



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 412189k

FIRMA

SPL Hausbau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Roland Pataki, geb 28.06.1970

am 25.09.2025

Dr. Norbert Schnabl, geb 19.04.1959

am 25.09.2025

PRÜFWERT: 0594cb69122fdf60dc62a07afaffbe1b

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	6.294.823,72	6.226
Anlagevermögen	159.682,05	178
Immaterielle Vermögensgegenstände	13.650,00	18
Sachanlagen	55.282,05	70
Finanzanlagen	90.750,00	91
Umlaufvermögen	6.130.792,46	6.046
Vorräte	6.021.908,32	5.991
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	108.884,14	55
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	107.347,56	30
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	4.349,21	2
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	6.294.823,72	6.226
Eigenkapital	101.181,62	163
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	83.681,62	146
<i>davon Gewinnvortrag</i>	145.513,55	271
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	6.193.642,10	6.063
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.170.560,46	5.973
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 5.615.982,08

Art und Form dieser Sicherheiten:

Hypothek

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	249.250,39	0,00	0,00	0,00	0,00	249.250,39	
Immaterielle Vermögensgegenstände	19.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.500,00	
Sachanlagen	139.000,39	0,00	0,00	0,00	0,00	139.000,39	
Finanzanlagen	90.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.750,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	71.380,08	18.188,26	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.950,00	3.900,00	0,00	0,00
Sachanlagen	69.430,08	14.288,26	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	89.568,34
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	5.850,00
Sachanlagen	0,00	0,00	83.718,34
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	177.870,31	159.682,05
Immaterielle Vermögensgegenstände	17.550,00	13.650,00
Sachanlagen	69.570,31	55.282,05
Finanzanlagen	90.750,00	90.750,00