



---

Jahresabschluss 31.12.2023

FN 433869v

---

FIRMA

VMF Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Christian Voithofer, geb 26.09.1975

am 09.07.2025

PRÜFWERT: 9aeb972cbb01147d6e349f85e3d430ec

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>27.747.012,44</b>	<b>22.108</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>830.554,09</b>	<b>1.049</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	5.491,87	10
Sachanlagen	443.935,02	641
Finanzanlagen	381.127,20	399
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>26.895.536,67</b>	<b>21.036</b>
Vorräte	0,00	52
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	26.147.435,49	20.941
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	748.101,18	43
Rechnungsabgrenzungsposten	20.921,68	22
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>27.747.012,44</b>	<b>22.108</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-5.199.635,21</b>	<b>-3.550</b>
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10
Kapitalrücklagen	77.226,34	77
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-5.286.861,55	-3.637
<i>davon Verlustvortrag</i>	-3.637.196,98	-1.598
Rückstellungen	421.500,00	421
Verbindlichkeiten	32.525.147,65	25.236
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0