



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 419973h

---

FIRMA

Georg Pappas Automobil GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 9f94f097463bcf3f0fa6e61b6bd01aac

Norbert Bauer, geb 04.10.1962

am 09.09.2025

Günter Graf, geb 18.07.1966

am 09.09.2025

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

## Bilanz

|   | in EUR               | Vorjahr in EUR       |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>AKTIVA</b>   | <b>54.095.688,75</b> | <b>53.482.120,41</b> |
| <b>Anlagevermögen</b>   | <b>13.779.482,20</b> | <b>13.449.009,58</b> |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>Sachanlagen</b>  | <b>13.744.482,20</b> | <b>13.414.009,58</b> |
| Bauten einschließlich Bauten auf fremdem Grund  | 9.473.701,55         | 9.575.356,99         |
| Maschinen   | 727.587,79           | 649.787,60           |
| andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung  | 3.502.798,02         | 3.015.191,41         |
| Anlagen in Bau  | 40.394,84            | 173.673,58           |
| <b>Finanzanlagen</b>  | <b>35.000,00</b>     | <b>35.000,00</b>     |
| Anteile an verbundenen Unternehmen  | 35.000,00            | 35.000,00            |
| <b>Umlaufvermögen</b>   | <b>39.331.561,88</b> | <b>39.004.906,82</b> |
| <b>Vorräte</b>  | <b>16.389.513,53</b> | <b>27.014.590,01</b> |
| Waren   | 14.439.354,84        | 24.535.691,07        |
| noch nicht abrechenbare Leistungen  | 1.950.158,69         | 2.478.898,94         |
| <b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>  | <b>22.779.794,24</b> | <b>11.580.371,10</b> |
| Forderungen aus Lieferungen und Leistungen  | 6.300.741,83         | 6.306.914,87         |
| Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen   | 15.519.606,44        | 3.610.723,84         |
| sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände   | 959.445,97           | 1.662.732,39         |
| <b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>  | <b>162.254,11</b>    | <b>409.945,71</b>    |
| <b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>   | <b>5.816,67</b>      | <b>45.119,01</b>     |
| <b>Aktive latente Steuern</b>   | <b>978.828,00</b>    | <b>983.085,00</b>    |
| <b>PASSIVA</b>  | <b>54.095.688,75</b> | <b>53.482.120,41</b> |
| <b>Eigenkapital</b>   | <b>33.906.186,91</b> | <b>33.623.585,68</b> |
| <b>eingefordertes Stammkapital</b>  | <b>2.000.000,00</b>  | <b>2.000.000,00</b>  |
| Stammkapital  | 2.000.000,00         | 2.000.000,00         |
| davon eingezahlt  | 2.000.000,00         | 2.000.000,00         |
| <b>Kapitalrücklagen</b>   | <b>22.369.610,12</b> | <b>22.369.610,12</b> |
| nicht gebundene   | 22.369.610,12        | 22.369.610,12        |
| <b>Gewinnrücklagen</b>  | <b>2.277.947,86</b>  | <b>2.277.947,86</b>  |
| gesetzliche Rücklage  | 200.000,00           | 200.000,00           |
| andere Rücklagen (freie Rücklagen)  | 2.077.947,86         | 2.077.947,86         |
| <b>Bilanzgewinn</b>   | <b>7.258.628,93</b>  | <b>6.976.027,70</b>  |
| davon Gewinnvortrag   | 6.976.027,70         | 6.798.899,72         |
| <b>Investitionszuschüsse</b>  | <b>169.417,64</b>    | <b>182.610,15</b>    |
| <b>Rückstellungen</b>   | <b>8.845.827,87</b>  | <b>9.206.521,06</b>  |
| <b>Rückstellungen für Abfertigungen</b>   | <b>4.742.767,89</b>  | <b>4.690.215,59</b>  |
| <b>sonstige Rückstellungen</b>  | <b>4.103.059,98</b>  | <b>4.516.305,47</b>  |
| <b>Verbindlichkeiten</b>  | <b>11.163.452,22</b> | <b>10.467.873,52</b> |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr  | 11.163.452,22        | 10.467.873,52        |

|  |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>        | <b>2.237,72</b>     | <b>16.279,03</b>    |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr             | 2.237,72            | 16.279,03           |
| <b>erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen</b>              | <b>287.568,32</b>   | <b>107.767,62</b>   |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr             | 287.568,32          | 107.767,62          |
| <b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>    | <b>5.741.357,20</b> | <b>6.552.011,84</b> |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr             | 5.741.357,20        | 6.552.011,84        |
| <b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b> | <b>753.804,31</b>   | <b>290.798,00</b>   |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr             | 753.804,31          | 290.798,00          |
| <b>sonstige Verbindlichkeiten</b>                          | <b>4.378.484,67</b> | <b>3.501.017,03</b> |
| davon aus Steuern  | 2.296.220,57        | 1.204.005,84        |
| davon im Rahmen der sozialen Sicherheit                    | 622.286,51          | 587.436,82          |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr             | 4.378.484,67        | 3.501.017,03        |
| <b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>                          | <b>10.804,11</b>    | <b>1.530,00</b>     |

**Gewinn- und Verlustrechnung**

in EUR

Vorjahr in EUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

|   |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Umsatzerlöse</b>   | <b>127.188.355,37</b> | <b>132.357.255,48</b> |
| <b>Veränderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen</b>                                  | <b>-528.740,25</b>    | <b>136.540,64</b>     |
| <b>andere aktivierte Eigenleistungen</b>  | <b>53.971,32</b>      | <b>96.476,57</b>      |
| <b>sonstige betriebliche Erträge</b>  | <b>562.515,14</b>     | <b>618.798,11</b>     |
| Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen   | 306.772,91            | 149.905,58            |
| Erlöse aus dem Abgang von Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen   | 306.772,91            | 149.905,58            |
| Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen  | 15.395,85             | 3.000,00              |
| übrige  | 240.346,38            | 465.892,53            |
| <b>Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen</b>   | <b>-80.759.382,86</b> | <b>-88.977.268,91</b> |
| Materialaufwand   | -78.069.298,50        | -86.621.449,44        |
| Aufwendungen für bezogene Leistungen  | -2.690.084,36         | -2.355.819,47         |
| <b>Personalaufwand</b>  | <b>-27.675.195,12</b> | <b>-26.496.038,47</b> |
| Löhne   | -8.539.082,31         | -7.944.242,26         |
| Gehälter  | -12.530.877,80        | -11.988.431,39        |
| soziale Aufwendungen  | -6.605.235,01         | -6.563.364,82         |
| davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen   | -580.804,35           | -951.863,26           |
| davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge                               | -5.633.375,51         | -5.194.662,47         |
| <b>Abschreibungen</b>   | <b>-2.011.618,80</b>  | <b>-1.939.495,44</b>  |
| auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für das Ingangsetzen und Erweitern eines Betriebes | -2.011.618,80         | -1.939.495,44         |
| <b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>   | <b>-16.134.494,84</b> | <b>-15.667.005,04</b> |
| davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen   | -337.342,22           | -372.114,06           |
| <b>Zwischensumme - Betriebserfolg</b>   | <b>695.409,96</b>     | <b>129.262,94</b>     |
| <b>sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>   | <b>119.349,93</b>     | <b>49.052,03</b>      |
| davon aus verbundenen Unternehmen   | 94.920,00             | 0,00                  |
| <b>Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens</b>  | <b>-100.000,00</b>    | <b>0,00</b>           |
| <b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>   | <b>-5.523,02</b>      | <b>-1.529,99</b>      |
| <b>Zwischensumme - Finanzerfolg</b>   | <b>13.826,91</b>      | <b>47.522,04</b>      |
| <b>Ergebnis vor Steuern</b>   | <b>709.236,87</b>     | <b>176.784,98</b>     |
| <b>Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>   | <b>-426.635,64</b>    | <b>343,00</b>         |
| <b>Ergebnis nach Steuern</b>  | <b>282.601,23</b>     | <b>177.127,98</b>     |
| <b>JAHRESÜBERSCHUSS</b>   | <b>282.601,23</b>     | <b>177.127,98</b>     |
| <b>GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR</b>  | <b>6.976.027,70</b>   | <b>6.798.899,72</b>   |
| <b>BILANZGEWINN</b>   | <b>7.258.628,93</b>   | <b>6.976.027,70</b>   |

## Anlagenspiegel

|   | Teil 1               |                     | Anschaffungs- und Herstellungskosten           |             |                     | in EUR               |  |
|---|----------------------|---------------------|--|-------------|---------------------|----------------------|--|
|   | Stand 01.01.2024     | Zugänge             | davon aktivierte<br>Zinsen für<br>Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge             | Stand 31.12.2024     |  |
| <b>Anlagevermögen</b>   | <b>30.628.539,95</b> | <b>2.662.894,47</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>1.244.092,02</b> | <b>32.047.342,40</b> |  |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>  | <b>65.188,73</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>         | <b>65.188,73</b>     |  |
| Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte<br>und ähnliche Rechte und Vorteile sowie<br>daraus abgeleitete Lizenzen | 65.188,73            | 0,00                | 0,00   | 0,00        | 0,00                | 65.188,73            |  |
| <b>Sachanlagen</b>  | <b>30.528.351,22</b> | <b>2.562.894,47</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>1.244.092,02</b> | <b>31.847.153,67</b> |  |
| Bauten einschließlich Bauten auf fremdem<br>Grund   | 18.989.474,79        | 268.108,02          | 0,00   | 280.219,82  | 0,00                | 19.537.802,63        |  |
| Maschinen   | 3.207.354,03         | 356.863,27          | 0,00   | 0,00        | 68.027,99           | 3.496.189,31         |  |
| andere Anlagen, Betriebs- und<br>Geschäftsausstattung   | 8.157.848,82         | 1.287.174,97        | 0,00   | 503.807,13  | 1.176.064,03        | 8.772.766,89         |  |
| Anlagen in Bau  | 173.673,58           | 650.748,21          | 0,00   | -784.026,95 | 0,00                | 40.394,84            |  |
| <b>Finanzanlagen</b>  | <b>35.000,00</b>     | <b>100.000,00</b>   | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>         | <b>135.000,00</b>    |  |
| Anteile an verbundenen Unternehmen  | 35.000,00            | 100.000,00          | 0,00   | 0,00        | 0,00                | 135.000,00           |  |

## Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|   | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>01.01.2024 | laufende<br>Abschreibungen | laufende<br>Zuschreibungen | Wertberichtigungen<br>auf Zugänge |
|---|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>   | <b>17.179.530,37</b>                           | <b>2.111.618,80</b>        | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>  | <b>65.188,73</b>                               | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte<br>und ähnliche Rechte und Vorteile sowie<br>daraus abgeleitete Lizenzen | 65.188,73                                      | 0,00                       | 0,00                       | 0,00                              |
| <b>Sachanlagen</b>  | <b>17.114.341,64</b>                           | <b>2.011.618,80</b>        | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| Bauten einschließlich Bauten auf fremdem<br>Grund   | 9.414.117,80                                   | 649.983,28                 | 0,00                       | 0,00                              |
| Maschinen   | 2.557.566,43                                   | 279.063,08                 | 0,00                       | 0,00                              |
| andere Anlagen, Betriebs- und<br>Geschäftsausstattung   | 5.142.657,41                                   | 1.082.572,44               | 0,00                       | 0,00                              |
| Anlagen in Bau  | 0,00   | 0,00                       | 0,00                       | 0,00                              |
| <b>Finanzanlagen</b>  | <b>0,00</b>                                    | <b>100.000,00</b>          | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| Anteile an verbundenen Unternehmen  | 0,00   | 100.000,00                 | 0,00                       | 0,00                              |

## Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|   | Wertberichtigungen<br>auf Umbuchungen | Wertberichtigungen<br>auf Abgänge | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>31.12.2024 |
|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| <b>Anlagevermögen</b>   | <b>0,00</b>                           | <b>1.023.288,97</b>               | <b>18.267.860,20</b>                           |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>  | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>65.188,73</b>                               |
| Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte<br>und ähnliche Rechte und Vorteile sowie<br>daraus abgeleitete Lizenzen | 0,00                                  | 0,00                              | 65.188,73                                      |
| <b>Sachanlagen</b>  | <b>0,00</b>                           | <b>1.023.288,97</b>               | <b>18.102.671,47</b>                           |
| Bauten einschließlich Bauten auf fremdem<br>Grund   | 0,00                                  | 0,00                              | 10.064.101,08                                  |
| Maschinen   | 0,00                                  | 68.027,99                         | 2.768.601,52                                   |
| andere Anlagen, Betriebs- und<br>Geschäftsausstattung   | 0,00                                  | 955.260,98                        | 5.269.968,87                                   |
| Anlagen in Bau  | 0,00                                  | 0,00                              | 0,00   |
| <b>Finanzanlagen</b>  | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>100.000,00</b>                              |
| Anteile an verbundenen Unternehmen  | 0,00                                  | 0,00                              | 100.000,00                                     |

## Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

|  | Buchwert<br>01.01.2024 | Buchwert<br>31.12.2024 |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>  | <b>13.449.009,58</b>   | <b>13.779.482,20</b>   |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>   | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            |
| Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche<br>Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen | 0,00                   | 0,00                   |
| <b>Sachanlagen</b>   | <b>13.414.009,58</b>   | <b>13.744.482,20</b>   |
| Bauten einschließlich Bauten auf fremdem Grund   | 9.575.356,99           | 9.473.701,55           |
| Maschinen  | 649.787,60             | 727.587,79             |
| andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung   | 3.015.191,41           | 3.502.798,02           |
| Anlagen in Bau   | 173.673,58             | 40.394,84              |
| <b>Finanzanlagen</b>   | <b>35.000,00</b>       | <b>35.000,00</b>       |
| Anteile an verbundenen Unternehmen   | 35.000,00              | 35.000,00              |

## **Anhang**

Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 ist nach den Vorschriften des dritten Buches des Unternehmensgesetzbuches in der zum Bilanzstichtag geltenden Fassung erstellt.

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist nach dem Gesamtkostenverfahren gegliedert.

Sofern Angaben sowohl in der Bilanz als auch in der Gewinn- und Verlustrechnung nicht enthalten sind, werden diese im Anhang angeführt.

## **Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

### **Allgemeine Grundsätze**

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohende Verluste, die im Geschäftsjahr oder in einem der früheren Geschäftsjahre entstanden sind, wurden berücksichtigt.

---

**Anlagevermögen****Sachanlagen**

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen (§ 204 Abs 1 UGB) vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird für sämtliche vor dem 01.01.2023 angeschafften Wirtschaftsgüter linear vorgenommen, wobei für die einzelnen Anlagegruppen folgende Nutzungsdauer zugrunde gelegt wird:

|   | Nutzungsdauer in<br>Jahren |      |
|---|----------------------------|------|
| • Bauten auf fremden Grund sowie Einbauten<br>in fremden Gebäuden | 5                          | - 40 |
| • Maschinen   | 2                          | - 10 |
| • Andere Anlagen, Betriebs- und<br>Geschäftsausstattung           | 5                          | - 10 |

Für ausgewählte Wirtschaftsgüter, deren Anschaffung nach dem 01.01.2023 erfolgt ist, wurde von der degressiven Abschreibung Gebrauch gemacht. Ausgehend von der Nutzungsdauer werden folgende Abschreibungssätze angewendet:

|  | Abschreibung in<br>Prozent |
|--|----------------------------|
| • Nutzungsdauer größer 3,5 bis 9,5 Jahre | 30                         |
| • Nutzungsdauer größer 10 Jahre          | 15                         |

Die geringwertigen Vermögensgegenstände des Geschäftsjahres bis zu einem Betrag in Höhe von EUR 1.000,00 wurden im Jahr der Anschaffung sofort voll abgeschrieben.

**Finanzanlagen**

Das Finanzanlagevermögen wird zu Anschaffungskosten bzw. dem niedrigeren (Kurs)Wert zum Bilanzstichtag bewertet. Allfällige Vorjahresabschreibungen wurden fortgeführt. Außerplanmäßige Abschreibungen werden für Wertminderungen vorgenommen.

**Umlaufvermögen****Vorräte**

Die Bewertung der Vorräte erfolgt zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder dem niedrigeren Tagespreis am Jahresabschlussstag.

Die Anschaffungskosten der Ersatzteile werden nach dem Durchschnittspreisverfahren ermittelt. Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen erfolgt mit Material- und Fertigungskosten.

Eine verlustfreie Bewertung ist durch die Vornahme von Abschlägen gewährleistet.

Für drohende Verluste aus schwebenden Geschäften wurde durch Rückstellungsbildung vorgesorgt.

---

---

## **Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt.

Fremdwährungsforderungen werden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wird der niedrigere beizulegende Wert ermittelt und angesetzt. Zusätzlich wurde eine pauschalierte Einzelwertberichtigung unter Berücksichtigung der Außenstandsdauern gebildet.

## **Rückstellungen**

### **Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und Jubiläumsgelder**

Die Ermittlung der Rückstellung für Abfertigungen erfolgt nach finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Netto-Rechnungszinssatzes von -1,72 % (10-jähriger Durchschnittszinssatz von 1,9 % abzüglich einer jährlichen durchschnittlichen Bezugssteigerung) und des gesetzlichen Pensionsantrittsalters. Im Vorjahr wurde die Abfertigungsrückstellung mit einem Netto-Rechnungszinssatz von -1,62 % berechnet. Ein Fluktuationsabschlag wurde nicht angesetzt.

Die Rückstellung für Jubiläumsgelder erfolgt nach finanzmathematischen Grundsätzen mit dem 10-Jahres-Durchschnittszinssatz in Höhe von 1,9% abzüglich Gehaltssteigerungen auf Basis eines Netto-Rechnungszinssatzes von -1,72 % unter Berücksichtigung eines dienstjahrabhängigen Fluktuationsabschlages. Im Vorjahr wurde die Jubiläumsrückstellung mit einem Netto-Rechnungszinssatz von -1,62 % berechnet.

Die ergebniswirksamen Veränderungen der Personalrückstellungen werden in der Gewinn- und Verlustrechnung im Personalaufwand dargestellt.

### **Sonstige Rückstellungen**

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.

## **Verbindlichkeiten**

Verbindlichkeiten werden mit jenem Betrag angesetzt, der erforderlich ist, um die Verbindlichkeit zu tilgen (Erfüllungsbetrag).

Fremdwährungsverbindlichkeiten sind mit dem Anschaffungskurs oder mit dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet worden.

## **Erläuterungen zu Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung**

### **Allgemeine Angaben**

#### **Grundlagen für die Umrechnung von Fremdwährungsposten in Euro**

Der Jahresabschluss enthält auf fremde Währung lautende Sachverhalte, die in Euro umgerechnet wurden.

Forderungen in fremder Währung wurden mit dem Devisengeldkurs im Zeitpunkt ihrer Entstehung eingebucht. Kursrückgänge am Bilanzstichtag führten zu einer entsprechenden Abwertung.

Für vorhandene Guthaben bei Kreditinstituten war der Devisengeldkurs zu beachten.

Verbindlichkeiten in fremder Währung wurden mit dem Devisenbriefkurs im Zeitpunkt ihrer Entstehung eingebucht. Kursanstiege am Bilanzstichtag führten zu einer entsprechenden Aufwertung.

#### **Form der Darstellung**

Die Form der Darstellung entspricht der Darstellung des Vorjahres.

**Erläuterungen zu einzelnen Posten der Bilanz****Aktiva****Entwicklung des Anlagevermögens**

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten (§ 226 Abs 1 UGB) ist aus dem Anlagespiegel (siehe Beilage) ersichtlich.

In der Position "Bauten, einschließlich der Bauten auf fremden Grund" ist kein Grundwert enthalten.

**Umlaufvermögen****Vorräte**

Die nachfolgende Darstellung zeigt die Zusammensetzung der in der Bilanz ausgewiesenen Waren:

|                                     | 31.12.2024           | 31.12.2023           |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                     | EUR                  | EUR                  |
| PKW Vorführfahrzeuge                | 706.110,79           | 1.116.680,17         |
| PKW gebraucht                       | 5.315.296,45         | 6.773.534,39         |
| Transporter Vorführfahrzeuge        | 34.866,93            | 91.159,65            |
| LKW Neu                             | 4.035.968,93         | 13.068.187,82        |
| LKW Vorführfahrzeuge                | 822.437,73           | 606.786,56           |
| Sonstige Teile                      | 8.110,98             | 8.943,94             |
| Ersatzteile                         | 4.625.765,37         | 3.948.394,20         |
| Wertberichtigungen zu Warenvorräten | -1.130.950,48        | -1.306.956,44        |
| Bestand Smart                       | 0,00                 | 30.982,50            |
| Bestand Jeep                        | 21.748,14            | 197.978,28           |
|                                     | <u>14.439.354,84</u> | <u>24.535.691,07</u> |

Die Bewertung der Fahrzeuge erfolgt anhand der Lagerdauer. Bei Vorführfahrzeugen und Gebrauchtwagen wird eine verlustfreie Bewertung auf Basis von Marktpreisen sichergestellt. Wenn der dabei ermittelte Wert niedriger ist als jener der Teilwertabschreibung, so wird dieser angesetzt.

Die Ersatzteile werden mit dem gleitenden Durchschnittswert bewertet.

**Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Sämtliche Forderungen haben eine Restlaufzeit von unter einem Jahr.

In den Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sind zum 31.12.2024 Forderungen in Höhe von EUR 189.598,23 (VJ: EUR 626.166,20) gegenüber ausländischen Debitoren enthalten.

Wertberichtigungen zu Forderungen wurden zum 31.12.2024 in der Höhe von EUR -432.547,00 (VJ: EUR -470.818,00) gebildet, wobei davon EUR 413.119,67 (VJ: EUR 467.639,53) auf die Einzelwertberichtigung und EUR 19.427,33 (VJ: EUR 3.178,34) auf die pauschalierte Einzelwertberichtigung fallen.

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen solche aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 531.356,56 (VJ: EUR 933.651,52) und solchen aus Finanzierung in Höhe von EUR 15.001.818,46 (VJ: EUR 2.677.072,32).

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen verteilen sich auf folgende Gesellschaften:

|  | 31.12.2024<br>EUR    | 31.12.2023<br>EUR   |
|--|----------------------|---------------------|
| Pappas Auto GmbH, Wr. Neudorf                | 0,00                 | 23.973,46           |
| Pappas Automobilvertriebs GmbH, Linz         | 482.298,66           | 876.376,52          |
| Pappas Holding GmbH, Salzburg - Cash Pooling | 15.001.818,46        | 2.677.072,32        |
| Pappas Steiermark GmbH, Graz                 | 6.616,31             | 27.166,58           |
| Pappas Auto Magyaroszag Kft., Budapest       | 0,00                 | 4.141,92            |
| Auto Frey GmbH, Salzburg                     | 0,00                 | 174,92              |
| Pappas Tirol GmbH, Hall                      | 0,00                 | 1.818,12            |
| Die Versicherei Versicherungsmakler GmbH     | 28.873,01            | 0,00                |
|  | <u>15.519.606,44</u> | <u>3.610.723,84</u> |

**Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände**

Die sonstigen Forderungen und Vermögensgegenstände setzen sich zum Stichtag wie folgt zusammen:

|  | 31.12.2024        | 31.12.2023          |
|--|-------------------|---------------------|
|  | EUR               | EUR                 |
| Sonstige Forderungen                               | 848.298,07        | 1.214.969,18        |
| Automatische Stützungsrückstellung                 | 53.166,64         | 75.051,10           |
| Finanzamt München                                  | 871,37            | 337.829,43          |
| Anzahlungen sonstige aus Lieferungen u. Leistungen | 57.109,89         | 34.882,68           |
|  | <u>959.445,97</u> | <u>1.662.732,39</u> |

In den sonstigen Forderungen und Vermögensgegenständen sind Erträge in Höhe von EUR 957.974,60 zum 31.12.2024 (VJ: EUR 1.320.772,91) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

Die sonstigen Forderungen betreffen großteils Boni gegenüber Mercedes Benz Österreich.

**Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten**

Die Position setzt sich aus Bankguthaben in Höhe von EUR 112.896,63 (VJ: EUR 373.600,85) sowie einem Kassenbestand in Höhe von EUR 49.357,48 (VJ: EUR 36.344,86) zusammen.

**Aktive latente Steuern**

Im abgelaufenen Wirtschaftsjahr wurden gem. § 198 Abs 10 UGB iVm § 198 Abs 9 UGB aktive latente Steuern in Höhe von EUR 978.828,00 ausgewiesen. Die Basis für die latente Steuern betrifft im Wesentlichen den Saldo aus dem Unterschiedsbetrag zwischen dem unternehmensrechtlichen und dem steuerrechtlichen Ansatz des Anlagevermögens, Umlaufvermögens (Vorräte) sowie der Rückstellungen für Abfertigungen und Jubiläumsgelder. Auf die gemäß §198 Abs 9 bzw. 10 UGB zu aktivierenden bzw. passivierenden latenten Steuern wurde der zukünftige Steuersatz von 23 % angewendet.

Georg Pappas Automobil GmbH

Anhang  
zum 31.12.2024**Passiva****Eigenkapital**

Der Gesamtbetrag der Anteile am Stammkapital beträgt zum Bilanzstichtag EUR 2.000.000,00.

Das Stammkapital verteilt sich auf die Gesellschafter wie folgt:

| Name                | Anteil in EUR | Anteil in % |
|---------------------|---------------|-------------|
| Pappas Holding GmbH | 2.000.000,00  | 100%        |

**Investitionszuschüsse**

|   | Stand<br>01.01.2024<br>EUR | Zugang<br>EUR | Verbrauch<br>EUR | Stand<br>31.12.2024<br>EUR |
|---|----------------------------|---------------|------------------|----------------------------|
| Bauten einschließlich der<br>Bauten auf fremden Grund | 42.382,23                  | 0,00          | 2.892,83         | 39.489,40                  |
| Maschinen   | 2.208,74                   | 0,00          | 936,31           | 1.272,43                   |
| Andere Anlagen, Betriebs-<br>und Geschäftsausstattung | 138.019,18                 | 0,00          | 9.363,37         | 128.655,81                 |
| <b>Summe</b>  | <b>182.610,15</b>          | <b>0,00</b>   | <b>13.192,51</b> | <b>169.417,64</b>          |

Bei den Investitionszuschüssen handelt es sich um Subventionen aus dem öffentlichen Bereich.

**Rückstellungen**

Die Rückstellungen gliedern sich wie folgt:

|                               | Stand am<br>01.01.2024<br>EUR | Verbrauch<br>Auflösung<br>Umgliederung<br>EUR | V<br>A<br>U | Zuführung<br>EUR    | Stand am<br>31.12.2024<br>EUR |
|-------------------------------|-------------------------------|---|-------------|---------------------|-------------------------------|
| Abfertigungsrückstellung      | 4.690.215,59                  | 120.246,97                                    | V           | 462.881,74          | 4.742.767,89                  |
|                               |                               | 135.383,42                                    | A           |                     |                               |
|                               |                               | 154.699,05                                    | U           |                     |                               |
| Jubiläumsgelder               | 1.635.167,91                  | 94.130,82                                     | V           | 172.689,28          | 1.636.856,06                  |
|                               |                               | 76.870,31                                     | A           |                     |                               |
| nicht konsumierte Urlaube     | 1.355.961,55                  | 0,00  |             | 64.935,98           | 1.420.897,53                  |
| Überstunden und Zeitausgleich | 273.360,10                    | 0,00  |             | 63.368,61           | 336.728,71                    |
| Kulanz und Gewährleistung     | 64.794,58                     | 64.794,58                                     | V           | 79.549,34           | 79.549,34                     |
| Remuneration                  | 268.133,28                    | 0,00  |             | 64.019,83           | 332.153,11                    |
| Prozessrisiken                | 15.395,85                     | 15.395,85                                     | A           | 14.963,03           | 14.963,03                     |
| sonstige Rückstellungen       | 903.492,20                    | 843.493,73                                    | V           | 221.913,73          | 281.912,20                    |
| <b>Summe</b>                  | <b>9.206.521,06</b>           | <b>1.505.014,73</b>                           |             | <b>1.144.321,54</b> | <b>8.845.827,87</b>           |

Die Veränderung der Rückstellung für Jubiläumsgelder sowie die Veränderung der Abfertigungsrückstellung wird den entsprechenden Personalaufwendungen zugeordnet.

Durch Ansatz der Rückstellung für nicht konsumierte Urlaube wird für auf das Geschäftsjahr entfallende offene Urlaubsansprüche von Dienstnehmern, die erst nach dem Bilanzstichtag konsumiert werden, vorgesorgt.

Die Rückstellungen für Renumerationen betreffen eventuelle Provisionsrückzahlungen im Zusammenhang mit Model-D Vermittlungen.

Die sonstigen Rückstellungen wurden entsprechend der zu erwartenden Belastungen gebildet. Der Rückgang der sonstigen Rückstellungen resultiert aus der Verwendung von Drohverlustrückstellungen.

### Verbindlichkeiten

Sämtliche Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr und sind nicht dinglich besichert.

Die erhaltenen Anzahlungen zum 31.12.2024 setzen sich hauptsächlich aus Anzahlungen von Kunden in Höhe von EUR 287.568,32 (VJ: EUR 107.767,62) zusammen.

In den Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sind Auslandsverbindlichkeiten in Höhe von EUR 241.544,25 zum 31.12.2024 (VJ: EUR 175.382,81) enthalten.

Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich zum 31.12.2024 wie folgt zusammen:

|  | 31.12.2024<br>EUR | 31.12.2023<br>EUR |
|--|-------------------|-------------------|
| Pappas Holding GmbH, Salzburg                | 203.050,45        | 165.611,39        |
| Pappas Holding GmbH, Salzburg - Steuerumlage | 422.378,64        | 109.897,00        |
| Pappas Tirol GmbH, Hall                      | 3.613,86          | 0,00              |
| Auto Frey GmbH, Wr. Neudorf                  | 595,51            | 0,00              |
| StarRent GmbH, Salzburg                      | 20.641,24         | 15.289,61         |
| Pappas Auto GmbH Wr. Neudorf                 | 3.471,80          | 0,00              |
| GP2C Entwicklungs GmbH                       | 100.000,00        | 0,00              |
| Pappas Auto Magyaroszag Kft. H-1133 Budapest | 52,81             | 0,00              |
|  | <u>753.804,31</u> | <u>290.798,00</u> |

In den Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen sind zum 31.12.2024 solche aus Finanzierung und Steuerumlage in der Höhe von EUR 522.378,64 (VJ: EUR 109.897,00) und aus Lieferungen und Leistungen in der Höhe von EUR 231.425,67 (VJ: EUR 180.901,00) enthalten.

**Sonstige Verbindlichkeiten**

Sonstige Verbindlichkeiten setzen sich zum Stichtag wie folgt zusammen:

|  | 31.12.2024<br>EUR         | 31.12.2023<br>EUR         |
|--|---------------------------|---------------------------|
| davon aus Steuern                              | 2.296.220,57              | 1.204.005,84              |
| davon im Rahmen der sozialen Sicherheit        | 622.286,51                | 587.436,82                |
| davon übrige                                   | 1.459.977,59              | 1.709.574,37              |
|  | <u>4.378.484,67</u>       | <u>3.501.017,03</u>       |
| <br>   |                           |                           |
| <b>davon aus Steuern</b>                       | <b>31.12.2024<br/>EUR</b> | <b>31.12.2023<br/>EUR</b> |
| Finanzamt Salzburg                             | 1.844.699,39              | 784.995,95                |
| Lohnabgaben                                    | 345.227,89                | 349.256,85                |
| Stadtmagistrat                                 | 52.189,45                 | 49.246,27                 |
| NOVA Verbindlichkeiten                         | 54.103,84                 | 20.506,77                 |
|  | <u>2.296.220,57</u>       | <u>1.204.005,84</u>       |
| <br>   |                           |                           |
| <b>davon im Rahmen der sozialen Sicherheit</b> | <b>31.12.2024<br/>EUR</b> | <b>31.12.2023<br/>EUR</b> |
| Gebietskrankenkasse                            | 622.286,51                | 587.436,82                |
|  | <u>622.286,51</u>         | <u>587.436,82</u>         |
| <br>   |                           |                           |
| <b>davon übrige</b>                            | <b>31.12.2024<br/>EUR</b> | <b>31.12.2023<br/>EUR</b> |
| Anzahlungen von Kunden                         | 308.328,76                | 671.216,22                |
| Sonstige übrige Verbindlichkeiten              | 612.271,65                | 449.155,69                |
| Sonstige Verbindlichkeiten FZG                 | 147.909,00                | 316.615,28                |
| Provisionen                                    | 175.954,37                | 178.141,91                |
| Altersteilzeit                                 | 215.513,81                | 59.917,17                 |
| Krankenzusatzversicherung                      | 0,00                      | 32.746,44                 |
| Exekutionen Arbeitnehmer Einbehalte            | 0,00                      | 1.281,66                  |
| Versicherungsevidenz                           | 0,00                      | 500,00                    |
|  | <u>1.459.977,59</u>       | <u>1.709.574,37</u>       |

Im Posten "Sonstige Verbindlichkeiten" sind Aufwendungen im Betrag von EUR 1.888.656,67 zum 31.12.2024 (VJ: EUR 790.406,12) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

**Haftungsverhältnisse i. S. d. § 199 UGB**

Im Rahmen nahestehender Unternehmen der österreichischen Mercedes-Benz Organisation bestehen gegenseitige Kompensationsvereinbarungen zur Minimierung der Finanzierungskosten aller Beteiligten, aus welchen unter Umständen Haftungen entstehen können.

**Sonstige finanzielle Verpflichtungen**

Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen (§ 238 Abs 1 Z 14 UGB) sind vorhanden aus Miet- und Pachtverträgen und sind wie folgt darzustellen:

| sonstige finanzielle Verpflichtungen           | für das Folgejahr | für die folgenden 5 Jahre |
|--|-------------------|---------------------------|
| aus Miet- und Pachtverträgen                   | 4.820.672,89      | 25.106.844,23             |
| <i>davon gegenüber verbundenen Unternehmen</i> | <i>0,00</i>       | <i>0,00</i>               |
| Gesamtverpflichtungen                          | 4.820.672,89      | 25.106.844,23             |
| <i>davon gegenüber verbundenen Unternehmen</i> | <i>0,00</i>       | <i>0,00</i>               |

**Erläuterungen zu einzelnen Posten der Gewinn- und Verlustrechnung****Entwicklung der Umsatzerlöse**

Die Umsätze gliedern sich nach Tätigkeitsbereichen:

|                                     | 2024<br>EUR           | 2023<br>EUR           |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Erlöse Fahrzeugbereich              | 57.946.460,91         | 67.176.730,80         |
| Erlöse Kundendienst und Ersatzteile | 61.296.393,22         | 58.017.599,75         |
| Erlöse aus Vermietung               | 864.597,16            | 778.585,52            |
| Erlöse intern                       | -3.115.163,19         | -3.325.974,43         |
| Erlöse sonstige                     | 6.000.870,92          | 5.972.017,08          |
| Erlöse Model-D                      | 4.195.196,35          | 3.738.296,76          |
|                                     | <u>127.188.355,37</u> | <u>132.357.255,48</u> |

Die Darstellung von internen Erlösen und Materialaufwendungen erfolgt zur Eliminierung von innerbetrieblichen Leistungsverrechnungen.

Die Umsätze gliedern sich nach geographischen Märkten:

|         | 2024<br>EUR           | 2023<br>EUR           |
|---------|-----------------------|-----------------------|
| Inland  | 117.952.118,32        | 122.666.399,38        |
| Ausland | 9.236.237,05          | 9.690.856,10          |
|         | <u>127.188.355,37</u> | <u>132.357.255,48</u> |

Georg Pappas Automobil GmbH

Anhang  
zum 31.12.2024**Sonstige betriebliche Erträge**

|                                      | 2024<br>EUR       | 2023<br>EUR       |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Auflösung WB zu Forderung            | 38.271,00         | 167.930,00        |
| übrige sonstige Erträge              | 185.487,57        | 193.161,82        |
| Erträge aus Anlagenverkauf           | 306.772,91        | 149.905,58        |
| COVID-19 Förderungen                 | 3.395,30          | 91.608,20         |
| Auflösung Investitionszuschuss       | 13.192,51         | 13.192,51         |
| Auflösung Rückstellung Prozeßrisiken | 15.395,85         | 3.000,00          |
|                                      | <u>562.515,14</u> | <u>618.798,11</u> |

**Materialaufwand**

Aufwendungen für Material gliedern sich nach Tätigkeitsbereichen:

|                                      | 2024<br>EUR           | 2023<br>EUR           |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Einsatz Fahrzeugbereich              | -53.680.437,55        | -62.780.180,79        |
| Einsatz Kundendienst und Ersatzteile | -22.078.917,28        | -22.283.506,83        |
| Einsatz intern                       | 1.353.563,95          | 1.521.388,60          |
| Einsatz sonstiger                    | -3.354.096,37         | -2.903.156,43         |
| Einsatz Model-D                      | -309.411,25           | -175.993,99           |
|                                      | <u>-78.069.298,50</u> | <u>-86.621.449,44</u> |

**Personalaufwand**

Aufgliederung der Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen:

|   | 2024<br>EUR        | 2023<br>EUR        |
|---|--------------------|--------------------|
| Veränderung der Rückstellung für Abfertigung        | -52.552,50         | -588.321,85        |
| Beiträge zur betrieblichen Mitarbeitervorsorgekasse | -230.208,75        | -208.372,52        |
| Abfertigungen gesetzlich                            | -298.043,10        | -155.168,89        |
|   | <u>-580.804,35</u> | <u>-951.863,26</u> |

Hinsichtlich der Aufgliederung der Aufwendungen für Abfertigungen, getrennt nach leitenden Angestellten und anderen Arbeitnehmern, wird von der Schutzklausel gemäß § 239 Abs 1 Z 3 iVm § 242 Abs 4 UGB Gebrauch gemacht.

**Abschreibung**

In den Abschreibungen in Höhe von EUR 2.011.618,80 (VJ: EUR 1.939.495,44) sind Abschreibungen für geringwertige Wirtschaftsgüter in Höhe von EUR 150.559,21 für das Wirtschaftsjahr 2024 enthalten (VJ: EUR 188.010,19).

**Sonstige betriebliche Aufwendungen**

Die übrigen sonstigen betrieblichen Aufwendungen setzen sich aus folgenden Positionen zusammen:

|   | 2024<br>EUR           | 2023<br>EUR           |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Dienstleistungen einschließlich Konzernleistungen   | -2.314.355,91         | -2.201.040,91         |
| Veränderung von sonstigen Rückstellungen            | -29.717,79            | -23.388,53            |
| EDV- und Büromaterial                               | -22.486,91            | -33.015,88            |
| Energiebezüge                                       | -721.472,37           | -901.056,02           |
| Instandhaltung                                      | -629.266,10           | -552.660,81           |
| KFZ-Kosten  | -1.425.639,88         | -1.288.669,91         |
| Kursdifferenzen, Spesen des Geldverkehrs            | -66.510,86            | -56.655,80            |
| Miete   | -4.662.327,44         | -4.563.462,91         |
| Sonstiger Aufwand Konzern                           | -1.854.577,32         | -1.753.996,36         |
| Kosten des Vertriebs                                | -670.479,19           | -618.409,87           |
| Post und Telekommunikation                          | -297.250,15           | -305.890,80           |
| Rechts- und Beratungsaufwand                        | -84.653,98            | -97.017,53            |
| Wertberichtigungen zu Forderungen und Schadensfälle | -384.746,28           | -318.324,03           |
| Aus- und Weiterbildung                              | -289.880,21           | -271.163,22           |
| Versicherungen                                      | -1.252.562,74         | -1.205.492,30         |
| Aufwand für Werbung                                 | -1.004.628,10         | -984.988,25           |
| diverse betriebliche Aufwendungen                   | -86.597,39            | -119.657,85           |
|   | <u>-15.797.152,62</u> | <u>-15.294.890,98</u> |

**Finanzergebnis**

Das Finanzergebnis beläuft sich auf EUR 13.826,91 im Geschäftsjahr 2024. Noch im Geschäftsjahr 2024 wurde aufgrund des negativen Eigenkapitals ein nicht rückzahlbarer Zuschuss an die Tochtergesellschaft GP2C Entwicklungs GmbH in Höhe von EUR 100.000 beschlossen. Der Beteiligungsansatz wurde Zug um Zug außerplanmäßig iHv EUR 100.000 abgeschrieben.

---

## Sonstige Pflichtangaben

### Steuern vom Einkommen und Ertrag

Die Gesellschaft hat als Gruppenmitglied einen Gruppenvertrag gemäß § 9 KStG mit der Pappas Holding GmbH als Gruppenträger abgeschlossen. Aufgrund dieses Vertrages schuldet der Gruppenträger die Körperschaftsteuer der gesamten Gruppe gegenüber der Finanzbehörde. Die Körperschaftsteuer wird in Abhängigkeit der Steuerbemessungsgrundlagen aller einbezogenen Gesellschaften in Form von positiven und negativen Steuerumlagen verteilt. Der Umlagesatz entspricht dem jeweils in Geltung stehenden Körperschaftsteuertarif gemäß § 22 Abs 1 KStG 1988, das sind derzeit 23%.

### Konzernbeziehungen

Die Pappas Holding GmbH, Salzburg, stellt den Konzernabschluss für den größten und kleinsten Kreis von Unternehmen auf. Der Konzernabschluss wird beim Landesgericht Salzburg offengelegt.

### Ergebnisverwendung, Vorschlag zu Verwendung des Ergebnisses

Die Geschäftsführung schlägt vor, den Betrag in Höhe von EUR 37.945,83 auszuschütten und den Restbetrag in Höhe von EUR 7.220.683,10 auf neue Rechnung vorzutragen.

### Rechts-, Prüfungs- und Beratungskosten

Diesbezüglich wird auf die Angaben im Konzernabschluss verwiesen.

### Angaben gemäß § 238 Abs 1 Z 12 UGB zu Geschäften der Gesellschaft mit nahestehenden Unternehmen und Personen, die wesentlich und unter marktunüblichen Bedingungen abgeschlossen worden sind

Es bestehen keine berichtspflichtigen Geschäfte mit nahestehenden Unternehmen und Personen.

### Derivative Finanzinstrumente

Gemäß § 238 Abs 1 UGB sind im Anhang für jede Kategorie derivativer Finanzinstrumente die Art und der Umfang der Finanzinstrumente sowie der beizulegende Zeitwert der betreffenden Finanzinstrumente, soweit dieser verlässlich ermittelt werden kann, unter Angabe der angewandten Bewertungsmethoden sowie eines gegebenenfalls vorhandenen Buchwertes und des Bilanzpostens in welcher der Buchwert erfasst ist, anzugeben.

Zum 31. Dezember 2024 liegen keine derivativen Finanzinstrumente vor.

---

**Zahl der Arbeitnehmer**

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer gegliedert nach Arbeitern und Angestellten beträgt (§ 239 Abs 1 Z 1 UGB):

|                 | 2024 | 2023 |
|-----------------|------|------|
| Arbeiter        | 206  | 203  |
| Angestellte     | 187  | 188  |
| davon Lehrlinge | 76   | 70   |
| Gesamt          | 393  | 391  |

**Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Es sind keine wesentlichen Ereignisse nach dem Abschlussstichtag eingetreten, die weder in der Bilanz noch in der Gewinn- und Verlustrechnung berücksichtigt sind.

---

### Geschäftsführung und Aufsichtsrat

Im abgelaufenen Geschäftsjahr gehörten der Geschäftsführung an:

Norbert Bauer  
Günter Graf

Die Bezüge der Geschäftsführung werden gemäß § 239 Abs 1 Z 4 iVm § 242 Abs 4 UGB nicht angegeben.

Vorschüsse und Kredite gem § 237 Abs 1 Z 3 UGB an die Geschäftsführer wurden nicht gewährt. Es wurden auch keine Haftungsverhältnisse für die Geschäftsführer eingegangen.

Im Geschäftsjahr 2024 waren folgende Personen Mitglieder des Aufsichtsrates:

Generalkonsulin Catharina Pappas, Vorsitzende  
Dr. Martina Ganzera-Veraszto, Stellvertreter der Vorsitzenden  
Dr. Hans Fangl  
Josef Gishammer  
Gerhard Krispler  
Christian Mayer

Die Aufsichtsräte erhalten in Summe für ihre Tätigkeit Bezüge iHv. EUR 15.000,00.



---

Norbert Bauer



---

Günter Graf

Salzburg, am 21. Mai 2025

## INHALT

|   |    |
|---|----|
| <i>INHALT</i> .....   | 1  |
| <i>LAGEBERICHT FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR JÄNNER BIS DEZEMBER 2024</i> .....                               | 2  |
| <i>1. WIRTSCHAFTLICHE TÄTIGKEIT</i> .....   | 2  |
| <i>2. ENTWICKLUNGEN</i> .....   | 4  |
| <i>2.1. GESAMTENTWICKLUNG:</i> .....  | 4  |
| <i>2.2. GESCHÄFTSVERLAUF ALLGEMEIN</i> .....  | 7  |
| <i>2.3. PKW</i> .....   | 8  |
| <i>2.4. NUTZFAHRZEUGE</i> .....   | 10 |
| <i>2.5. KUNDENDIENST</i> .....  | 12 |
| <i>3. VORSCHAU</i> .....  | 13 |
| <i>3.1. ÜBERBLICK</i> .....   | 13 |
| <i>3.2. UNSER ANTRIEB FÜR EINE NACHHALTIGE ZUKUNFT</i> .....  | 14 |
| <i>4. VERMÖGENSLAGE</i> .....   | 15 |
| <i>5. ERTRAGSLAGE</i> .....   | 16 |
| <i>5.1. GRAPHISCHE DARSTELLUNG DER BILANZEN ZUM 31. DEZEMBER 2024 UND ZUM 31. DEZEMBER 2023</i> ..... | 18 |
| <i>6. GELDFLUSSRECHNUNG</i> .....   | 19 |
| <i>7. RISIKOMANAGEMENT</i> .....  | 20 |
| <i>8. UMWELT</i> .....  | 21 |
| <i>8.1. ALTERNATIVE ANTRIEBSKONZEPTE</i> .....  | 21 |
| <i>9. MITARBEITER</i> .....   | 22 |
| <i>10. FORSCHUNG UND ENTWICKLUNG</i> .....  | 22 |
| <i>11. VORGÄNGE VON BESONDERER BEDEUTUNG</i> .....  | 22 |
| <i>12. FINANZINSTRUMENTE</i> .....  | 22 |

# LAGEBERICHT FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR JÄNNER BIS DEZEMBER 2024

## 1. WIRTSCHAFTLICHE TÄTIGKEIT

Die Georg Pappas Automobil GmbH befasst sich mit der Vermittlung von Mercedes-Benz PKW und Transportern (jeweils Neufahrzeuge) und dem Vertrieb von Mercedes Benz LKW-Neuwagen-, sowie dem Handel von Gebrauchtfahrzeugen (Pkw) im Bundesland Salzburg und den angrenzenden Gerichtsbezirken. Weitere Vermittlungsaktivitäten gibt es an den Standort in der Stadt Salzburg mit den Marken smart # und Jeep. Dazu gehört auch der jeweilige Kundendienst mit Service und Ersatzteilen in den Standorten Salzburg, Eugendorf, St. Johann und Maishofen. Weiters beinhaltet die wirtschaftliche Tätigkeit der Georg Pappas Automobil GmbH die Vermietung von Fahrzeugen.

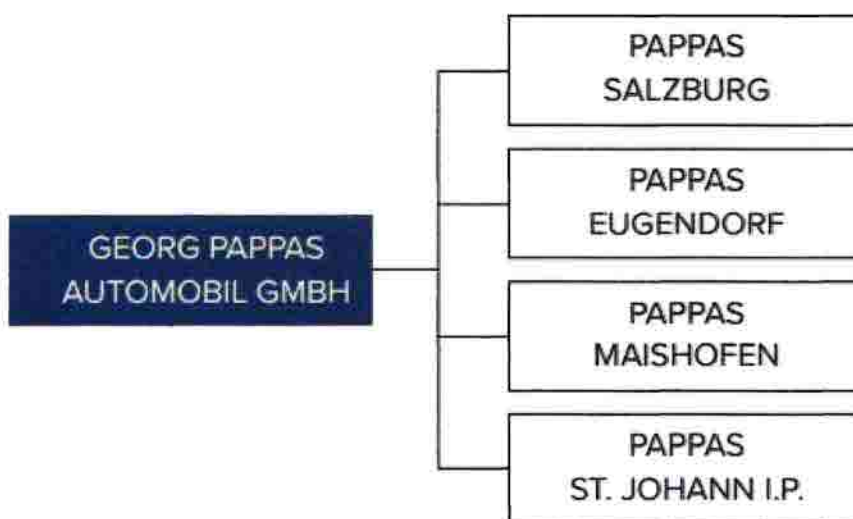
### DIE MARKEN VON PAPPAS IN SALZBURG

|                                    |   |   |   |   |   |  |   |
|------------------------------------|---|---|---|---|---|--|---|
| Pkw-Marken<br>Vertrieb und Service |    |  |    | Junge Sterne  |  |  |   |
| Nfz-Marken<br>Vertrieb und Service |    |  |    |  |  |  |  |
| Zusätzlich<br>Servicepartner von   |  | Trenon  |  | OMNIplus  |   |  |   |

\*) Service für eTrucks bei Pappas in Eugendorf und St. Johann i.Pg

\*\*\*) Verkauf und Service smart #1 und #3 bei Pappas in Salzburg

Zur Georg Pappas Automobil GmbH mit Hauptsitz in Salzburg zählen folgende Zweigbetriebe:



Der Standort der Georg Pappas Automobil GmbH in der Innsbrucker Bundesstraße ist zugleich die Konzernzentrale von Pappas. Im Sommer 2006 wurde der Standort nahe dem Salzburger Flughafen in Betrieb genommen und vereinte damit die vormaligen vier Pkw-Standorte in der Stadt Salzburg. Auf dem 19.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück bietet das 36.600 m<sup>2</sup> Nutzfläche umfassende Gebäude in allen Bereichen – von der Verwaltung über den Verkauf bis zur Pkw-Werkstätte – Platz. Sowohl Kunden als auch 250 Mitarbeiter profitieren vom architektonisch reizvollen Bau, der vom Architekturbüro Kada & Wittfeld aus Aachen geplant wurde.



## 2. ENTWICKLUNGEN

### 2.1. GESAMTENTWICKLUNG:

Die österreichische Wirtschaft befindet sich derzeit in einer schwierigen Lage, geprägt von einer Vielzahl von Herausforderungen. Ein besonderer Schwerpunkt liegt in der Automobilindustrie, die sich in einem tiefgreifenden Wandel befindet. Dieser zwingt die Unternehmen, sich an neue Technologien und Marktanforderungen anzupassen, insbesondere den Übergang zu Elektrofahrzeugen und die Entwicklung autonomer Fahrtechnologien.

Gleichzeitig ist die Verunsicherung der KonsumentInnen weiterhin sehr hoch. Trotz starker Reallohnzuwächse ist der private Konsum gesunken, wodurch die Sparquote angestiegen ist. Dies hat das reale Bruttoinlandsprodukt (BIP) im Jahr 2024 um 0,9 % sinken lassen, nach einem Rückgang von 0,8 % im Jahr 2023. Für das Jahr 2025 wird dementsprechend mit einer schwachen Erholung des realen BIP um 0,8 % gerechnet. Erst für die Jahre 2026 und 2027 wird eine stärkere zyklische Erholung erwartet. Laut Prognosen der OeNB wird für die Jahre 2026 und 2027 ein BIP-Wachstum von 1,6 % und 1,3 % erwartet.

| Hauptergebnisse der OeNB-Prognose vom Dezember 2024 |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|
|   | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Bruttoinlandsprodukt                                | -0,9 | 0,8  | 1,6  | 1,3  |
| Harmonisierter Verbraucherpreisindex (HVPI)         | 2,9  | 2,4  | 2,2  | 2,0  |
| Arbeitslosenquote gemäß AMS (in %)                  | 7,0  | 7,4  | 7,1  | 6,9  |
| Budgetsaldo   | -3,7 | -4,1 | -3,6 | -3,6 |
| Öffentlicher Schuldenstand                          | 81,8 | 82,6 | 83,4 | 84,2 |

Quelle: OeNB-Prognose vom Dezember 2024.

Die österreichische HVPI-Inflation hat sich im Jahr 2024 auf 2,9 % gegenüber 2023 (7,7 %) mehr als halbiert. Dies ist vor allem auf die rückläufigen Energiepreise sowie auf eine geringe Inflation bei unverarbeiteten Nahrungsmitteln und Industriegütern ohne Energie zurückzuführen.

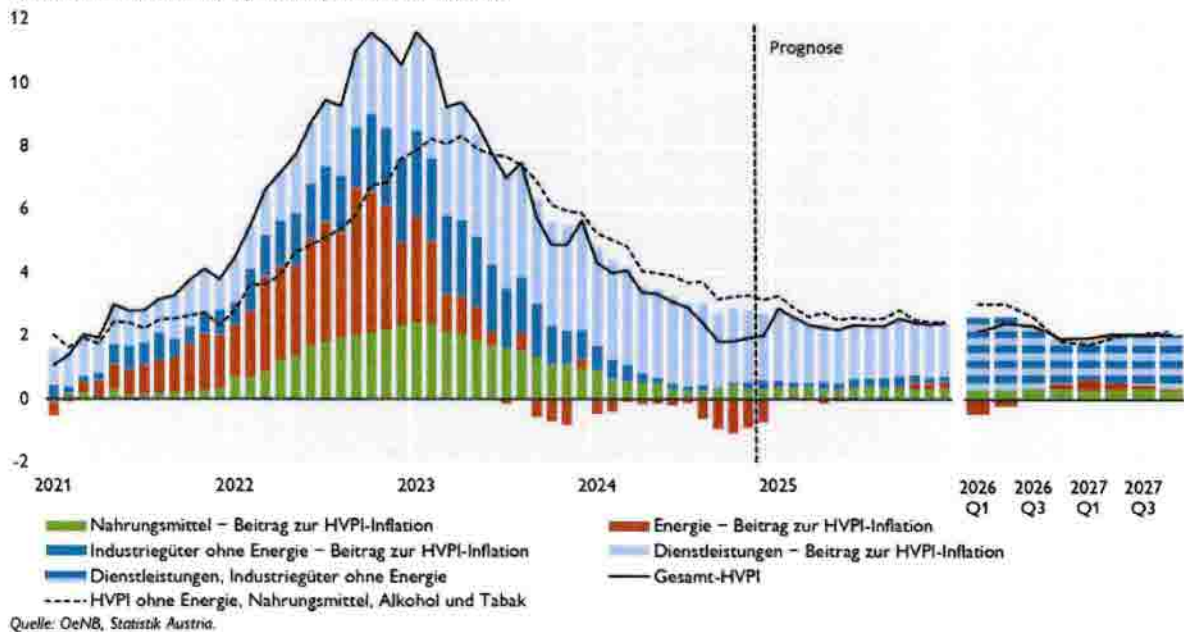
Die Dienstleistungsinflation blieb im Jahr 2024 aufgrund der dynamischen Lohnentwicklung hoch (5,7 %). In den Folgejahren 2025 bis 2027 wird die Inflation voraussichtlich deutlich auf 2,4 %, 2,2 % bzw. 2,0 % zurückgehen.

Trotz der wirtschaftlichen Schwäche hat sich der Arbeitsmarkt als sehr robust erwiesen. Das Arbeitskräfteangebot wächst geringfügig, was zu einem moderaten Anstieg der Arbeitslosigkeit geführt hat. Für 2025 wird ein weiterer Anstieg der Arbeitslosigkeit erwartet, erst ab 2026 wird die konjunkturelle Erholung stark genug sein, um die Arbeitslosigkeit wieder zu senken.

Das außenwirtschaftliche Umfeld Österreichs zeigt weiterhin eine verhaltene Entwicklung. Obwohl sich der Welthandel 2024 erholt hat, wachsen die österreichischen Exportmärkte nur langsam. Deutschlands Wirtschaftsleistung, als größter Handelspartner, sank 2024 leicht, wird 2025 stagnieren und erst 2026 wieder zulegen. Die konjunkturelle Erholung verläuft auch im Euroraum und in den übrigen EU-Ländern nur schrittweise. Im Gegensatz dazu wird die US-Wirtschaft kräftig wachsen, mit prognostizierten Wachstumsraten von 2,2 % (2025) und 1,8 % (2026 und 2027). Insgesamt erholt sich das Wachstum der österreichischen Exportmärkte von 0,8 % (2024) auf 2,5 % (2025) und 3,1 % (2026 und 2027). Die realen Güter- und Dienstleistungsexporte Österreichs sind in den ersten drei Quartalen 2024 um 4,4 % gefallen.

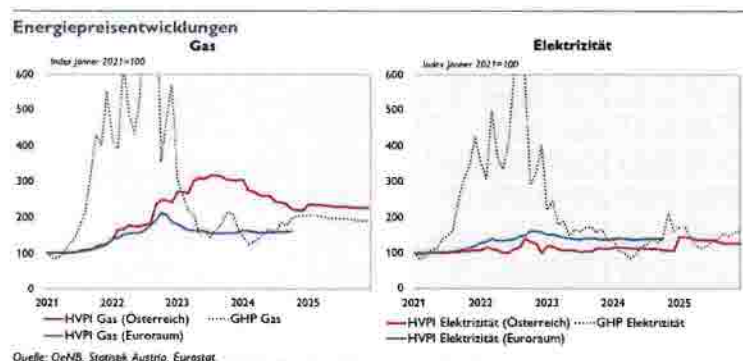
**Beiträge der Komponenten zur HVPI-Inflation**

Inflationsraten in %, Inflationsbeiträge der Komponenten in Prozentpunkten



Die Unsicherheit, die durch die Kriege in der Ukraine und im Nahen Osten bereits erhöht wurde, wird im Prognosezeitraum weiter zunehmen. Das größte Risiko ist die Möglichkeit eines weltweiten Handelskrieges, der infolge der Zollpolitik wesentliche konjunkturelle Folgen haben könnte.

Fiskalische Maßnahmen beeinflussen hauptsächlich die Energie- und Dienstleistungsinflation. Anfang 2025 werden das Auslaufen der Strompreisbremse, die Wiedereinführung der Elektrizitäts- und Erdgasabgabe sowie der Erneuerbarenpauschale, die Erhöhung der Netzentgelte und des CO<sub>2</sub>-Preises die HVPI-Inflationsrate um etwa 0,7 Prozentpunkte anheben.

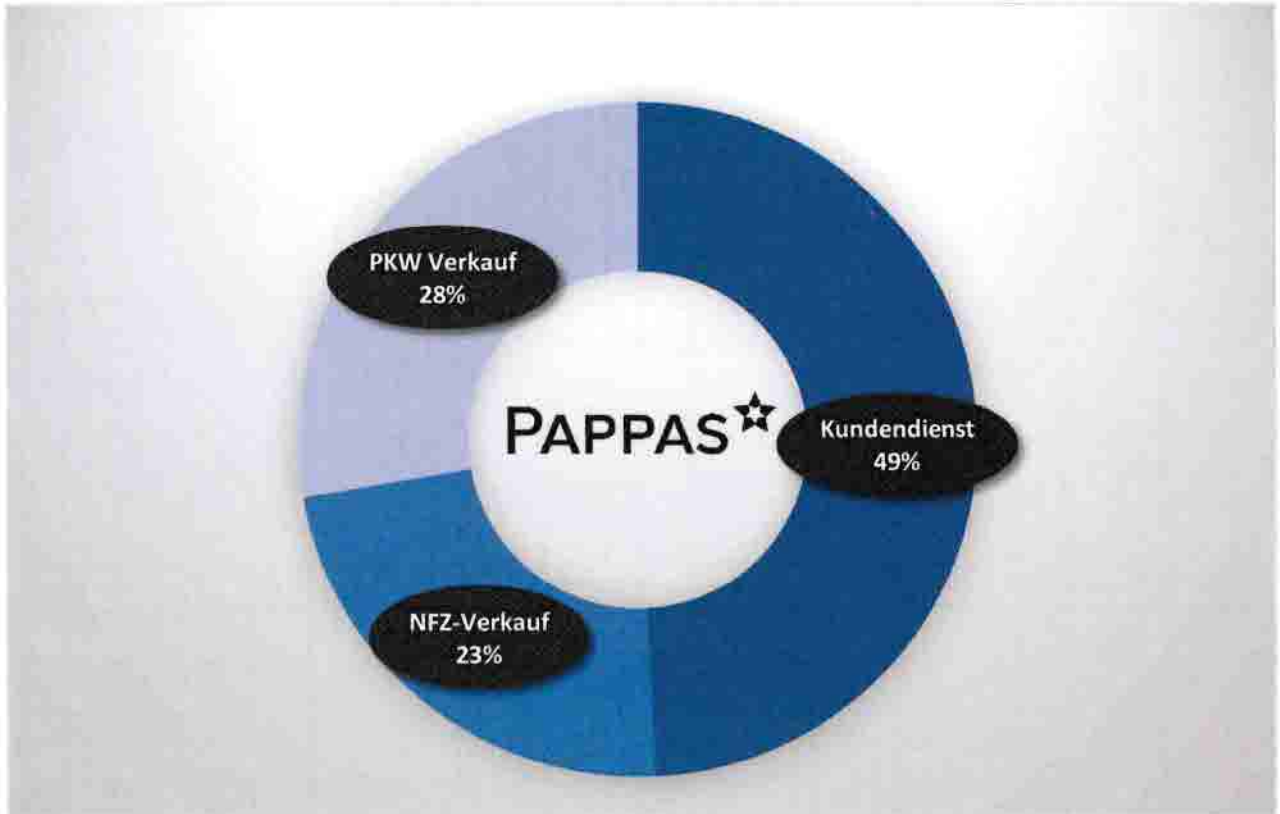


Besonders spürbar sind diese Maßnahmen bei Strom, dessen Preis durchschnittlich um mehr als 35 % steigen wird. Auch der Gaspreis wird aufgrund der fiskalischen Maßnahmen steigen, allerdings um weniger als 10 %.

Damit ist der Gaspreis in Österreich 2025 noch 2,3-mal so hoch wie vor dem Angriffskrieg Russlands gegen die Ukraine. Im Euroraum liegt der Gaspreis schon seit längerem beim 1,6-fachen des Ausgangspreises von 2021.

## 2.2. GESCHÄFTSVERLAUF ALLGEMEIN

Im Geschäftsjahr entfiel der größte Anteil des Umsatzes auf den Kundendienst, der mit 49% den höchsten Beitrag leistete. Der Verkauf von Personenkraftwagen (PKW) trug 28% zum Gesamtumsatz bei, während der Verkauf von Nutzfahrzeugen (NFZ) einen Anteil von 23% ausmachte.



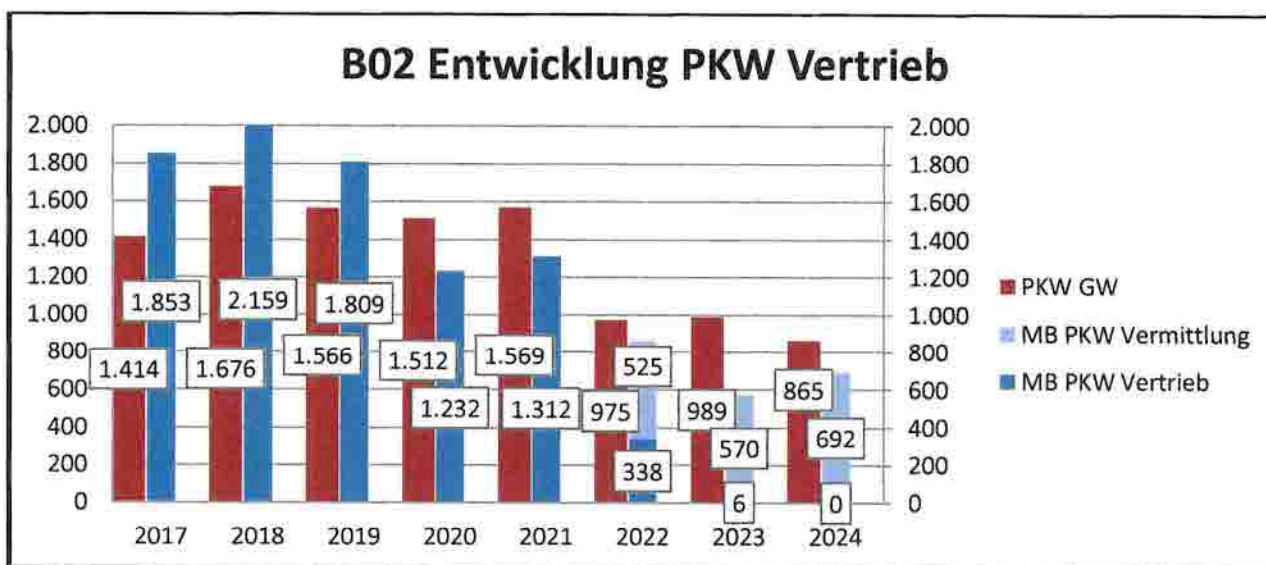
Die Umsatzverteilung unterstreicht die strategische Ausrichtung des Unternehmens, die auf eine Förderung und Entwicklung aller Geschäftsbereiche abzielt. Durch die kontinuierliche Verbesserung des Kundendienstes und die Anpassung der Verkaufsstrategien für NFZ und PKW konnte das Unternehmen eine solide Basis für zukünftiges Wachstum schaffen. Diese Balance ermöglicht es dem Unternehmen, flexibel auf Marktveränderungen zu reagieren und gleichzeitig die Bedürfnisse der Kunden optimal zu erfüllen.

## 2.3. PKW

### Mercedes-Benz PKW Neu

|  | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| ABSATZ MB PKW NEU IM VERTRETUNGSGEBIET         | <b>0</b>   | <b>6</b>   |
| VERMITTLUNGSTÄTIGKEIT MODEL-D / VON MB PKW NEU | <b>692</b> | <b>570</b> |

Im abgelaufenen Geschäftsjahr konnten 692 Einheiten, gegenüber 570 im Vorjahr, durch die Vermittlung von Mercedes-Benz PKW mit dem Agenturmodell „Model-D“ ausgeliefert werden. Das Agenturmodell sieht vor, dass es österreichweit einheitliche, attraktive Preise von Neufahrzeugen für die Marken Mercedes-Benz PKW- und Transporter sowie für smart # gibt.



Die Gesellschaft erzielte im Geschäftsjahr 2024 einen unterdurchschnittlichen Erfolg beim Verkauf und der Vermittlung von neuen Automobilen im Vertretungsgebiet, bedingt durch die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen und somit niedrigsten Stückzahlen der letzten Jahre.

Für das kommende Geschäftsjahr wird erwartet, dass der Markt für Neufahrzeuge weiterhin von wirtschaftlichen Unsicherheiten und einer volatilen Zinslandschaft geprägt sein wird. Dennoch bieten technologische Innovationen und die zunehmende Digitalisierung des Vertriebsprozesses Chancen für Wachstum. Die Nachfrage nach umweltfreundlichen und energieeffizienten Fahrzeugen wird voraussichtlich steigen, was neue Möglichkeiten für den Verkauf von Elektro- und Hybridfahrzeugen eröffnet.

Um diese Chancen zu nutzen, plant die Gesellschaft, ihre digitalen Vertriebsplattformen weiter auszubauen und die Zusammenarbeit mit Finanzdienstleistern zu intensivieren. Durch die Anpassung an die sich ändernden Marktbedingungen und die kontinuierliche Verbesserung des Kundenservice strebt das Unternehmen an, seine Marktposition zu festigen und langfristiges Wachstum zu sichern.

**smart**

|   | 2024      | 2023     |
|---|-----------|----------|
| ABSATZ SMART # IM VERTRETUNGSGBIET          | <b>6</b>  | <b>0</b> |
| VERMITTLUNGSTÄTIGKEIT MODEL-D / VON SMART # | <b>28</b> | <b>2</b> |

Zum Ende des Jahres 2023 wurden die neuen Modelle smart #1 und smart #3 erfolgreich auf dem österreichischen Markt eingeführt. Die steigende Nachfrage ist ein erfreuliches Zeichen dafür, dass das neue, sehr gelungene Design bei den Kunden Anklang findet. Leider schlägt sich dies noch nicht auf die vermittelten Einheiten nieder.

Besonders hervorzuheben ist die exzellente Verarbeitung sowohl im Interieur als auch im Exterieur. Die Fahrzeuge überzeugen nicht nur durch ihr ästhetisches Erscheinungsbild, sondern auch durch ihre hochwertigen Materialien. Allerdings spiegelt sich diese Qualität auch im Anschaffungspreis wider.

Die neuen smart-Modelle werden sowohl in puncto Design als auch Verarbeitung höchsten Ansprüchen gerecht. Die positive Resonanz der Kunden bestärkt uns darin, weiterhin innovative und qualitativ hochwertige Fahrzeuge anzubieten.

**Jeep**

|                                 | 2024      | 2023      |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| ABSATZ JEEP IM VERTRETUNGSGBIET | <b>74</b> | <b>50</b> |

Die Entwicklung der Marke Jeep im Vertretungsgebiet zeigt, dass sie in Absatz, Umsatz und Ertrag über dem Vorjahresniveau lag. Die Absatzzahlen sind auch aufgrund des doch sehr hohen Einzelkundenanteils am Gesamtgeschäft sowie der Qualität der Geschäfte in diesem Segment sehr zufriedenstellend.

Es bleibt abzuwarten, wie sich die Marke Jeep weiterentwickeln wird und wir hoffen auf positive Impulse, um künftig das Vorjahresniveau weiterhin zu übertreffen.

**PKW-Gebrauchtwagen**

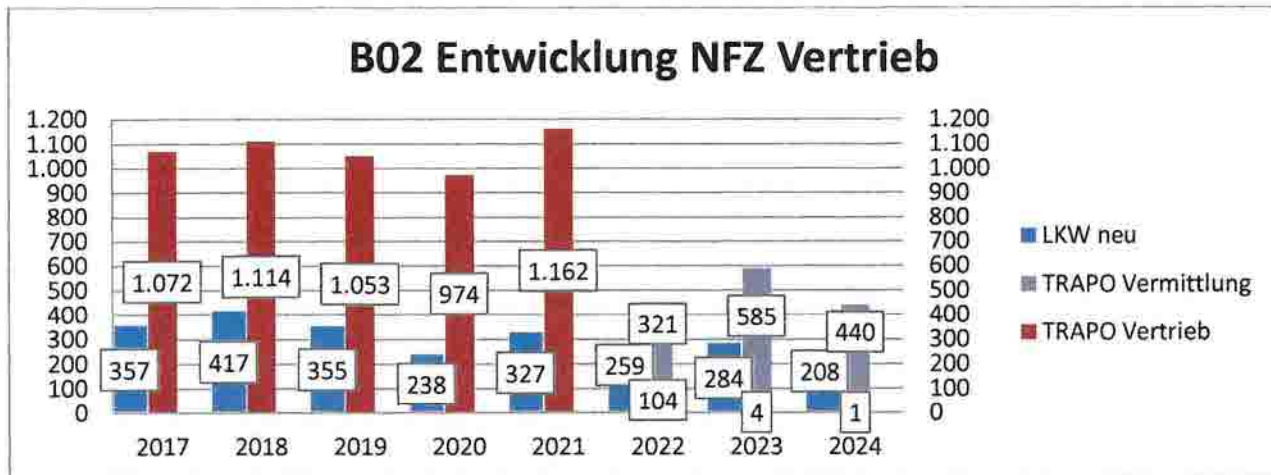
|  | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| ABSATZ GEBRAUCHT-PKW IM VERTRETUNGSGBIET | <b>865</b> | <b>989</b> |

Der PKW-Gebrauchtwagenabsatz 2024 verzeichnete einen Rückgang zum Vorjahr um 124 Einheiten. Zahlreiche Maßnahmen und Investitionen in die Gebrauchtwagenaktivitäten halfen das Geschäftsfeld abzusichern.

Unsere Zielvereinbarung für junge Gebrauchtwagen, sog. Junge Sterne, konnte ebenfalls in allen vier Quartalen erreicht und bonifiziert werden. Die Lagerstruktur wurde bis zum Jahresende immer jünger und noch schneller gedreht, vor allem auch aufgrund der anhaltend schwierigen Verfügbarkeit in Europa.

Speziell die Vermarktung von gebrauchten Elektrofahrzeugen gestaltet sich in der Praxis schwierig, da sowohl die Nachfrage der Endkunden als auch die Vertriebskanäle im Inland und im EU-Ausland in diesem Fall nahezu ausbleiben.

**2.4. NUTZFAHRZEUGE**



**LKW Neu**

|                                     | 2024       | 2023       |
|-------------------------------------|------------|------------|
| ABSATZ VON LKW IM VERTRETUNGSGEBIET | <b>208</b> | <b>284</b> |

Im Vergleich zum Vorjahr konnte die verkaufte Stückzahl/Retail und der Umsatz nicht erreicht werden. Dies kann auf verschiedene Faktoren zurückzuführen sein, wie beispielsweise veränderte Marktbedingungen oder wirtschaftliche Herausforderungen.

Im Nicht-Sattelzugmaschinen-Bereich (Bausegment) haben wir trotz ambitionierter Preisstellung unsere Stärke am Markt unter Beweis gestellt. Dies zeigt, dass wir auch in diesem Segment erfolgreich sind und unsere Position behaupten können.

**Transporter Neu**

|   | 2024       | 2023       |
|---|------------|------------|
| ABSATZ VON TRANSPORTERN IM VERTRETUNGSGEBIET        | <b>1</b>   | <b>4</b>   |
| VERMITTLUNGSTÄTIGKEIT MODEL-D / VON TRANSPORTER NEU | <b>404</b> | <b>585</b> |

Im abgelaufenen Jahr konnte die Stückzahl des Vorjahres nicht erreicht werden. Trotzdem entwickelte sich die Qualität der Geschäfte in diesem Segment zufriedenstellend.

Im abgelaufenen Geschäftsjahr konnten 404 Einheiten, gegenüber 585 im Vorjahr, durch die Vermittlung der Transporter mit dem Agenturmodell „Model-D“ ausgeliefert werden. Das Agenturmodell sieht vor, dass es österreichweit einheitliche, attraktive Preise von Neufahrzeugen für die Marken Mercedes-Benz PKW- und Transporter sowie für smart # gibt.

Die Verkaufszahlen zeigen einen Rückgang von 181 Einheiten im Vergleich zum Vorjahr. Dieser Rückgang ist auf mehrere Faktoren zurückzuführen, darunter die eingeschränkte Lieferfähigkeit seitens der Importeure und das zurückhaltende Kaufverhalten der Kunden aufgrund wirtschaftlicher Unsicherheiten. Trotz dieser Herausforderungen konnte die Gesellschaft durch das Agenturmodell „Model-D“ eine stabile Verkaufsleistung aufrechterhalten.

Die einheitlichen und attraktiven Preise, die durch das Agenturmodell gewährleistet werden, haben dazu beigetragen, das Vertrauen der Kunden zu stärken und die Wettbewerbsfähigkeit auf dem Markt zu erhöhen. Die kontinuierliche Verbesserung der Servicequalität und die Einführung digitaler Plattformen haben ebenfalls eine positive Wirkung auf die Verkaufszahlen gehabt.



## 2.5. KUNDENDIENST

Trotz einer sensiblen wirtschaftlichen Stimmung konnte im Kundendienst eine positive Entwicklung verzeichnet werden. In nahezu allen Betrieben verbesserten sich sowohl Umsatz als auch Ergebnis. Neben leistungsbedingten Steigerungen trugen auch Optimierungen zur Ergebnissteigerung bei. Ein Schwerpunkt wird auch zukünftig im Bereich Mitarbeiterbindung und -rekrutierung liegen, um unseren hohen Qualitätsanforderungen zu entsprechen. Diese Maßnahmen sind entscheidend, um die Servicequalität weiter zu verbessern und die Kundenzufriedenheit langfristig zu sichern.

## 3. VORSCHAU

### 3.1. ÜBERBLICK

▶ Voraussichtlich werden ab dem 01.07.2025 alle N1-Fahrzeuge (leichte Nutzfahrzeuge) von der Normverbrauchsabgabe (NoVA) befreit. Diese Maßnahme zielt darauf ab, die wirtschaftliche Belastung für Unternehmen zu reduzieren und den Einsatz umweltfreundlicherer Transportlösungen zu fördern. Die Befreiung von der NoVA wird voraussichtlich zu einer Senkung der Betriebskosten und einer Steigerung der Wettbewerbsfähigkeit von Unternehmen führen, die auf leichte Nutzfahrzeuge angewiesen sind.

▶ Die Automobilbranche steht vor einer tiefgreifenden Transformation, die durch technologische Innovationen und wachsende Umweltbedenken vorangetrieben wird. Die Elektrifizierung von Fahrzeugen bleibt ein zentraler Trend. Hersteller beschleunigen ihren Übergang zu elektrischen Modellen, um den zunehmenden Beschränkungen für CO<sub>2</sub>-Emissionen und den Zielen zur Kohlenstoffneutralität gerecht zu werden. Es wird erwartet, dass erschwinglichere und zugänglichere Elektrofahrzeuge auf den Markt kommen, die sowohl wirtschaftliche als auch familiäre Segmente ansprechen. Fortschritte in der Batterietechnologie werden die Reichweite von Elektrofahrzeugen weiter erhöhen, wobei bereits jetzt einige Modelle Reichweiten von über 700 km bieten.

▶ Das autonome Fahren macht weiterhin Fortschritte. Im Jahr 2025 werden assistierte und halbautonome Fahrsysteme immer häufiger auf den Straßen zu sehen sein. Fahrzeuge werden zunehmend in der Lage sein, ohne menschliches Eingreifen unter bestimmten Bedingungen zu fahren, was die Sicherheit durch fortschrittliche Hinderniserkennungssysteme und intelligente Sensoren erheblich verbessern wird.

▶ Investitionen in nachhaltige Technologien könnten nicht nur zur Bekämpfung des Klimawandels beitragen, sondern auch wirtschaftliche Vorteile bringen. Die fortschreitende Digitalisierung

bietet Unternehmen die Möglichkeit, ihre Effizienz zu steigern und neue Geschäftsmodelle zu entwickeln. Konflikte und Unsicherheiten, insbesondere zwischen großen Wirtschaftsmächten wie den USA und China, könnten den globalen Handel und die Investitionen beeinträchtigen. Volatilität auf den Finanzmärkten könnte das Vertrauen der Investoren erschüttern und zu Kapitalabflüssen führen.

▶ Die Konnektivität wird ebenfalls eine bedeutende Rolle spielen. Fahrzeuge werden zu echten Datenzentren, ausgestattet mit fortschrittlichen Infotainmentsystemen, Touchscreens, Sprachassistenten und integrierten Anwendungen. Diese Technologien ermöglichen eine bessere Interaktion mit der Infrastruktur und optimieren Fahrten durch Kommunikation mit der Umgebung.

▶ Die Automobilbranche wird weiterhin mit Herausforderungen wie dem Kostendruck, der Komplexität der Modellvielfalt und den sich verändernden rechtlichen und politischen Rahmenbedingungen konfrontiert sein. Gleichzeitig bieten technologische Innovationen und die zunehmende Digitalisierung des Vertriebsprozesses Chancen für Wachstum. Die Nachfrage nach umweltfreundlichen und energieeffizienten Fahrzeugen wird voraussichtlich steigen, was neue Möglichkeiten für den Verkauf von Elektro- und Hybridfahrzeugen eröffnet.

▶ Um diese Chancen zu nutzen, planen wir digitalen Vertriebsplattformen weiter auszubauen und die Zusammenarbeit mit Finanzdienstleistern zu intensivieren. Durch die Anpassung, an die sich ändernden Marktbedingungen und die kontinuierliche Verbesserung des Kundenservice wird unsere Marktposition gefestigt und langfristiges Wachstum gesichert. Für das Geschäftsjahr 2025 wird seitens der Geschäftsführung ein solides Ergebnis, auf annähernd gleichem Niveau des Vorjahres, erwartet. Die Erwartungshaltung gilt auch für das darauffolgende Geschäftsjahr.

### 3.2. UNSER ANTRIEB FÜR EINE NACHHALTIGE ZUKUNFT

Im Zusammenhang mit den Anforderungen an die Nachhaltigkeitsberichterstattung haben wir uns bereits mit den Auswirkungen unserer Geschäftstätigkeiten auf Umwelt-, Nachhaltigkeits- und Sozialthemen auseinandergesetzt. (ESG). Die Automobilbranche wird in Zukunft einen großen Beitrag zur Eindämmung des Klimawandels leisten. Nachhaltigkeit verstehen wir als Chance.

Die EU-Kommission hat das Entlastungspaket "Omnibus 1" veröffentlicht, das darauf abzielt, die regulatorischen Belastungen für Unternehmen zu reduzieren und die Nachhaltigkeitsvorschriften zu vereinfachen. Diese Maßnahmen sollen die Wettbewerbsfähigkeit der Unternehmen steigern und gleichzeitig die Ziele des Green Deals unterstützen, Europa bis 2050 klimaneutral zu machen.

#### Wesentliche Änderungen und Vereinfachungen des Entlastungspakets:

1

##### **Reduzierung des Anwendungsbereichs der CSRD**

Die Berichtspflichten gelten nur noch für Unternehmen mit mehr als 1000 Mitarbeitenden und zusätzlich entweder über 50 Mio. Euro Umsatz oder 25 Mio. Euro Bilanzsumme.

2

##### **Verschiebung der Berichtspflicht**

Die Berichtspflicht wird auf das Jahr 2027 verschoben.

3

##### **Flexibilisierung der EU-Taxonomie**

Die Erhebung der Taxonomiekennzahlen wird durch die Einführung von Wesentlichkeitsgrenzen vereinfacht.

Die Auswirkungen und Chancen dieser Änderungen sollen die administrativen Kosten für Unternehmen erheblich reduzieren und die Berichterstattung über Nachhaltigkeitsmaßnahmen erleichtern.

Gleichzeitig wird die Transparenz und die Einhaltung von Umwelt- und Sozialstandards weiterhin gefördert. Unternehmen sollten sich aktiv mit den geplanten Änderungen auseinandersetzen, um sicherzustellen, dass ihre Nachhaltigkeitsstrategien den neuen gesetzlichen Anforderungen entsprechen.



Das Entlastungspaket "Omnibus 1" bietet Unternehmen die Möglichkeit, ihre ESG-Berichterstattung zu optimieren und gleichzeitig die regulatorischen Anforderungen zu erfüllen. Durch die Vereinfachung der Vorschriften können Unternehmen ihre Ressourcen effizienter nutzen und sich stärker auf ihre Kernkompetenzen konzentrieren.

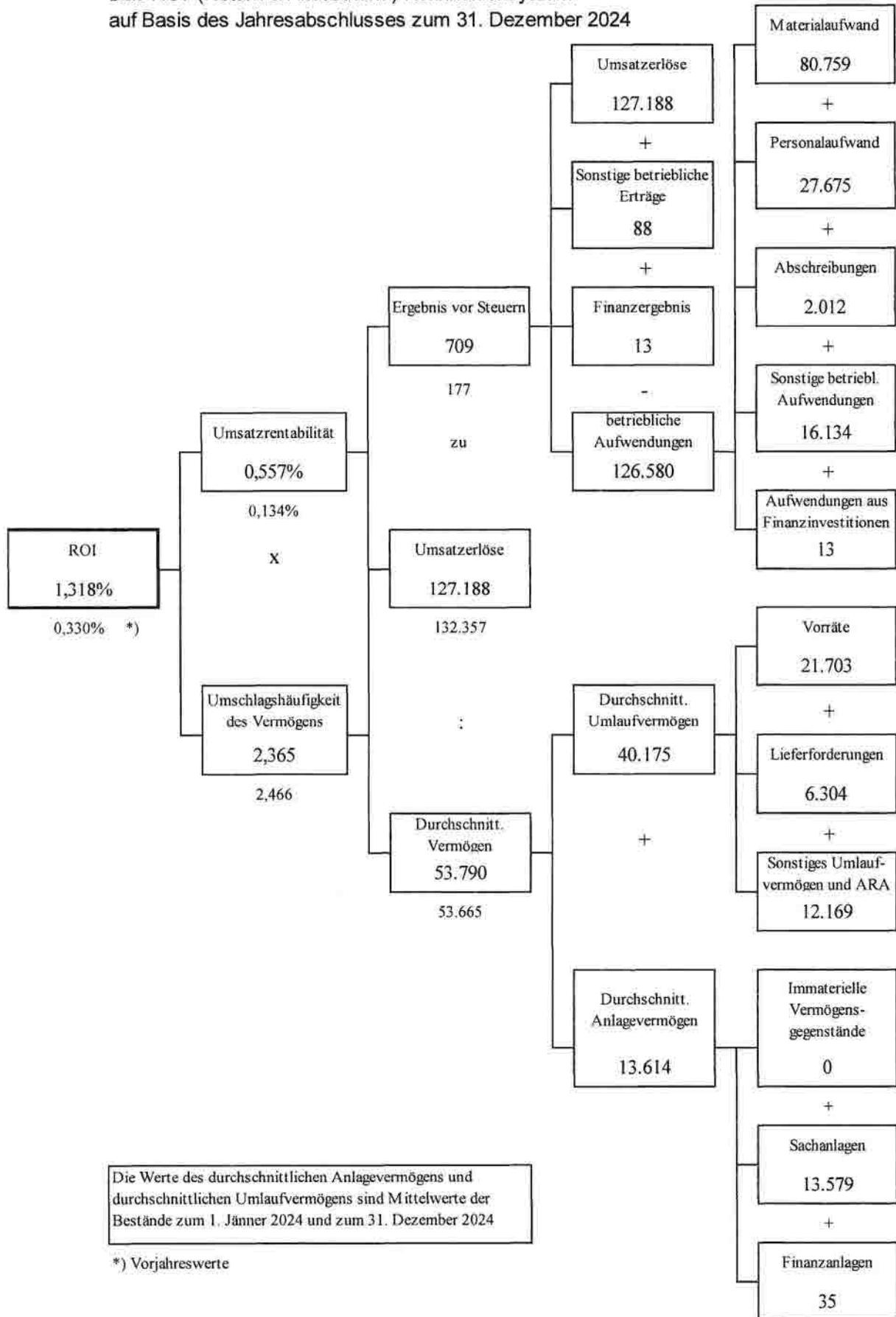
## 4. VERMÖGENSLAGE

|                                      | 31.12.2024    |              | 31.12.2023    |              | Veränderung |            |
|--------------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|-------------|------------|
|                                      | TEUR          | %            | TEUR          | %            | TEUR        | %          |
| Immaterielle Vermögensgegenstände    | 0             | 0,0          | 0             | 0,0          | 0           | k A        |
| Sachanlagen                          | 13.744        | 25,4         | 13.414        | 25,1         | 330         | 2,5        |
| Finanzanlagen                        | 35            | 0,1          | 35            | 0,1          | 0           | k A        |
| <b>langfristig gebundene Mittel</b>  | <b>13.779</b> | <b>25,5</b>  | <b>13.449</b> | <b>25,2</b>  | <b>330</b>  | <b>2,5</b> |
| Vorräte                              | 16.390        | 30,3         | 27.015        | 50,5         | -10.625     | -39,3      |
| Lieferforderungen                    | 6.301         | 11,6         | 6.307         | 11,8         | -6          | -0,1       |
| Konzernforderungen                   | 15.520        | 28,7         | 3.610         | 6,7          | 11.910      | 329,9      |
| übrige Forderungen                   | 959           | 1,8          | 1.663         | 3,1          | -704        | -42,3      |
| Liquide Mittel                       | 162           | 0,3          | 410           | 0,8          | -248        | -60,5      |
| Rechnungsabgrenzungsposten (ARA)     | 6             | 0,0          | 45            | 0,1          | -39         | -86,7      |
| Aktive latente Steuern               | 979           | 1,8          | 983           | 1,8          | -4          | -0,4       |
| <b>kurzfristig gebundene Mittel</b>  | <b>40.317</b> | <b>74,5</b>  | <b>40.033</b> | <b>74,8</b>  | <b>284</b>  | <b>0,7</b> |
| <b>AKTIVA</b>                        | <b>54.096</b> | <b>100,0</b> | <b>53.482</b> | <b>100,0</b> | <b>614</b>  | <b>1,1</b> |
| Stammkapital                         | 2.000         | 3,7          | 2.000         | 3,7          | 0           | k A        |
| Kapitalrücklagen                     | 22.370        | 41,4         | 22.370        | 41,8         | 0           | k A        |
| Gewinnrücklagen                      | 2.278         | 4,2          | 2.278         | 4,3          | 0           | k A        |
| Bilanzgewinn                         | 7.259         | 13,4         | 6.976         | 13,0         | 283         | 4,1        |
| <b>Eigenkapital</b>                  | <b>33.907</b> | <b>62,7</b>  | <b>33.624</b> | <b>62,8</b>  | <b>283</b>  | <b>0,8</b> |
| Investitionszuschüsse                | 169           | 0,3          | 183           | 0,3          | -14         | -7,7       |
| <b>wirtschaftliches Eigenkapital</b> | <b>34.076</b> | <b>63,0</b>  | <b>33.807</b> | <b>63,1</b>  | <b>269</b>  | <b>0,8</b> |
| langfristige Rückstellungen          | 6.380         | 11,8         | 6.325         | 11,9         | 55          | 0,9        |
| <b>langfristiges Fremdkapital</b>    | <b>6.380</b>  | <b>11,8</b>  | <b>6.325</b>  | <b>11,9</b>  | <b>55</b>   | <b>0,9</b> |
| kurzfristige Rückstellungen          | 2.466         | 4,6          | 2.881         | 5,4          | -415        | -14,4      |
| Lieferantenverbindlichkeiten         | 5.741         | 10,6         | 6.552         | 12,4         | -811        | -12,4      |
| Bankverbindlichkeiten                | 2             | 0,0          | 16            | 0,0          | -14         | -87,5      |
| übrige Verbindlichkeiten             | 4.666         | 8,6          | 3.609         | 6,7          | 1.057       | 29,3       |
| Konzernverbindlichkeiten             | 754           | 1,4          | 291           | 0,5          | 463         | 159,1      |
| <b>kurzfristiges Fremdkapital</b>    | <b>13.629</b> | <b>25,2</b>  | <b>13.349</b> | <b>25,0</b>  | <b>280</b>  | <b>2,1</b> |
| Rechnungsabgrenzungsposten (PRA)     | 11            | 0,0          | 1             | 0,0          | 10          | 1.000,0    |
| <b>Fremdkapital</b>                  | <b>20.020</b> | <b>37,0</b>  | <b>19.675</b> | <b>36,9</b>  | <b>345</b>  | <b>1,8</b> |
| <b>PASSIVA</b>                       | <b>54.096</b> | <b>100,0</b> | <b>53.482</b> | <b>100,0</b> | <b>614</b>  | <b>1,1</b> |

## 5. ERTRAGSLAGE

|                                 | 31.12.2024     |              | 31.12.2023     |              | Veränderung   |              |
|---------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|---------------|--------------|
|                                 | TEUR           | %            | TEUR           | %            | TEUR          | %            |
| Umsatzerlöse                    | 127.188        | 100,4        | 132.357        | 99,8         | -5.169        | -3,9         |
| Bestandsveränderung             | -529           | -0,4         | 136            | 0,1          | -665          | -489,0       |
| aktivierte Eigenleistungen      | 54             | 0,0          | 96             | 0,1          | -42           | -43,8        |
| <b>Betriebsleistung</b>         | <b>126.713</b> | <b>100,0</b> | <b>132.589</b> | <b>100,0</b> | <b>-5.876</b> | <b>-4,4</b>  |
| Materialaufwand                 | -80.759        | -63,7        | -88.977        | -67,1        | 8.218         | 9,2          |
| <b>Rohgewinn</b>                | <b>45.954</b>  | <b>36,3</b>  | <b>43.612</b>  | <b>32,9</b>  | <b>2.342</b>  | <b>5,4</b>   |
| sonstige betriebliche Erträge   | 563            | 0,4          | 618            | 0,5          | -55           | -8,9         |
| Personalaufwand                 | -27.675        | -21,8        | -26.495        | -20,0        | -1.180        | -4,5         |
| Abschreibungen                  | -2.012         | -1,6         | -1.939         | -1,5         | -73           | -3,8         |
| sonstiger betrieblicher Aufwand | -16.134        | -12,7        | -15.667        | -11,8        | -467          | -3,0         |
| <b>Betriebserfolg</b>           | <b>696</b>     | <b>0,6</b>   | <b>129</b>     | <b>0,1</b>   | <b>567</b>    | <b>439,5</b> |
| Finanzerträge                   | 119            | 0,1          | 49             | 0,0          | 70            | 142,9        |
| Finanzaufwendungen              | -106           | -0,1         | -1             | 0,0          | -105          | k A          |
| <b>Finanzerfolg</b>             | <b>13</b>      | <b>0,0</b>   | <b>48</b>      | <b>0,0</b>   | <b>-35</b>    | <b>-72,9</b> |
| <b>Ergebnis vor Steuern</b>     | <b>709</b>     | <b>0,6</b>   | <b>177</b>     | <b>0,1</b>   | <b>532</b>    | <b>300,6</b> |
| Steuern vom Einkommen           | -426           | -0,3         | 0              | 0,0          | -426          | k A          |
| <b>Ergebnis nach Steuern</b>    | <b>283</b>     | <b>0,3</b>   | <b>177</b>     | <b>0,1</b>   | <b>106</b>    | <b>59,9</b>  |
| <b>Jahresüberschuss</b>         | <b>283</b>     | <b>0,3</b>   | <b>177</b>     | <b>0,1</b>   | <b>106</b>    | <b>59,9</b>  |
| Gewinnvortrag Vorjahr           | 6.976          | 5,5          | 6.799          | 5,1          | 177           | 2,6          |
| <b>Bilanzgewinn</b>             | <b>7.259</b>   | <b>5,7</b>   | <b>6.976</b>   | <b>5,3</b>   | <b>283</b>    | <b>4,1</b>   |

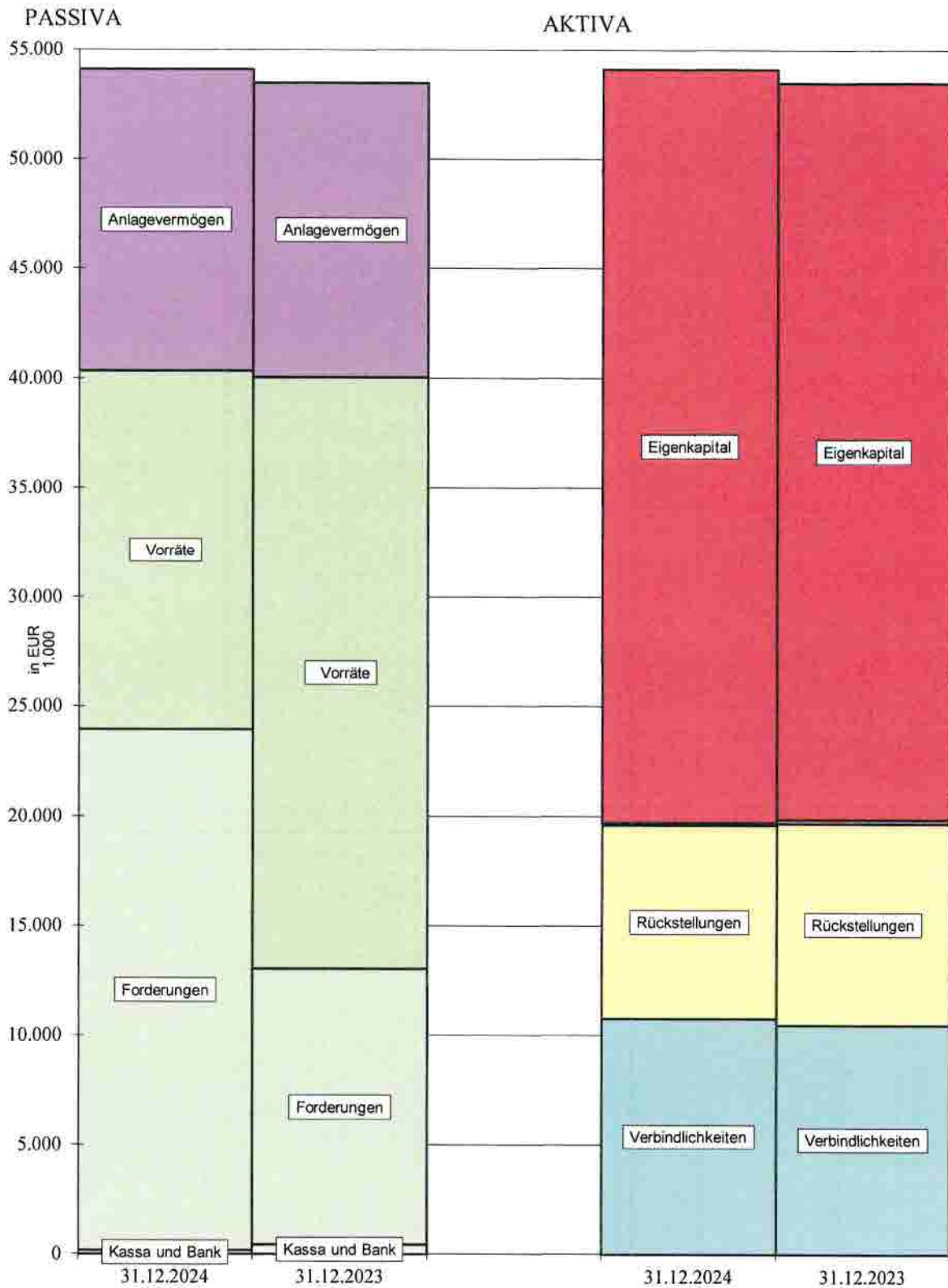
Das ROI (Return on Investment) Kennzahlensystem  
auf Basis des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2024



Die Werte des durchschnittlichen Anlagevermögens und durchschnittlichen Umlaufvermögens sind Mittelwerte der Bestände zum 1. Jänner 2024 und zum 31. Dezember 2024

\*) Vorjahreswerte

**5.1. GRAPHISCHE DARSTELLUNG DER BILANZEN ZUM 31. DEZEMBER 2024 UND ZUM 31. DEZEMBER 2023**

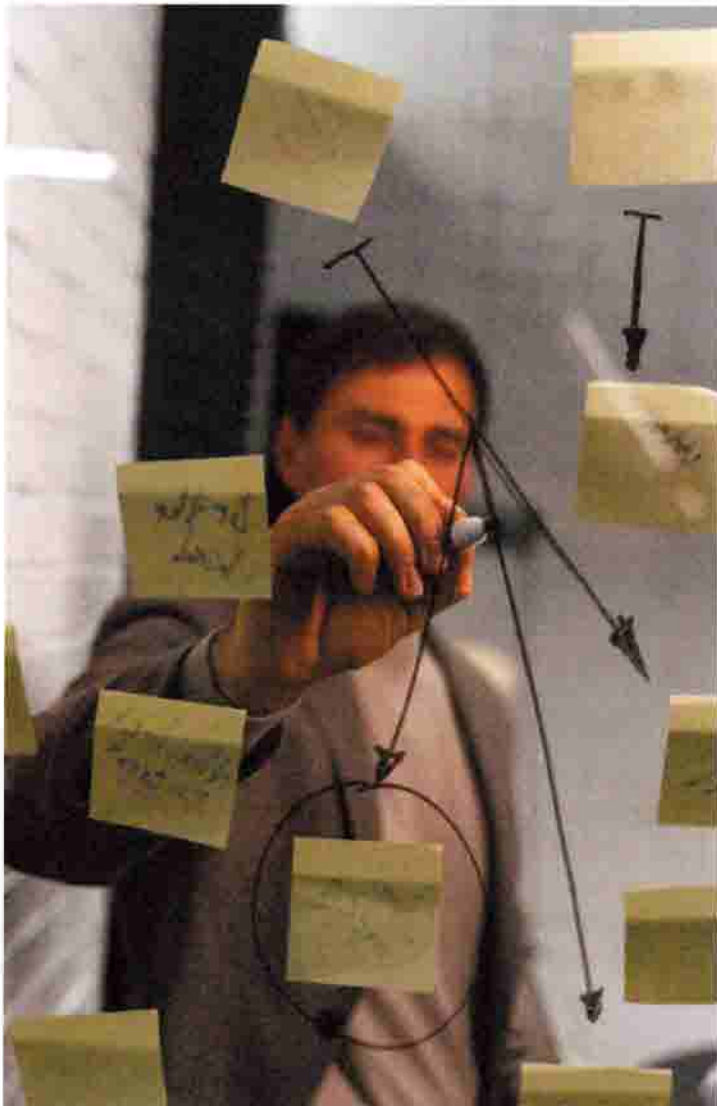


## 6. GELDFLUSSRECHNUNG

|   | 2024          | 2023          |
|---|---------------|---------------|
|   | TEUR          | TEUR          |
| <b>1. Netto-Geldfluss aus laufender Geschäftstätigkeit</b>                                  |               |               |
| Ergebnis vor Steuern  | 709           | 177           |
| Überleitung auf den Netto-Geldfluss aus der<br>gewöhnlichen Geschäftstätigkeit              |               |               |
| Abschreibungen auf Vermögensgegenstände des<br>Investitionsbereiches                        | 2.012         | 1.939         |
| Gewinn aus dem Abgang von<br>Vermögensgegenständen  | -307          | -150          |
| Zunahme der Vorräte, der Forderungen aus<br>Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva | -536          | 1.722         |
| Abnahme von Rückstellungen  | -360          | 392           |
| Zunahme der Verbindlichkeiten aus Lieferungen<br>und Leistungen sowie anderer Passiva       | 719           | -1.063        |
| <b>Netto-Geldzufluss aus der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b>                        | <b>2.237</b>  | <b>3.017</b>  |
| Zahlungen für Ertragsteuern   | -422          | -110          |
| <b>Netto-Geldzufluss aus laufender Geschäftstätigkeit</b>                                   | <b>1.815</b>  | <b>2.907</b>  |
| <b>2. Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit</b>                                     |               |               |
| Einzahlungen aus<br>Anlagenabgang (ohne Finanzanlagen)                                      | 628           | 1.020         |
| Auszahlungen für<br>Anlagenzugang (ohne Finanzanlagen)                                      | -2.563        | -4.024        |
| Auszahlungen für Finanzanlagenzugang und<br>sonstige Finanzinvestitionen                    | -100          | -34           |
| Auszahlungen für Investitionszuschüsse  | -14           | 120           |
| <b>Netto-Geldabfluss aus der Investitionstätigkeit</b>                                      | <b>-2.049</b> | <b>-2.918</b> |
| <b>3. Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit</b>                                    |               |               |
| + / + Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen<br>und der Aufnahme von Finanzkrediten     | -14           | 9             |
| <b>Netto-Geldabfluss aus der Finanzierungstätigkeit</b>                                     | <b>-14</b>    | <b>9</b>      |
| zahlungswirksame Veränderung des<br>Finanzmittelbestandes (Z 1.+2.+3.)                      | -248          | -2            |
| + / + Finanzmittelbestand am Beginn der Periode   | 410           | 412           |
| <b>4. Finanzmittelbestand am Ende der Periode</b>   | <b>162</b>    | <b>410</b>    |

## 7. RISIKOMANAGEMENT

Die Geschäftsfelder der Gesellschaft sind aufgrund der fortschreitenden Intensivierung des Wettbewerbs einer Vielzahl von Risiken ausgesetzt, die untrennbar mit dem unternehmerischen Handeln verbunden sind. Deshalb sind die Identifikation, die Beurteilung und die Dokumentation von Risiken integraler Bestandteil aller Planungs-, Steuerungs- und Berichterstattungssysteme in der Gesellschaft, wobei die Bewertung von Risiken immer mit Blick auf die Auswirkungen auf das Betriebsergebnis der Gesellschaft erfolgt. Aufgabe des Managements der Gesellschaft ist es dabei auch, Maßnahmen zur Minimierung bzw. zur Vermeidung der Risiken zu entwickeln und gegebenenfalls zu initiieren. Im Rahmen der unterjährigen Controlling-Prozesse werden die wesentlichen Risiken sowie die eingeleiteten Gegenmaßnahmen überwacht.



### ► Liquiditätsplanung

Größter Wert wird auf die aus den Controlling-Prozessen und der Planungsrechnung abgeleitete Liquiditätsplanung gelegt. Beispielsweise wird in enger Abstimmung mit der Geschäftsführung quartalsweise im Zuge der Aufsichtsratssitzungen eine aktualisierte Liquiditätsplanung für die kommenden Monate erstellt, um jederzeit entsprechende Maßnahmen im Konzern setzen zu können.

### ► Forderungsmanagement

Die Höhe der Forderungen wird permanent überwacht und im Rahmen unseres Forderungsmanagements gemahnt und nach festgelegten Kriterien eingetrieben.

Durch die Prinzipien der Transparenz, des Vier-Augen-Prinzips, der Funktionstrennung sowie umfangreiche Informationen hat die Gesellschaft einen gut funktionierenden Risikomanagement-Prozess erfolgreich implementiert.

### ► Ransomware-Angriffe / Cyber-Security

Ebenfalls einen wichtigen Stellenwert im Unternehmen beinhaltet das Thema Cyber-Security, weshalb laufend Schulungen sowie interne Maßnahmen durchgeführt werden, um die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter auf dieses aktuelle Thema zu sensibilisieren. Im Hinblick auf die gesamte Pappas Gruppe wehren unsere IT-Sicherheitsmaßnahmen jeden Monat 2,8 Millionen Cyberangriffe ab.

## 8. UMWELT

### 8.1. ALTERNATIVE ANTRIEBSKONZEPTE

Wie alle Automobilhersteller weltweit arbeiten auch die im Portfolio des Pappas-Konzerns befindlichen Erstausrüster an der Umsetzung und Weiterentwicklung umweltfreundlicher Technologien.

Das Ziel ist, Verbrauch und Emissionen der Fahrzeuge deutlich zu reduzieren und langfristig ganz zu vermeiden. Dafür entwickeln die jeweiligen Fahrzeughersteller ein weites Spektrum modernster Antriebstechnologien, welche die spezifischen Anforderungen an die Mobilität von heute und morgen in allen Sparten des Straßenverkehrs erfüllt. Neben klassischen Verbrennungsmotoren werden alternative Antriebskonzepte konsequent weiterentwickelt. Diese strategische Ausrichtung zeigt das Engagement von Mercedes-Benz für nachhaltige Mobilität und innovative Antriebskonzepte.

## 9. MITARBEITER

Im Geschäftsjahr 2024 konnte die Mitarbeiteranzahl von 395 im Jahr 2023 auf 404 auf einem stabilen Niveau gehalten werden. Dies stellt einmal mehr unsere Kontinuität und unser Engagement für unsere Belegschaft unter Beweis.

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind das Herzstück unseres Unternehmens. Wir legen großen Wert auf ihre fachliche und persönliche Weiterentwicklung. Einen großen Stellenwert für das Unternehmen besitzt die Lehrlingsausbildung. Die Pappas-Gruppe zählt zu einem der größten Lehrlingsausbilder Österreichs. Im Geschäftsjahr waren 76 Lehrlinge in der Georg Pappas Automobil GmbH in der Ausbildung. (70 Lehrlinge im VJ). Junge Talente werden bei uns gezielt gefördert und erhalten eine fundierte Ausbildung in verschiedenen Berufsfeldern. Dies ist ein wichtiger Beitrag zur Fachkräftesicherung und zur Förderung des Nachwuchses. Wir sind stolz darauf, dass viele unserer ehemaligen Lehrlinge heute wichtige Positionen im Unternehmen innehaben.

Die gleichbleibende Mitarbeiteranzahl und die Förderung von Lehrlingen sind für uns zentrale Elemente unserer Unternehmenskultur. Wir setzen uns weiterhin dafür ein, unsere Belegschaft zu stärken und den Nachwuchs zu unterstützen.

## 10. FORSCHUNG UND ENTWICKLUNG

siehe Punkt 8. Umwelt

## 11. VORGÄNGE VON BESONDERER BEDEUTUNG

siehe Punkt 3. Vorschau

## 12. FINANZINSTRUMENTE

Die Gesellschaft verwendet keine derivativen Finanzinstrumente, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage von Bedeutung sind.

## DIE GESCHÄFTSFÜHRUNG



**e.h. Dir. Günter Graf**



**e.h. Dir. Norbert Bauer**

Salzburg, 21. Mai 2025

### UMLAUFBESCHLUSS GEM. § 34 GMBHG

Die gefertigte Alleingeschafterin der Georg Pappas Automobil GmbH, FN 419973h, die Pappas Holding GmbH, FN 45105g, beschließt hiermit nachstehendes:

1. Der Jahresabschluss zum 31.12.2024 wird hiermit festgestellt.
2. Der sich ergebende ausschüttungsfähige Bilanzgewinn in Höhe von € 7.258.628,93 wird im Betrag von € 37.945,83 ausgeschüttet und der Restbetrag von € 7.220.683,10 auf neue Rechnung vorgetragen.
3. In Anrechnung auf die vorstehend beschlossene Gewinnausschüttungsverpflichtung wird gemäß Sachauskehrvereinbarung vom heutigen Tag von der Georg Pappas Automobil GmbH, ihre Beteiligung als Alleingeschafterin an der GP2C Entwicklungs GmbH, FN 602897p, die einer volleinzahlten Stammeinlage von € 35.000,00 entspricht, welche auf der angeschlossenen Unternehmensbewertung einen Verkehrswert in Höhe von € 37.945,83 hat, als Sachausschüttung an die Pappas Holding GmbH, FN 45105g, ins Eigentum übertragen, womit die vorstehend beschlossene Gewinnausschüttungsverpflichtung gegenüber der Geschafterin Pappas Holding GmbH vollständig erfüllt ist.

Salzburg, am 16. 05 2025



Pappas Holding GmbH  
FN 45105g



## 4. BESTÄTIGUNGSVERMERK

### BERICHT ZUM JAHRESABSCHLUSS

#### PRÜFUNGSURTEIL

Wir haben den Jahresabschluss der Georg Pappas Automobil GmbH, Salzburg, bestehend aus der Bilanz zum 31.12.2024, der Gewinn- und Verlustrechnung für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr und dem Anhang, geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht der beigefügte Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage zum 31.12.2024 sowie der Ertragslage der Gesellschaft für das an diesem Stichtag endende Geschäftsjahr in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.

#### GRUNDLAGE FÜR DAS PRÜFUNGSURTEIL

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführt. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der International Standards on Auditing (ISA). Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt „Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses“ unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Pflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns bis zum Datum des Bestätigungsvermerkes erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu diesem Datum zu dienen.

#### VERANTWORTLICHKEITEN DER GESETZLICHEN VERTRETER UND DES AUFSICHTSRATES FÜR DEN JAHRESABSCHLUSS

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Jahresabschlusses und dafür, dass dieser in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt. Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die sie als notwendig erachten, um die Aufstellung eines Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses sind die gesetzlichen Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit - sofern einschlägig - anzugeben, sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Unternehmenstätigkeit anzuwenden, es sei denn, die gesetzlichen Vertreter beabsichtigen, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder die Unternehmenstätigkeit einzustellen, oder haben keine realistische Alternative dazu.

Der Aufsichtsrat ist verantwortlich für die Überwachung des Rechnungslegungsprozesses der Gesellschaft.

#### VERANTWORTLICHKEITEN DES ABSCHLUSSPRÜFERS FÜR DIE PRÜFUNG DES JAHRESABSCHLUSSES

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist und einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsmäßiger Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und

werden als wesentlich angesehen, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsmäßiger Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung.

Darüber hinaus gilt:

- ▶ Wir identifizieren und beurteilen die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern im Abschluss, planen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken, führen sie durch und erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- ▶ Wir gewinnen ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gesellschaft abzugeben.
- ▶ Wir beurteilen die Angemessenheit der von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von den gesetzlichen Vertretern dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängende Angaben.
- ▶ Wir ziehen Schlussfolgerungen über die Angemessenheit der Anwendung des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit durch die gesetzlichen Vertreter sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die erhebliche Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen können. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Jahresabschluss aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch die Abkehr der Gesellschaft von der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zur Folge haben.
- ▶ Wir beurteilen die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Jahresabschlusses einschließlich der Angaben sowie ob der Jahresabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse in einer Weise wiedergibt, dass ein möglichst getreues Bild erreicht wird.

Wir tauschen uns mit dem Aufsichtsrat unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung erkennen, aus.

#### **BERICHT ZUM LAGEBERICHT**

Der Lagebericht ist aufgrund der österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften darauf zu prüfen, ob er mit dem Jahresabschluss in Einklang steht und ob er nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt wurde.

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Lageberichts in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften.



Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Berufsgrundsätzen zur Prüfung des Lageberichts durchgeführt.

#### Urteil

Nach unserer Beurteilung ist der Lagebericht nach den geltenden rechtlichen Anforderungen aufgestellt worden und steht in Einklang mit dem Jahresabschluss.

#### Erklärung

Angesichts der bei der Prüfung des Jahresabschlusses gewonnenen Erkenntnisse und des gewonnenen Verständnisses über die Gesellschaft und ihr Umfeld wurden wesentliche fehlerhafte Angaben im Lagebericht nicht festgestellt.

Wien, 28.5.2025

BDO Assurance GmbH  
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft

**Stefan Kurz, 28.05.2025 16:26**  
qualifiziert elektronisch signiert

Dr. Stefan Kurz  
Wirtschaftsprüfer

Die Veröffentlichung oder Weitergabe des Jahresabschlusses mit unserem Bestätigungsvermerk darf nur in der von uns bestätigten Fassung erfolgen. Dieser Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den deutschsprachigen und vollständigen Jahresabschluss samt Lagebericht. Für abweichende Fassungen sind die Vorschriften des § 281 Abs. 2 UGB zu beachten.

**Bericht  
des Aufsichtsrats der  
Georg Pappas Automobil GmbH**

**über das Geschäftsjahr vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

---

Die Vorsitzende des Aufsichtsrats stand mit der Geschäftsführung in ständiger Verbindung. Er wurde aufgrund mündlicher Berichterstattung laufend über die Lage der Gesellschaft und über grundsätzliche Fragen der Geschäftsführung unterrichtet.

Der Aufsichtsrat ist heute zu einer Sitzung zur Vorbereitung der Generalversammlung zusammengetreten, bei welcher insbesondere der Lagebericht und der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2024 aufgrund der Berichterstattung der Geschäftsführung behandelt und geprüft wurden.

Der Jahresabschluss und der Lagebericht der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2024 wurden, unter Einbeziehung der Buchhaltung, von der BDO Assurance GmbH, Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft, geprüft und mit den Büchern und den gesetzlichen Vorschriften übereinstimmend befunden. Die vom Abschlussprüfer vorgenommene Prüfung hat keinen Anlass zu Beanstandungen gegeben.

Der Abschlussprüfer hat daher nachstehenden uneingeschränkten Bestätigungsvermerk abgegeben:

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt. Auf Grund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss der Georg Pappas Automobil GmbH nach unserer Beurteilung den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage der Gesellschaft zum 31. Dezember 2024 sowie der Ertragslage der Gesellschaft für das Geschäftsjahr vom 1. Jänner 2024 bis 31. Dezember 2024 in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Buchführung. Der Lagebericht steht in Einklang mit dem Jahresabschluss.

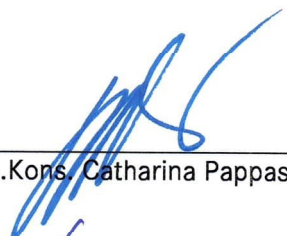
Das Ergebnis der vom Aufsichtsrat vorgenommenen Prüfung hat gleichfalls keinen Anlass zu Beanstandungen gegeben.

Der Aufsichtsrat hat den von der Geschäftsführung vorgelegten Jahresabschluss gebilligt.

Der Jahresabschluss gilt somit, wie von der Geschäftsführung vorgelegt, als festgestellt.

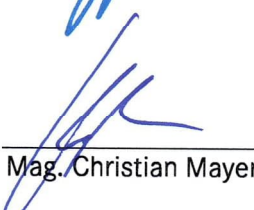
Salzburg, am 27.05.2025

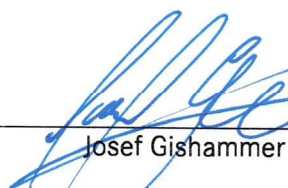
Georg Pappas Automobil GmbH  
Der Aufsichtsrat:

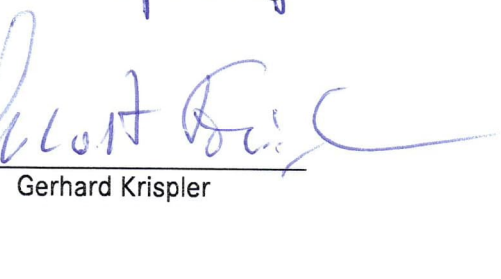
  
Gen.Kons. Catharina Pappas

  
Dr. Martina Ganzera-Veraszto

  
Dr. Hans Fangl

  
Mag. Christian Mayer

  
Josef Gishammer

  
Gerhard Krispler