



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 453764a

FIRMA

Leamont Baker Real Estate GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

aufgestellt am 15.04.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.04.2026

AUFGESTELLT VON

Alexander Penkner, BA , geb. 18.09.1991

Manuel Penkner , geb. 23.04.1995

PRÜFWERT:

32CD9992527EDC3F81FC9BAFD25357A05B82929
B472EA78B4DE9688180187A70

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

| | in EUR | Vorjahr in EUR |
|---|-------------------|-------------------|
| AKTIVA | 218.915,23 | 264.399,21 |
| Anlagevermögen | 206.039,08 | 221.382,94 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,01 |
| Sachanlagen | 203.789,08 | 206.999,62 |
| Finanzanlagen | 2.250,00 | 14.383,31 |
| Umlaufvermögen | 11.247,24 | 39.030,50 |
| Vorräte | 0,00 | 0,00 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 9.843,15 | 39.030,50 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0,00 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 1.404,09 | 0,00 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 1.628,91 | 3.985,77 |
| PASSIVA | 218.915,23 | 264.399,21 |
| Eigenkapital (Negatives Eigenkapital) | -75.892,95 | -19.201,48 |
| eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35.000,00 |
| Stammkapital | 35.000,00 | 35.000,00 |
| einbezahltes Stammkapital | 35.000,00 | 35.000,00 |
| Kapitalrücklagen | 0,00 | 0,00 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0,00 |
| Bilanzgewinn (Bilanzverlust) | -110.892,95 | -54.201,48 |
| davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag | -54.201,48 | 39.457,32 |
| Rückstellungen | 3.000,00 | 2.980,00 |
| Verbindlichkeiten | 291.808,18 | 274.620,69 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 0,00 | 167.603,14 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 6.000,00 |