



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 419999x

FIRMA

ROSA Immobilien und
Vermögensverwaltung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Dr. Erich Gibel, geb 13.06.1956
am 21.08.2025

PRÜFWERT: 841b747242fd192ec9d3c78402fe42c9

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	2.178.717,93	2.222.874,33
Anlagevermögen	2.154.538,16	2.183.990,47
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	2.154.538,16	2.183.990,47
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	24.179,77	38.883,86
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	6.450,54	20.922,92
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	17.729,23	17.960,94
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	2.178.717,93	2.222.874,33
Eigenkapital	33.177,93	31.846,33
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-1.822,07	-3.153,67
<i>davon Verlustvortrag</i>	-3.153,67	-6.626,06
Rückstellungen	1.700,00	1.600,00
Verbindlichkeiten	2.143.840,00	2.189.428,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.096.260,00	2.138.760,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00