



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 422514w

FIRMA

Hotel Schani GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Benedikt Komarek, geb 11.10.1980

am 29.09.2025

PRÜFWERT: 50bab0eae3e867f8f3b306b5a806229f

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	1.981.878,85	1.722.073,94
Anlagevermögen	245.296,37	306.597,83
Immaterielle Vermögensgegenstände	21.560,69	31.667,16
Sachanlagen	184.107,81	239.740,66
Finanzanlagen	39.627,87	35.190,01
Umlaufvermögen	1.736.582,48	1.407.909,48
Vorräte	32.367,19	41.807,06
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.659.550,69	1.145.353,65
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	44.664,60	220.748,77
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	7.566,63
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	1.981.878,85	1.722.073,94
Negatives Eigenkapital	-222.488,09	-428.406,92
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36.000,00
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-258.488,09	-464.406,92
<i>davon Verlustvortrag</i>	-464.406,92	-707.125,75
Rückstellungen	100.027,77	79.302,01
Verbindlichkeiten	2.104.339,17	2.071.178,85
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.323.007,75	1.554.464,24
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes liegt nicht vor.

Das negative Eigenkapital findet in der Bewertung des Unternehmens auf Basis von gutachterlich ermittelten künftigen Ertragswerten Deckung.

Darüber hinaus erklären Die Gesellschafter das negative Eigenkapital abzudecken.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 323.007,76

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

19

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	657.158,84	16.966,34	0,00	0,00	0,00	674.125,18	
Immaterielle Vermögensgegenstände	55.014,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.014,00	
Sachanlagen	566.954,83	12.528,48	0,00	0,00	0,00	579.483,31	
Finanzanlagen	35.190,01	4.437,86	0,00	0,00	0,00	39.627,87	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	350.561,01	78.267,80	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	23.346,84	10.106,47	0,00	0,00
Sachanlagen	327.214,17	68.161,33	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	428.828,81
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	33.453,31
Sachanlagen	0,00	0,00	395.375,50
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	306.597,83	245.296,37
Immaterielle Vermögensgegenstände	31.667,16	21.560,69
Sachanlagen	239.740,66	184.107,81
Finanzanlagen	35.190,01	39.627,87