



---

Jahresabschluss 31.03.2025

FN 433355m

---

FIRMA

Am Emsbach Wohnbau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.12.2025

UNTERZEICHNET VON

Reinold Meusburger, geb 14.02.1970

am 01.07.2025

Ing. Karlheinz Bayer, geb 29.06.1972

am 01.07.2025

PRÜFWERT: 82a10ecabf09ebd16d673d61a391003a

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>23.933.715,57</b>	<b>22.459</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>23.933.151,75</b>	<b>22.458</b>
Vorräte	16.325.191,24	21.470
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.607.960,51	988
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>563,82</b>	<b>1</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>23.933.715,57</b>	<b>22.459</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.915.695,48</b>	<b>376</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	825
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	2.880.695,48	-484
<i>davon Verlustvortrag</i>	-484.177,25	-628
<b>Rückstellungen</b>	<b>194.400,00</b>	<b>34</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>20.823.620,09</b>	<b>22.049</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>