



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 449915s

---

FIRMA

Haus & Co Anlagenbetreuung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Ariela Böck, geb 08.03.1991

am 09.05.2025

Marco Vettorazzi, geb 31.07.1987

am 09.05.2025

PRÜFWERT: e71ad559e0367aa54028dae73a02fa59

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.458.556,69</b>	<b>1.414.035,73</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>358.473,11</b>	<b>441.063,21</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0,01
Sachanlagen	358.473,10	441.063,20
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.097.417,10</b>	<b>969.305,96</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	632.208,42	874.094,51
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	465.208,68	95.211,45
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.666,48</b>	<b>3.666,56</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.458.556,69</b>	<b>1.414.035,73</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.231.978,86</b>	<b>1.254.930,04</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5.000,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>1.226.978,86</b>	<b>1.249.930,04</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.249.930,04	1.032.962,09
<b>Rückstellungen</b>	<b>36.976,00</b>	<b>17.251,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>189.601,83</b>	<b>141.854,69</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	64.337,78	95.800,00
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

16

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>802.476,10</b>	<b>136.081,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>84.233,47</b>	<b>854.324,59</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>2.172,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.172,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>800.304,10</b>	<b>136.081,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>84.233,47</b>	<b>852.152,59</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>361.412,89</b>	<b>173.913,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>2.171,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>359.240,90</b>	<b>173.913,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>39.475,30</b>	<b>495.851,48</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.171,99</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>39.475,30</b>	<b>493.679,49</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>441.063,21</b>	<b>358.473,11</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>441.063,20</b>	<b>358.473,10</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>