



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 434307m

---

FIRMA

AJP Immobilien und Beteiligungen  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Andreas Pichler, geb 11.12.1981  
am 16.06.2025

PRÜFWERT: 70d9e945fdfba923575829dcda728bc6

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.406.634,00</b>	<b>1.427</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.383.399,22</b>	<b>1.413</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.383.399,22	1.413
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>20.250,38</b>	<b>11</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.734,56	11
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	6.515,82	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.984,40</b>	<b>3</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.406.634,00</b>	<b>1.427</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>62.420,92</b>	<b>52</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	27.420,92	17
<i>davon Gewinnvortrag</i>	17.480,41	4
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.520,00</b>	<b>1</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.318.853,08</b>	<b>1.338</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.241.129,70	1.289
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>23.840,00</b>	<b>36</b>