



Jahresabschluss 31.12.2025

FN 413547h

FIRMA

Golfclub GCAT Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 21.01.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.02.2026

AUFGESTELLT VON

Mag. Andreas Schachtner , geb. 10.09.1965

PRÜFWERT:

9D5963C18E4A8111873845540A43BFB04C46F96B
CA3FAD6A28D471B99C0799D9

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in TEUR

AKTIVA	1.211.754,41	1.204
Anlagevermögen	1.208.170,52	1.197
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.208.170,52	1.197
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	3.583,89	5
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.583,89	5
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	2
PASSIVA	1.211.754,41	1.204
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	59.218,46	54
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
Stammkapital	35.000,00	35
einbezahltes Stammkapital	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	230.000,00	225
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	-205.781,54	-206
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-206.086,05	-198
Investitionszuschüsse	56.800,77	53
Rückstellungen	2.000,00	3
Verbindlichkeiten	1.093.735,18	1.094
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	405.680,79	408
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0