



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 442652i

---

FIRMA

Sedin Errichtungs- und  
Verwertungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d7654a1d072e9180b70dd23577e19bc3

DI Elmar Hagmann, geb 29.12.1973  
am 13.08.2025

Mag. Andreas Ratzinger, geb 29.11.1966  
am 13.08.2025

DI Clemens Biffi MSc, geb 14.12.1976  
am 13.08.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>14.812.060,90</b>	<b>16.156</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>8.302.844,49</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	8.302.844,49	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>6.509.216,41</b>	<b>16.156</b>
Vorräte	5.209.821,38	15.798
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.259.344,93	224
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	40.050,10	133
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>14.812.060,90</b>	<b>16.156</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-1.550.645,69</b>	<b>-868</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-1.585.645,69	-903
<i>davon Verlustvortrag</i>	-903.069,80	-381
Rückstellungen	950,00	1
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>16.361.756,59</b>	<b>17.023</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	16.203.821,70	16.575
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0