



---

Jahresabschluss 31.12.2021

FN 410373s

---

FIRMA

Weingerl & Co Bau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.04.2022

UNTERZEICHNET VON

Anton Weingerl, geb 20.11.1984

am 21.04.2022

PRÜFWERT: 82c723d62ac66f7e938d463d5cee2eae

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>7.499.416,64</b>	<b>7.465</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.354.237,97</b>	<b>1.481</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>4.062,71</b>	<b>1</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.279.425,85</b>	<b>1.424</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>70.749,41</b>	<b>56</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>6.109.238,29</b>	<b>5.938</b>
<b>Vorräte</b>	<b>5.267.769,37</b>	<b>5.067</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>789.995,05</b>	<b>819</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<i>74.009,72</i>	<i>81</i>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>51.473,87</b>	<b>52</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>35.940,38</b>	<b>45</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>7.499.416,64</b>	<b>7.465</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>728.432,12</b>	<b>565</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>Stammkapital</i>	<i>35.000,00</i>	<i>35</i>
<i>davon eingezahlt</i>	<i>35.000,00</i>	<i>35</i>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>693.432,12</b>	<b>530</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	<i>530.347,47</i>	<i>496</i>
<b>Rückstellungen</b>	<b>89.668,06</b>	<b>180</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>6.681.316,46</b>	<b>6.720</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>1.352.779,84</b>	<b>1.727</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 11.011,75

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene  
Haftungsverhältnisse:

*keine*

### Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 176.446,65*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 1.814.146,18*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Pfandrecht an den Liegenschaften EZ 281 und EZ 214 Grundbuch 66221*

*Eigentumsvorbehalte an KFZ Fiat, Kran 4310, Terex Dumper, Kran 3610, DOKA Träger, 2x Kran 4312, Verpfändung  
fondsgebundener Er- und Ablebensversicherungen, aws Garantie für Überbrückungsfinanzierung, MAN TGS 35.500  
Aufbau Kran Pritsche, MAN TGS 35.430 Aufbau Betonpumpe, Raupenmuldenkipper*

### Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

48

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2021	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2021	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.398.472,31</b>	<b>123.196,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.382,85</b>	<b>2.496.285,59</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>21.662,00</b>	<b>5.196,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.858,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>2.321.146,33</b>	<b>102.914,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.382,85</b>	<b>2.398.678,18</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>55.663,98</b>	<b>15.085,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>70.749,41</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2021	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>917.439,58</b>	<b>236.359,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>20.464,62</b>	<b>2.330,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>896.974,96</b>	<b>234.028,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2021
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>11.751,27</b>	<b>1.142.047,62</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.795,29</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>11.751,27</b>	<b>1.119.252,33</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2021	Buchwert 31.12.2021
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.481.032,73</b>	<b>1.354.237,97</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>1.197,38</b>	<b>4.062,71</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.424.171,37</b>	<b>1.279.425,85</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>55.663,98</b>	<b>70.749,41</b>