
	2017	715.827,13	0,00	715.827,13
Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	2018	81.966,63	100.758,00	182.724,63
	2017	11.366,83	100.894,00	112.260,83
	2018	138.181,32	100.758,00	238.939,32
	2017	731.443,46	100.894,00	832.337,46

Die in den sonstigen Forderungen und Vermögensgegenstände sind Erträge in Höhe von TEUR 80 enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden. Im Vorjahr war dieser Betrag unwesentlich.

Aktive latente Steuern

Latente Steueransprüche und Steuerschulden werden auf Basis der erwarteten Steuersätze ermittelt, die im Zeitpunkt der Erfüllung der Steuerbelastung oder -entlastung voraussichtlich Geltung haben werden.

Zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen bestehen folgende Unterschiedsbeträge bzw. Steuerlatenzen:

	Aktiv 31.12.2018 EUR	Passiv 31.12.2018 EUR	Aktiv 31.12.2017 EUR	Passiv 31.12.2017 EUR	Bewegungen 2018 EUR
Diff. UR/STR Jubiläumsgeldrückstellung	64.672,68	0,00	46.983,30	0,00	17.689,38
Summe aktive/passive Unterschiedsbeträge	64.672,68	0,00	46.983,30	0,00	17.689,38
Aktive/passive Saldogröße	64.672,68	0,00	46.983,30		17.689,38
Latenter Steueraufwand (-) / Steuerertrag (+)	16.168,17	0,00	11.745,75		4.422,42

BURGERISTA Operations gmbh

Passiva**Negatives Eigenkapital**

Zur Frage ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt, nimmt die Geschäftsführung gesondert Stellung (siehe Anlage zum Anhang).

Gewinnrücklagen

Zum Bilanzstichtag bestehen freie Gewinnrücklagen von TEUR 45 (Vorjahr: TEUR 45).

Rückstellungen**Sonstige Rückstellungen**

Die zum Bilanzstichtag 31.12.2018 bestehenden sonstigen Rückstellungen gliedern sich wie folgt auf:

	Stand 01.01.2018	Verwendung	Auflösung	Zuweisung	Stand 31.12.2018
sonstige Rückstellungen					
Rückstellung für nicht konsum. Urlaub	174.701,00	174.701,00	0,00	207.531,22	207.531,22
Rückstellung für Invalidenausgleichstaxe, BGN und Schw.b.abgabe	17.394,99	17.394,99	0,00	25.270,01	25.270,01
Rückstellung für Prämien	66.382,07	66.382,07	0,00	56.769,38	56.769,38
Rückstellung für Überstunden	1.311,00	1.311,00	0,00	44.294,75	44.294,75
Rückstellung für Jubiläumsgelder	89.382,00	0,00	0,00	69.979,02	159.361,02
Rückstellung für Sonstiges	542.804,75	409.053,03	78.608,49	337.749,29	392.892,52
Summe Rückstellungen	891.975,81	668.842,09	78.608,49	741.593,67	886.118,90

BURGERISTA Operations gmbh

Verbindlichkeiten

Die zum Bilanzstichtag 31.12.2018 bestehenden Verbindlichkeiten gliedern sich nach Fristigkeiten wie folgt auf:

Fristigkeiten Verbindlichkeiten

	31.12.	Restlaufzeit			Summe	davon dinglich besichert Art der Besicherung
		< 1Jahr	> 1Jahr	> 5 Jahre		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2018	410.522,39	0,00	0,00	410.522,39	0,00
	2017	315.098,69	0,00	0,00	315.098,69	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	2018	1.587.697,39	0,00	6.095.700,50	7.683.397,89	0,00
	2017	2.758.882,91	0,00	5.387.214,94	8.146.097,85	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017	0,00	0,00	205.170,86	205.170,86	0,00
Sonstige Verbindlichkeiten	2018	8.016.182,41	124.475,36	0,00	8.140.657,77	0,00
	2017	7.636.285,45	1.975,36	0,00	7.638.260,81	0,00
davon aus Steuern	2018	123.388,88	0,00	0,00	123.388,88	0,00
	2017	68.403,81	0,00	0,00	68.403,81	0,00
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	2018	116.577,98	0,00	0,00	116.577,98	0,00
	2017	122.507,65	0,00	0,00	122.507,65	0,00
	2018	10.014.402,19	124.475,36	6.095.700,50	16.234.578,05	0,00
	2017	10.710.267,05	1.975,36	5.592.365,80	16.304.608,21	0,00

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen in Höhe von TEUR 181 (Vorjahr: TEUR 197) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

Haftungsverhältnisse

Zum Bilanzstichtag 31.12.2018 bestehen Haftungen aus Avalkreditverträge im Zusammenhang mit gegebenen Bankbürgschaften in Höhe von TEUR 252 (Vorjahr: TEUR 252). Zur Besicherung der Haftungen wurden Termineinlagen in Höhe von TEUR 262 (Vorjahr: TEUR 252) verpfändet.

Eventualverbindlichkeiten

Zum Bilanzstichtag 31.12.2018 bestehen Eventualverbindlichkeiten im Zusammenhang mit Rückbauverpflichtungen aus Mietverträge in Höhe von TEUR 781 (Vorjahr: TEUR 781).

Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Zum Bilanzstichtag 31.12.2018 bestehen aus abgeschlossenen Mietverträgen für eine Laufzeit von einem Jahr finanzielle Verpflichtungen in Höhe von TEUR 780 (Vorjahr: TEUR 1.205) bzw. für eine Laufzeit von fünf Jahren finanzielle Verpflichtungen in Höhe von TEUR 1.520 (Vorjahr: TEUR 5.370).

Zum Bilanzstichtag 31.12.2018 bestehen aus abgeschlossenen Leasingverträgen für eine Laufzeit von einem Jahr finanziellen Verpflichtungen in Höhe von TEUR 0 (Vorjahr: TEUR 24) bzw. für eine Laufzeit von fünf Jahren finanzielle Verpflichtungen in Höhe von TEUR 0 (Vorjahr: TEUR 38).

BURGERISTA Operations gmbh

IV. Erläuterungen zu den Posten der GuV

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

Umsatzerlöse

Im Geschäftsjahr 2018 wurden Umsatzerlöse in Höhe von TEUR 14.250 (Vorjahr: TEUR 12.580) realisiert.

Sonstige betriebliche Erträge

Die sonstigen betrieblichen Erträge setzen sich zusammen aus Erträgen aus der Auflösung von Rückstellungen in Höhe von TEUR 79 (Vorjahr: TEUR 30) sowie übrigen sonstigen betrieblichen Erträgen in Höhe von TEUR 27 (Vorjahr: TEUR 136).

Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen

Vom ausgewiesenen Betrag in Höhe von TEUR 4.317 (Vorjahr: TEUR 4.058) entfallen TEUR 4.106 (Vorjahr: TEUR 3.831) auf Materialaufwand und TEUR 212 (Vorjahr: TEUR 228) auf Aufwendungen für bezogenen Leistungen.

Personalaufwand

Der Personalaufwand beläuft sich auf TEUR 4.964 (Vorjahr: TEUR 4.577). Im Personalaufwand sind im Posten Löhne und Gehälter Aufwendungen aus der Dotierung für Jubiläumsgelder in Höhe von TEUR 70 (Vorjahr: TEUR 6) enthalten. Die im Personalaufwand enthaltenen Aufwendungen für Abfertigungen in Höhe von TEUR 55 (Vorjahr: TEUR 46) bestehen wie im Vorjahr ausschließlich aus Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen.

Abschreibungen

Vom ausgewiesenen Betrag in Höhe von TEUR 1.222 (Vorjahr: TEUR 1.285) entfallen TEUR 380 (Vorjahr: TEUR 387) auf Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und TEUR 842 (Vorjahr: TEUR 898) auf Abschreibungen auf Sachanlagen.

Sonstige betriebliche Aufwendungen

Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen

Der Aufwand aus Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen, beläuft sich auf TEUR 20 (Vorjahr: TEUR 19).

Übrige sonstige betriebliche Aufwendungen

Der Posten übrige sonstige betriebliche Aufwendungen in Höhe von TEUR 4.946 (Vorjahr: TEUR 4.792) und besteht im Wesentlichen aus Instandhaltungen, Mietaufwand und Betriebskosten, Werbeaufwendungen sowie Beratungs- und Dienstleistungsaufwendungen.

BURGERISTA Operations gmbh

Finanzergebnis

Das Finanzergebnis setzt sich zusammen aus sonstigen Zinsen und ähnlichen Erträgen in Höhe von TEUR 0 (Vorjahr: TEUR 0) sowie aus Zinsen und ähnlichen Aufwendungen in Höhe von TEUR 725 (Vorjahr: TEUR 668). Davon betreffen Zinsen und ähnliche Aufwendungen in Höhe von TEUR 503 (Vorjahr: TEUR 445) solche aus Darlehen mit verbundenen Unternehmen sowie betreffen Zinsaufwendungen in Höhe von TEUR 0 (Vorjahr: TEUR 17) solche aus Darlehen mit Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht.

Steuern vom Einkommen und vom Ertrag

Die Erträge aus Steuern vom Einkommen und vom Ertrag belaufen sich auf TEUR 4 (Vorjahr: TEUR 0).

Bilanzverlust

Der Jahresverlust des Geschäftsjahres 2018 beträgt TEUR 1.835 (Vorjahr: TEUR 2.654), wodurch sich im laufenden Geschäftsjahr ein Bilanzverlust in Höhe von TEUR 17.815 (Vorjahr: TEUR 15.980) ergibt.

V. Sonstige Angaben

Die Gesellschaft ist beim Landesgericht Linz unter der Nummer FN 409461 z registriert.

Beziehungen zu verbundenen Unternehmen

Die Gesellschaft steht mit der Dyle Holding AG in Kloten und deren verbundenen Unternehmen in einem Konzernverhältnis und wird in deren Konzernabschluss einbezogen.

Seit dem Veranlagungsjahr 2015 ist die BURGERISTA Operations gmbh Gruppenmitglied einer Unternehmensgruppe iSd § 9 KStG. Die steuerlichen Ergebnisse der BURGERISTA Operations gmbh werden beim Gruppenträger, der BURGERISTA Invest Holding GmbH, berücksichtigt. Zwischen den beiden Gesellschaften wurde am 30.06.2014 eine Gruppen- und Steuerumlagevereinbarung abgeschlossen.

Wesentliche Ereignisse nach Ende des Jahres 2018

Es ergaben sich nach dem 31.12.2018 keine wesentlichen Ereignisse oder Entwicklungen, die zu einer anderen Darstellung der Vermögens-, Finanz- oder Ertragslage des Unternehmens geführt hätten.

Verwendung des Bilanzergebnisses 2018

Die Geschäftsführung schlägt vor, den Bilanzverlust 2018 in Höhe von EUR - 17.814.979,65 auf neue Rechnung vorzutragen.

BURGERISTA Operations gmbh

Pflichtangaben über Arbeitnehmer und Organe**Zahl der Arbeitnehmer**

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer während des Geschäftsjahrs, gegliedert nach Arbeitern und Angestellten, betrug:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Arbeiter	146	124
Angestellte	19	19
Gesamt	<u>165</u>	<u>143</u>

Angaben zu den Mitgliedern der Geschäftsführung

Im Geschäftsjahr 2018 waren folgende Personen Mitglieder der Geschäftsführung:

Name	Vertretung	seit
Michael Thilo Werner	selbständig	23.12.2016

Unterschrift des Geschäftsführers

Traun, am 4. Oktober 2019



Michael Thilo Werner

**Stellungnahme zum negativen Eigenkapital
der BURGERISTA Operations gmbH
für das Geschäftsjahr 2018**

Die BURGERISTA Operations gmbH, Wiener Bundesstraße 196, 4050 Traun weist in der Bilanz zum 31.12.2018 unter Passiva, A den Posten „negatives Eigenkapital“ in Höhe von EUR -11.423.948,43 (Vorjahr: TEUR -9.589) aus. Die Geschäftsführung nimmt zur Frage, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt, wie folgt Stellung: Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts liegt nicht vor, da für Verbindlichkeiten in Höhe von EUR 13.710.741,00 (Vorjahr: TEUR 12.986) Nachrangigkeitserklärungen (ausgestellt am 07.05.2014, 17.12.2015 und 10.04.2017) bestehen.

Unternehmensgegenstand der BURGERISTA Operations gmbH ist die Errichtung und der Betrieb von Burger-Restaurants sowie das Franchising für Konzepte im Bereich Burger-Restaurants. Die Gesellschaft weist für das Geschäftsjahr einen Jahresfehlbetrag in Höhe von EUR 1.835.226,62 (Vorjahr: TEUR 2.654) aus, welcher ausschließlich auf Anlaufverluste im Zusammenhang mit der Entwicklung des Restaurantkonzepts sowie dem Aufbau der Unternehmens- und Franchise-Organisation zurückzuführen ist. Der hieraus resultierende Finanzierungsbedarf wurde bis zum Bilanzstichtag 31.12.2018 ausschließlich über Eigenkapital sowie nachrangige Gesellschafterdarlehen finanziert. Aufgrund des Budgets 2019 sowie des aktuellen Business Plans (bis 2023) kann davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen im Jahr 2019 keinen zusätzlichen, externen Liquiditätsbedarf aufweist. Zudem werden derzeit mit Banken Verhandlungen bezüglich eine Betriebsmittelrahmens geführt. Ein weiteres Ziel ist es, die Investitionen fristenkonform zu finanzieren.

Die Finanzierung im Kalenderjahr 2019 soll wie bisher auf Basis von kurzfristigen und nachrangigen Gesellschafterdarlehen erfolgen. Die Zufuhr erfolgt in Abhängigkeit vom Kapitalbedarf. Die bisher strukturierten kurzfristigen und nachrangigen Gesellschafterdarlehen haben aktuell eine Laufzeit bis zum 31.12.2019 und wurden mittels verbindlicher Zusage vom 11.09.2019 auf eine Laufzeit bis 31.12.2029 verlängert. Die Finanzierung des Kapitalbedarfs bis zur Erreichung eines ausgeglichenen Cash-Flows aus der betrieblichen Tätigkeit soll ebenfalls auf Basis von kurzfristigen und nachrangigen Gesellschafterdarlehen mit entsprechender Möglichkeit zur Verlängerung der Laufzeit erfolgen.

Die Geschäftsführung möchte unter anderem darauf hinweisen, dass im April 2019 bereits das erste Franchise-Restaurant in Wien, Millennium City eröffnet wurde. Im Jahr 2019 sollen weitere Eröffnungen folgen. Die daraus zufließenden Erlöse werden die Ertragskraft des Unternehmens sowohl im Jahr 2019 als auch in den Folgejahren beträchtlich steigern.

Die Geschäftsführung geht daher davon aus, dass auf Basis der oben getroffenen Annahmen die Unternehmensfortführung gesichert ist.

Unterschrift des Geschäftsführers


.....
Michael Thilo Werner

Traun, am 4. Oktober 2019