



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 424518t

FIRMA

Synergie Wohllebengasse 6
Immobilienentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

10.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Christian Winkler, geb 05.07.1971
am 31.01.2025

PRÜFWERT: 4f45882e688ab093c44dc9cf32622d40

Ing. Michael Schmidt, geb 12.02.1980
am 31.01.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|-------------------|-----------------|
| AKTIVA | 145.999,57 | 198 |
| Anlagevermögen | 135.657,16 | 138 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0 |
| Sachanlagen | 135.657,16 | 138 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0 |
| Umlaufvermögen | 10.342,41 | 60 |
| Vorräte | 0,00 | 0 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 568,73 | 1 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 9.773,68 | 60 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0 |
| PASSIVA | 145.999,57 | 198 |
| Eigenkapital | 75.871,41 | 83 |
| eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35 |
| <i>Stammkapital</i> | 35.000,00 | 35 |
| <i>davon eingezahlt</i> | 35.000,00 | 35 |
| Kapitalrücklagen | 0,00 | 0 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| Bilanzgewinn | 40.871,41 | 48 |
| <i>davon Gewinnvortrag</i> | 47.528,18 | 54 |
| Rückstellungen | 3.000,00 | 3 |
| Verbindlichkeiten | 67.128,16 | 112 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 66.643,89 | 112 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |