



Jahresabschluss 31.12.2023

FN 450111d

FIRMA

Unit2Bau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.09.2024

UNTERZEICHNET VON

Dumitru-Catalin Dinica, geb 06.03.1975

am 26.09.2024

PRÜFWERT: 537e290fd34637bcb33fc3c158e08eb0

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.017.326,16	703
Anlagevermögen	8.498,18	13
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0
Sachanlagen	8.498,17	13
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	926.640,62	608
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	926.545,23	601
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	769.308,27	58
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	95,39	7
Rechnungsabgrenzungsposten	82.187,36	82
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.017.326,16	703
Eigenkapital	37.230,46	263
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	32.230,46	258
<i>davon Gewinnvortrag</i>	257.511,58	150
Rückstellungen	46.061,00	57
Verbindlichkeiten	934.034,70	384
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	61
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

9

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2023	
Anlagevermögen	96.846,91	0,00	0,00	0,00	0,00	96.846,91	
Immaterielle Vermögensgegenstände	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	
Sachanlagen	66.846,91	0,00	0,00	0,00	0,00	66.846,91	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	83.994,64	4.354,09	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	29.999,99	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	53.994,65	4.354,09	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2023
Anlagevermögen	0,00	0,00	88.348,73
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	29.999,99
Sachanlagen	0,00	0,00	58.348,74
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2023	Buchwert 31.12.2023
Anlagevermögen	12.852,27	8.498,18
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0,01
Sachanlagen	12.852,26	8.498,17
Finanzanlagen	0,00	0,00