



Jahresabschluss 31.12.2022

FN 451192v

FIRMA

Neubauer Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.04.2024

UNTERZEICHNET VON

Leonardo Neubauer, geb 01.06.1994

am 16.04.2024

PRÜFWERT: ad9e0cf09136e977a4407198360cba4c

Auszug aus der Bilanz

in TEUR Vorjahr in TEUR

	in TEUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	4.061	5.263
Anlagevermögen	467	473
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0
Sachanlagen	467	473
Finanzanlagen	0	0
Umlaufvermögen	3.568	4.753
Vorräte	2.880	4.254
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	657	448
Wertpapiere und Anteile	0	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	31	50
Rechnungsabgrenzungsposten	26	37
Aktive latente Steuern	0	0
PASSIVA	4.061	5.263
Eigenkapital	484	153
eingefordertes Stammkapital	10	10
<i>Stammkapital</i>	35	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25	-25
<i>davon eingezahlt</i>	10	10
Kapitalrücklagen	0	0
Gewinnrücklagen	0	0
Bilanzgewinn	474	143
<i>davon Gewinnvortrag</i>	143	137
Rückstellungen	147	39
Verbindlichkeiten	3.431	5.071
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.347	4.886
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0

offenzulegender Anhang

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 485.621,32*

Zinsen dafür: *EUR 24.939,44*

Die Verzinsung wurde mit 6% pa vorgenommen.

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene
Haftungsverhältnisse: