



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 429818k

---

FIRMA

Synergie Messenhausergasse 12  
Immobilienentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 693f6de596c5a2c9578ae7ac92246093

Christian Winkler, geb 05.07.1971  
am 27.02.2025

Simo Djoic, geb 18.09.1974  
am 27.02.2025

Mico Jovanovic, geb 06.06.1979  
am 27.02.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>55.758,13</b>	<b>64</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>55.758,13</b>	<b>64</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	31.515,01	31
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	24.243,12	33
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>55.758,13</b>	<b>64</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>52.661,69</b>	<b>60</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	17.661,69	25
<i>davon Gewinnvortrag</i>	25.323,71	13
Rückstellungen	1.960,00	2
Verbindlichkeiten	1.136,44	2
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0