



---

Jahresabschluss 31.01.2023

FN 413520v

---

FIRMA

Joe Copper's GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2022 bis 31.01.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2021 bis 31.01.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

31.01.2025

UNTERZEICHNET VON

Jörg Ackermann, BA, geb 24.03.1968

am 19.12.2024

PRÜFWERT: 15eaeb24b2f0940a1ace635e5a7c2dca

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.824.157,70</b>	<b>3.045.608,49</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.683.310,50</b>	<b>1.743.096,48</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>12.356,14</b>	<b>18.164,14</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.649.604,36</b>	<b>1.687.882,34</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>21.350,00</b>	<b>37.050,00</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>2.136.400,63</b>	<b>1.300.842,51</b>
<b>Vorräte</b>	<b>1.088.230,87</b>	<b>954.765,84</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>1.047.699,06</b>	<b>343.655,60</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>470,70</b>	<b>2.421,07</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>4.446,57</b>	<b>1.669,50</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
 <b>PASSIVA</b>	 <b>3.824.157,70</b>	 <b>3.045.608,49</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-1.272.272,02</b>	<b>-960.360,60</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	<b>-25.000,00</b>	<b>-25.000,00</b>
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	<b>-5.000,00</b>	<b>-5.000,00</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-1.307.272,02</b>	<b>-995.360,60</b>
<i>davon Verlustvortrag</i>	<b>-995.360,60</b>	<b>-530.558,08</b>
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>303.257,69</b>	<b>311.921,69</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>24.700,00</b>	<b>8.440,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>4.768.472,03</b>	<b>3.685.607,40</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>4.309.858,16</b>	<b>2.819.402,34</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):**

*Die Geschäftsführung hält fest, dass zum Bilanzstichtag keine insolvenzrechtliche Überschuldung vorliegt, da zum einen nachrangige Investorendarlehen in Höhe von TEUR 1 005 vorhanden sind und zum anderen durch ein Verkehrswertgutachten nachgewiesene stille Reserven bei der Liegenschaft Schürerplatz 10 in Höhe von TEUR 1 928 vorliegen. Die stillen Reserven und die nachrangigen Investorendarlehen betragen in Summe TEUR 2 933 und überschreiten das negative Eigenkapital von TEUR 1 272 somit um TEUR 1 661.*

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 2.291.602,55*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 0,00*

Art und Form dieser Sicherheiten:

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*0*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.02.2022	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2023	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.941.487,45</b>	<b>68.075,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.572,92</b>	<b>1.947.989,68</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>28.393,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.393,65</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.876.043,80</b>	<b>66.275,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>44.072,92</b>	<b>1.898.246,03</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>37.050,00</b>	<b>1.800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.500,00</b>	<b>21.350,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2022	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>198.390,97</b>	<b>77.786,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>10.229,51</b>	<b>5.808,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>188.161,46</b>	<b>71.978,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2023
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>11.498,39</b>	<b>264.679,18</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.037,51</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>11.498,39</b>	<b>248.641,67</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2022	Buchwert 31.01.2023
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.743.096,48</b>	<b>1.683.310,50</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>18.164,14</b>	<b>12.356,14</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.687.882,34</b>	<b>1.649.604,36</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>37.050,00</b>	<b>21.350,00</b>