



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 416505h

FIRMA

Fürstenweg 176 GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

08.08.2025

UNTERZEICHNET VON

F Mag. Heinz Pedrini
am 28.07.2025

PRÜFWERT: 260f87678404922fcd1478754362b29d

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	7.529.793,54	8.185
Anlagevermögen	7.330.568,43	7.525
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	7.330.568,43	7.525
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	198.758,91	660
Vorräte	41.581,48	41
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21,63	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	157.155,80	618
Rechnungsabgrenzungsposten	466,20	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	7.529.793,54	8.185
Eigenkapital	6.353.824,38	5.554
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	5.184.043,55	4.784
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.134.780,83	735
<i>davon Gewinnvortrag</i>	734.664,08	574
Investitionszuschüsse	1.866,68	2
Rückstellungen	110.278,90	12
Verbindlichkeiten	1.063.823,58	2.617
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	583
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss ist unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt. Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses werden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Das Anlagevermögen wird zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr planmäßig fortgeführten Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungsätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt.

Die Vorräte sind zu Anschaffungskosten oder niedrigeren Tageswerten bewertet. Rückstellungen werden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet. Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, aufgelöst. Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung wird von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	9.262.632,37	1.998,00	0,00	0,00	1.998,00	9.262.632,37	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	9.262.632,37	1.998,00	0,00	0,00	1.998,00	9.262.632,37	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.737.449,34	196.612,60	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.737.449,34	196.612,60	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.998,00	1.932.063,94
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	1.998,00	1.932.063,94
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	7.525.183,03	7.330.568,43
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	7.525.183,03	7.330.568,43
Finanzanlagen	0,00	0,00