



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 445724b

---

FIRMA

Seniorenresidenz Hausmannstätten GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.05.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ac04da567718ac0d7ed295f8a8d2f217

Mag. Martin Sohnle, geb 15.04.1970

am 24.02.2025

MSc, MSc Gerhard Zaunschirm, geb 08.03.1967

am 24.02.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>2.727.744,82</b>	<b>2.820.380,78</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.629.617,21</b>	<b>2.680.553,39</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>2.629.517,21</b>	<b>2.680.453,39</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>96.023,41</b>	<b>139.827,39</b>
<b>Vorräte</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>77.645,68</b>	<b>84.816,98</b>
<i>davon eingeforderte, aber noch nicht eingezahlte Beträge von Gesellschaftern</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>29.239,02</b>	<b>0,00</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>18.377,73</b>	<b>55.010,41</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.104,20</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>2.727.744,82</b>	<b>2.820.380,78</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.685.657,89</b>	<b>1.682.694,59</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>1.765.000,00</b>	<b>1.765.000,00</b>
<b>obligationsähnliches Kapital</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Rücklage für eigene Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-114.342,11</b>	<b>-117.305,41</b>
<i>davon Verlustvortrag</i>	<b>-117.305,41</b>	<b>-107.503,20</b>
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Substanzgenussrechte</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>atypisch stille Beteiligung</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.042.086,93</b>	<b>1.137.686,19</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>934.437,69</b>	<b>1.000.451,09</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>