



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 454051y

FIRMA

HeSi Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Hermann Simader, geb 12.04.1961

am 30.05.2025

PRÜFWERT: 587e743153c03f83770f66948eaa342a

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er alleinvertretungsbefugter Vertreter der Gesellschaft ist und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	5.538.521,47	5.574.115,35
Anlagevermögen	4.379.593,93	4.439.390,73
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	4.379.593,93	4.439.390,73
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	1.158.927,54	1.134.724,62
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.911,60	588,52
<i>davon eingeforderte, aber noch nicht eingezahlte Beträge von Gesellschaftern</i>	0,00	0,00
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	0,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.145.015,94	1.134.136,10
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	5.538.521,47	5.574.115,35
Eigenkapital	3.612.544,63	3.537.204,84
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	3.375.968,97	3.375.968,97
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	201.575,66	126.235,87
<i>davon Gewinnvortrag</i>	126.235,87	7.349,10
Rückstellungen	0,00	15.700,00
Verbindlichkeiten	1.925.976,84	2.021.210,51
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.824.059,73	1.904.577,14
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00