



Jahresabschluss 31.03.2025

FN 412213x

FIRMA

Swietelsky Liegenschaftsverwaltung
Klagenfurt GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 548a4755ce560c1d0489b0e6430f7b6f

Mag. Michael Fridrik, geb 27.05.1983
am 03.07.2025

Harald Gindl MBA, geb 03.09.1972
am 03.07.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	4.582.917,64	4.510
Anlagevermögen	3.281.631,36	3.425
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.281.631,36	3.425
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	1.301.286,28	1.084
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.293.036,28	1.076
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	8.250,00	8
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	4.582.917,64	4.510
Eigenkapital	307.917,64	235
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10
<i>Stammkapital</i>	10.000,00	10
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	297.917,64	225
<i>davon Gewinnvortrag</i>	224.545,74	155
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	4.275.000,00	4.275
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.275.000,00	4.275
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0