



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 411041y

---

FIRMA

Gralla Wohnen Projekt- u. Bauträger  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Johann Hierzer, geb 06.12.1954  
am 23.07.2025

PRÜFWERT: 269d2b6e48cb8dc9ee022d3c3985361c

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>2.240.100,86</b>	<b>1.253</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>661.128,73</b>	<b>23</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	661.128,73	23
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.578.972,13</b>	<b>1.231</b>
Vorräte	1.486.037,33	1.226
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	81.171,90	5
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	11.762,90	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>2.240.100,86</b>	<b>1.253</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>331.234,13</b>	<b>313</b>
eingefordertes Stammkapital	18.000,00	18
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.000,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.000,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	313.234,13	295
<i>davon Gewinnvortrag</i>	294.604,86	279
Rückstellungen	1.500,00	2
Verbindlichkeiten	1.907.366,73	939
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

keine

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

keine

### Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

#### a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

-

wesentliche Bedingungen:

-

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

-

#### b) Aufsichtsratsmitglieder

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

-

wesentliche Bedingungen:

-

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Aufsichtsratsmitglieder eingegangene Haftungsverhältnisse:

-